

ОБЛІКОВА КАРТКА

Об'єкта культурної спадщини

Садиба міська (на обліку не перебуває)

(найменування об'єкта)

Вид	Тип	Категорія пам'ятки
Архітектура та містобудування, монументальне мистецтво, історія	Комплекс	Місцева – архітектура; щойно виявлений об'єкт культурної спадщини – історія

1. Дата утворення об'єкта:

дата споруд: 1888 р. – флігель житловий (№ 61-б); 1910-1912 рр.- будинок прибутковий (№ 61/11); 1919-1924 рр.- дата подій (№ 61-б)

2. Місцезнаходження об'єкта:

м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Володимирська, 61

3. Охоронний № пам'ятки:

№ 19

4. Дати і № рішень, відповідно до яких узято на державний облік та визначено категорію пам'ятки:

Рішення Київського міськвиконкому від 22.02.82 № 1804 –архітектура
Наказ Управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 26.10. 01 № 143 –історія

5. Функціональне використання:

Сучасне використання	Первісне призначення	Інші (протягом часу існування об'єкта)
Будинок (61/11): частина приміщень – посольство Федеративної Республіки Бразилії	Будинок прибутковий (Будинок Мороза, 61/11)	Будинки житлові

ОБЛІКОВА КАРТКА

Об'єкта культурної спадщини

Садиба міська

(найменування об'єкта)

Вид	Тип	Категорія пам'ятки
Архітектура та містобудування, монументальне мистецтво, історія	Комплекс	Місцева – архітектура; щойно виявлений об'єкт культурної спадщини – історія

1. Дата утворення об'єкта:

дата споруд: 1888 р. – флігель житловий (№ 61-б); 1910-1912 рр.- будинок прибутковий (№ 61/11);
1919-1924 рр.- дата подій (№ 61-б)

2. Місцезнаходження об'єкта:

м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Володимирська, 61

3. Охоронний № пам'ятки:

№ 19

4. Дати і № рішень, відповідно до яких узятو на державний облік та визначено категорію пам'ятки:

Рішення Київського міськвиконкому від 22.02.82 № 1804 –архітектура
Наказ Управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 26.10. 01 № 143 –історія

5. Функціональне використання:

Сучасне використання	Первісне призначення	Інші (протягом часу існування об'єкта)
Будинок (61/11): частина приміщень – посольство Федеративної Республіки Бразилії	Будинок прибутковий (Будинок Мороза, 61/11)	Будинки житлові

та Республіки, магазини (1 поверх). Флігель житловий (61-б): будинок адміністративний	Естонської		
		Флігель житловий (61-б)	

6.Стислий опис об'єкта:

Розташування	В кварталі, обмеженому вулицями Володимирською, Л.Толстого, Горького та Саксаганського, на червоних лініях забудови вул. Володимирської та Л. Толстого
Характеристика об'єкта	Садиба складається з двох будинків. Семи-, восьмиповерховий будинок № 61/11, складної конфігурації за планом, розташований на розі вулиць Володимирської і Л. Толстого, на червоних лініях забудови; довгим боком орієнтований на вул. Л. Толстого. Два невеличкі подвір'я з трьох боків оточені об'ємом будинку, сполучаються вулицею і між собою внутрішніми проїздами. Споруджений за проектом архітектора Й. Зекцера у стилі модерн на замовлення домовласника київського купця Б. Мороза як прибутковий будинок. Триповерховий, з підвалом, у плані Г-подібний, будинок № 61-Б розташований по червоній лінії вулиці Володимирської споруджений як житловий флігель. Об'єкт відповідає критеріям, передбаченим п. 11 (об'єкти культурної спадщини місцевого значення) „Порядку визначення категорій пам'яток для занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України”, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.11.2001 року № 1760. Предметом охорони пам'ятки може бути визначено: акцентну композиційну роль садиби в середовищі, композицію кожного елементу в межах історичної конфігурації ділянки; композиційне, архітектурно-пластичне, стилістичне та декоративне вирішення фасадів обох будинків як елементів садиби. В будинку № 61/11 історико-меморіальну цінність пам'ятки, втілену в його матеріально-технічній структурі, монументальну скульптуру в інтер'єрі вестибюлю першого поверху.

