

Договір № 46
закупівлі послуг у сфері містобудування ДК 021:2015 –71410000-5
(Розроблення науково-проектної документації «Межі та режими використання зон охорони пам'яток культурної спадщини м. Києва»)

м. Київ

«24» липня 2019 року

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій, в особі т.в.о. генерального директора Загорулько Тетяни Володимирівни, яка діє на підставі Положення та Наказу від 04.04.2019 року №81-к, в подальшому – Замовник, з однієї сторони, та

Підприємство об'єднання громадян «Інститут культурної спадщини» Всеукраїнської Ради з питань охорони культурної спадщини України, в особі Генерального директора Звіряки Анни Іванівни, що діє на підставі Статуту, затвердженого та зареєстрованого Установчими зборами Засновника Підприємства (протокол №2 від 04.07.2016р.), в подальшому – Виконавець, з іншої сторони, в подальшому разом – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується надати послуги за визначеним предметом закупівлі – **Послуги у сфері містобудування ДК 021:2015 –71410000-5 (Розроблення науково-проектної документації «Межі та режими використання зон охорони пам'яток культурної спадщини м. Києва»)**, а Замовник – прийняти та оплатити такі послуги (далі – Послуги).

1.2. Технічні, якісні, кількісні та інші вимоги щодо закупівлі, що є предметом Договору, визначаються Технічним завданням, яке є невід'ємною частиною цього Договору (Додаток №1 до Договору).

2. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість Послуг зазначених у п. 1.1. цього Договору визначена на підставі Кошторису (Додаток №3 до Договору) та Протоколу погодження договірної ціни (Додаток №2 до Договору) та становить **1 799 900,00 грн. (Один мільйон сімсот дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот гривень 00 копійок), в т.ч. ПДВ 299 983,33 грн. (Двісті дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят три гривні 33 копійки)** і включає в себе усі витрати Виконавця, пов'язані з виконанням Договору.

2.2. Вартість Послуг за даним Договором може бути змінена підписанням додаткової угоди у випадках збільшення (зменшення) обсягів або складу Послуг, та зміни в процесі надання Послуг державних розцінок або коефіцієнтів до базової ціни.

2.3. Оплата послуг здійснюється Замовником поетапно на підставі Актів здачі-приймання наданих послуг у безготівковій формі шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця. Остаточний розрахунок за останнім етапом надання Послуг здійснюється після затвердження науково-проектної документації.

2.4. Замовник здійснює оплату тільки за фактично надані Послуги протягом 10 (десяти) банківських днів з моменту підписання Сторонами Акту здачі-приймання наданих послуг, який відображає обсяг Послуг та вартість, наданих Виконавцем Послуг.

2.5. Розрахунки за отримані Послуги здійснюються на підставі частини першої статті 49 Бюджетного кодексу України. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані Послуги здійснюється протягом десяти банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі.

3. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ

3.1. Виконавець надає Замовнику Послугу поетапно відповідно до Календарного графіку надання послуг (Додаток №4 до Договору) та надає Акт здачі-приймання наданих

послуг протягом 5 (п'яти) робочих днів після кожного етапу згідно Календарного графіку надання послуг.

3.2. Замовник протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати отримання Акту здачі-приймання послуг перевіряє відповідність обсягу та якості наданих Послуг вимогам Договору, за результатами перевірки підписує та спрямовує Виконавцю Акт здачі-приймання наданих послуг або мотивовану відмову від приймання Послуг.

3.3. У разі виявлення Замовником під час приймання наданих Послуг недоліків, Сторонами складається акт, у якому фіксується перелік недоліків наданих Послуг та строки для їх усунення Виконавцем.

3.4. Виконавець усуває недоліки власними силами та за рахунок власних коштів у строки, зазначені Замовником.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. Прийняти надані Виконавцем Послуги по Акту здачі-приймання наданих послуг у порядку, передбаченому Договором.

4.1.2. Оплатити належним чином надані Послуги у порядку та на умовах, передбачених Договором.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. У будь-який час перевіряти хід та якість надання Послуг, що надаються Виконавцем, не вмішуючись до його оперативно-господарської діяльності.

4.2.2. Відмовитися від прийняття та оплати наданих Послуг, у разі якщо роботи не відповідають заявкам Замовника.

4.2.3. Вимагати від Виконавця надання належним чином оформлених звітних матеріалів, що підтверджують виконання зобов'язань у відповідності з умовами Договору.

4.3. Виконавець зобов'язаний:

4.3.1. Надавати Послуги належної якості, у повному обсязі, у порядку та на умовах, передбачених Договором.

4.3.2. Передати Замовнику звітну документацію у відповідності з умовами Договору.

4.3.3. Негайно інформувати Замовника про виявлену неможливість отримати очікуваний результат або про недоцільність надання Послуг.

4.3.4. За власний рахунок здійснювати виправлення, доробку наданих Послуг у межах Договору за вимогою Замовника та протягом встановлених ним строків, у випадку недоліків по їх прийманню.

4.3.5. Не розголошувати третім особам без письмової згоди Замовника характер та умови надання Послуг та умови їх оплати.

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. Звертатися до Замовника за сприянням у ході надання Послуг.

4.4.2. Залучати субпідрядні організації для виконання цього Договору.

4.4.3. Вимагати оплату за надані Послуги за умови належного виконання своїх обов'язків за Договором.