Наявність творів мистецтва	
----------------------------	--

7. Перелік складових (для комплексу (ансамблю), визначного місця)

Будинок прибутковий № 61/11

Флігель житловий № 61-Б

8. Ступінь схоронності об'єктів:

Загальний технічний стан | Задовільний

9. Наявність науково-проектної документації:

Найменування документації	Рік розроблення	Автор(організація)	Місце інв.№ зберігання,
---------------------------	-----------------	--------------------	-------------------------

10. До облікової картки додаються графічні матеріали та фотофіксація:

Найменування матеріалів	Кількість	Дата виконання	Виконавець
Генеральний план з позначенням зон охорони	1	2007	Візіком
План об'єкта			
Фото загального вигляду об'єкта	2	2009	Денисов К.Ю.

Облікову картку склав:

Посада та назва організації	Спеціальність, кваліфікаційний рівень	Прізвище, ініціали	Підпис	Дата складання
Провідний спеціаліст відділу обліку Київського науково-методичного центру по використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій	Історик	Єременко В.С		05.06 2009р.

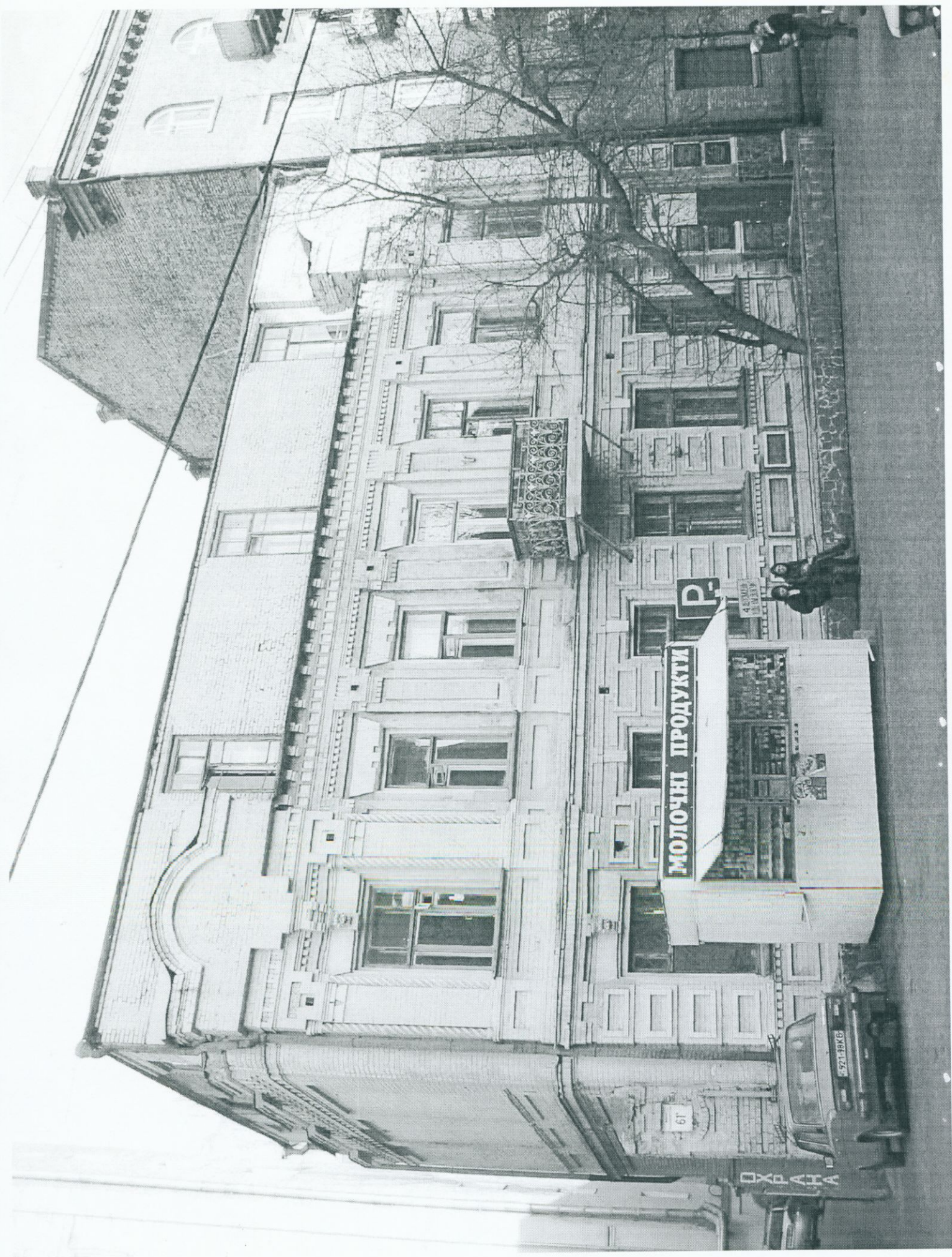
Керівник органу охорони культурної спадщини

(ініціали, прізвище, підпис, печатка)





Бул. Богдановича, 61-Б Фото 2005 г.





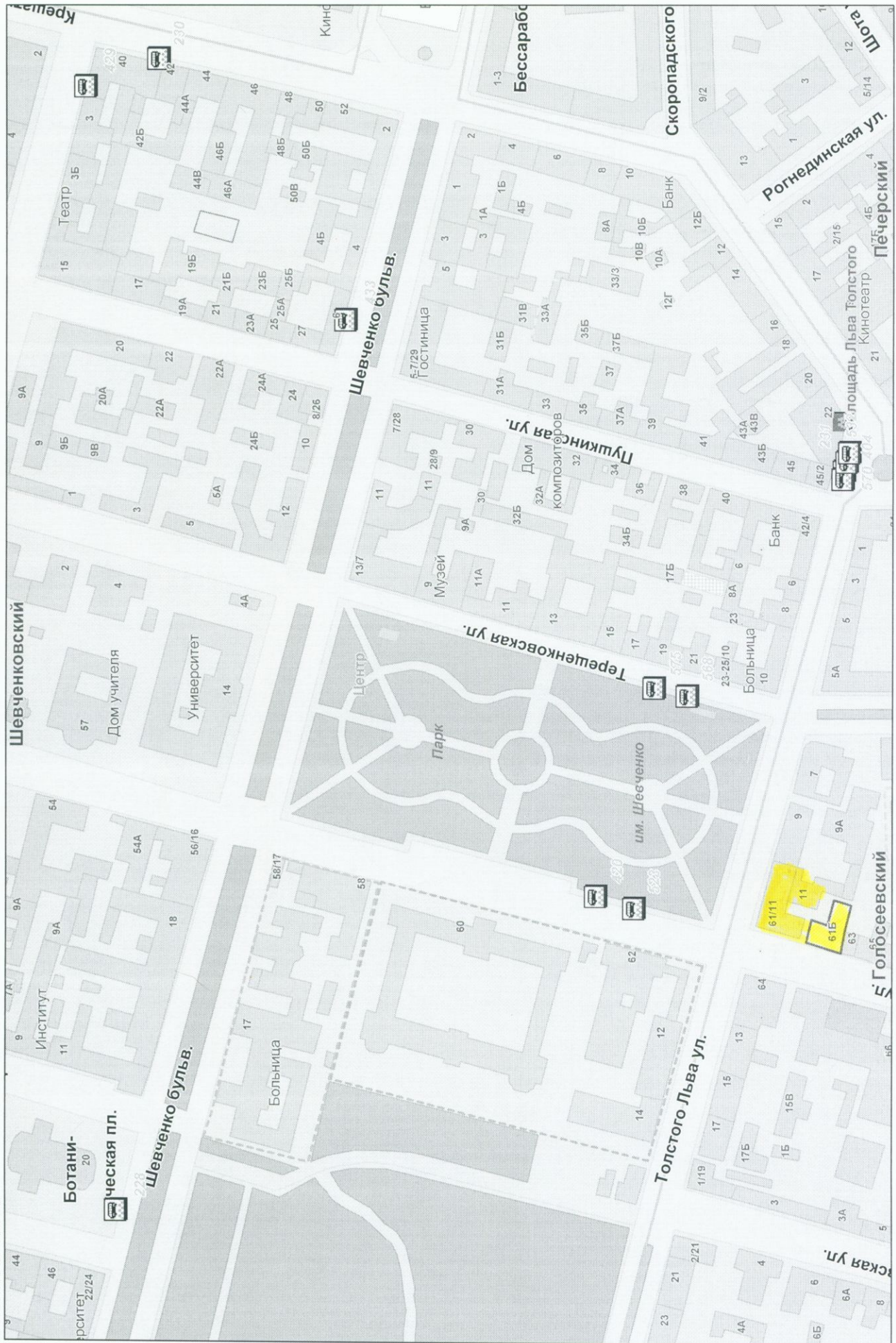
Вул. Волгоградская, 6-1/11 Дворовый фасад. Фото 2008 г.



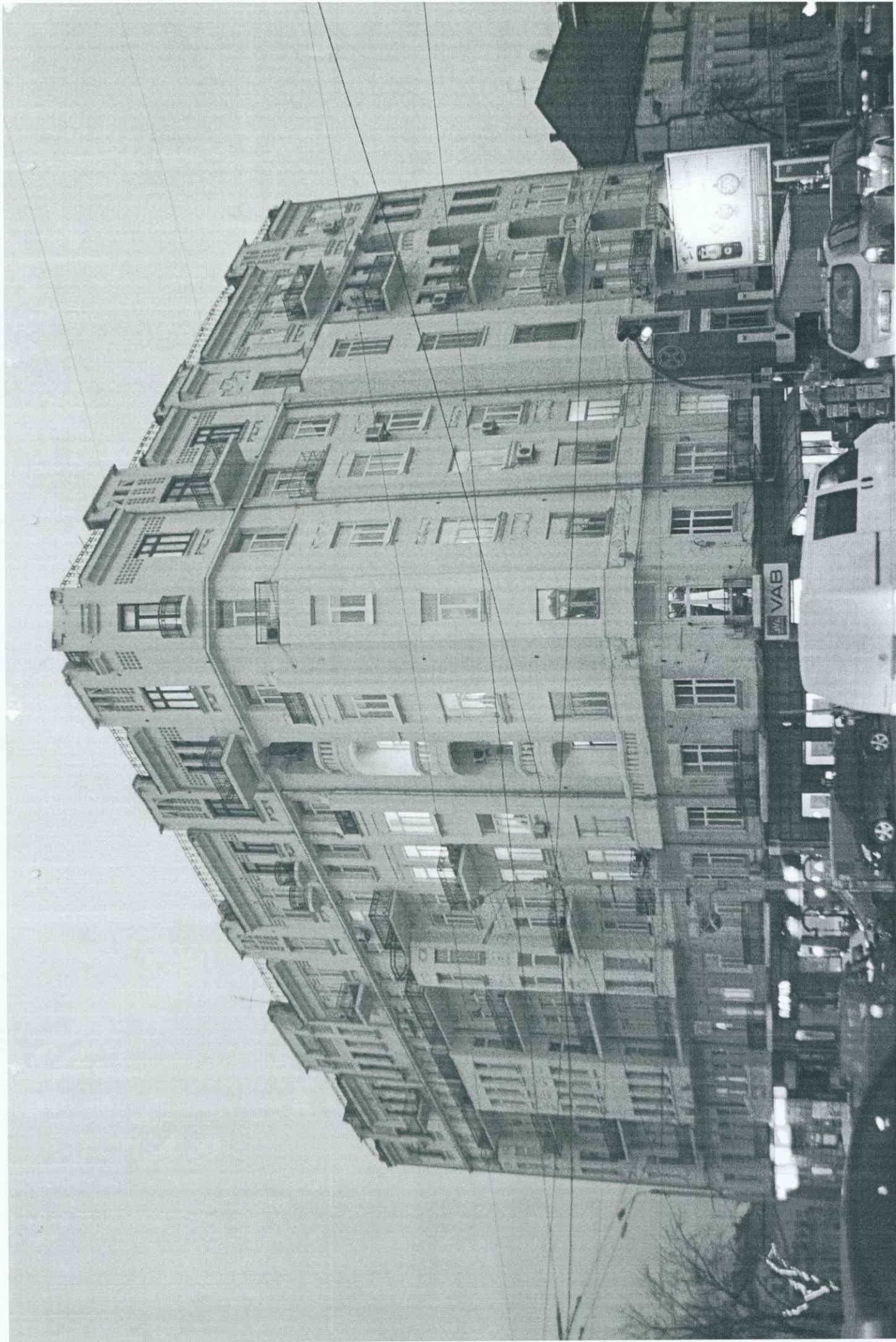
Дворовый проезд, 9. Фрагмент

фото 2008 г.

Вул. Вольноармейская, 61/11



Вул. Володимирська, 61
Розширення садиби



Бул. Вольгумпурская, 61/11 Заражний Бунег Фото 2008р.