5. ВИМОГИ ДО ЯКОСТІ ПОСЛУГ

5.1. Послуги, виконувані за Договором, повинні відповідати вимогам, встановленим Договором. Послуги, що не відповідають вимогам Договору, вважаються не виконаними та Замовник може відмовитися від їх оплати.

6. СТРОК ТА МІСЦЕ НАДАННЯ ПОСЛУГ

6.1. Зміст та терміни надання Послуг визначаються Календарним графіком надання послуг (Додаток №4 до Договору).

6.2. У випадку затримки бюджетного фінансування строк надання Послуг може бути подовжений на строк відповідної затримки.

6.3. Місце надання Послуг: 04070, м. Київ, вул. Спаська, 12.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ІНШІ НАСЛІДКИ ЗА ПОРУШЕННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ

7.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань по Договору Сторони несуть відповідальність у відповідності до діючого законодавства.

7.2. Спори та розбіжності за Договором, що виникають між Сторонами вирішуються шляхом переговорів між Сторонами, а випадку неможливості вирішення – у господарському суді.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо воно сталося внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторони домовились, що до обставин непереборної сили відносяться надзвичайні обставини та події (землетрус, ураган, шторм, повінь, пожежа та інші стихійні лиха; війна та військові події, зруйнування внаслідок дії вибухових приладів, що знаходяться у землі; радіаційне, хімічне зараження; блокада, ембарго, міжнародні санкції, страйки, стихійні народні зворушення, дії державних органів влади; інші надзвичайні та невідворотні за даних умов події), які роблять неможливим виконання Сторонами своїх договірних зобов'язань і не можуть бути передбачені Сторонами під час укладання даного Договору, та/або в разі виникнення яких неможливо вжити відповідних заходів до їх усунення.

8.2. Сторона, для якої склалася неможливість виконання зобов'язань за цим Договором, повинна негайно письмово повідомити про це іншій Стороні, а також сповістити про приблизну тривалість та орієнтовану дату припинення дії форс-мажорних обставин. У всякому випадку таке повідомлення повинно бути надано не пізніше 10 (десяти) календарних днів з моменту виникнення обставин непереборної сили.

8.3. Факти, які містяться в повідомленні про виникнення форс-мажорних обставин, повинні бути підтверджені Торгово-промисловою палатою України або іншими компетентними органами.

8.4. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про виникнення форс-мажорних обставин позбавляє Сторону права посилаючись на них, як на підставу для звільнення від відповідальності за невиконання своїх договірних зобов'язань за Договором.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31 грудня 2019 року, але в частині розрахунків до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

10. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

10.1. Сторони не мають права передавати свої права та обов'язки за Договором, а також право вимоги третім особам.

10.2. Умови Договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту тендерної пропозиції за результатами аукціону (у тому числі ціни за одиницю товару) переможця процедури закупівлі.

10.3. Істотні умови Договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника;
- зміни ціни за одиницю товару не більше ніж на 10 відсотків у разі коливання ціни такого товару на ринку, за умови, що зазначена зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі;

- покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі;
- продовження строку дії Договору та виконання зобов'язань щодо надання Послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі;
- узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості Послуг);
- зміни ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів пропорційно до змін таких ставок;
- зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, регульованих цін (тарифів) і нормативів, які застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в Договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини п'ятої статті 36 Закону України «Про публічні закупівлі».

10.4. Цей Договір про закупівлю є нікчемним у разі його укладення:

- з порушенням вимог частини четвертої статті 36 Закону України «Про публічні закупівлі»;
- в період оскарження процедури закупівлі відповідно до статті 18 Закону України «Про публічні закупівлі»;
- з порушенням строків, передбачених частиною другою статті 32 та абзацом восьмим частини третьої статті 35 Закону України «Про публічні закупівлі», крім випадків зупинення перебігу строків у зв'язку з розглядом скарги органом оскарження відповідно до статті 18 Закону України «Про публічні закупівлі».

10.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

10.6. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються законодавством України.

10.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються у тижневий строк в письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

10.8. У разі зміни свого місцезнаходження Виконавець зобов'язаний протягом одного календарного дня з дати такої зміни поінформувати про це Замовника листом, скріпленим власною печаткою.

10.9. У разі відсутності бюджетного фінансування умови цього Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін.

10.10. Одностороння відмова від виконання Сторонами своїх зобов'язань не допускається, крім випадків, передбачених цим Договором та законодавством України.

11. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

11.1. Усі спори, пов'язані з виконанням цього Договору вирішуються Сторонами шляхом переговорів.

11.2. У разі неможливості розв'язання розбіжностей шляхом переговорів вони підлягають розгляду в порядку передбаченому чинним законодавством.

12. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

12.1. Цей Договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з примірників зберігається у Замовника, другий – у Виконавця.

13. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього Договору є:

Додаток №1. Технічне завдання (технічні, якісні, кількісні та інші вимоги) щодо закупівлі послуг.

Додаток №2. Протокол погодження договірної ціни.

Додаток №3. Кошторис.

Додаток №4. Календарний графік надання послуг.

12. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

Підприємство об'єднання громадян
«Інститут культурної спадщини»
Всеукраїнської Ради з питань охорони
культурної спадщини України

01133, м. Київ, вул. Є.Коновальця, 36-Б,
літера А2
код ЄДРПОУ 39827490
р/р 26002486976 в АТ «Райффайзен Банк
АВАЛЬ»
МФО 380805
Телефон: 044-377-77-60
Телефакс: 044-377-77-63
e-mail: iksvroks@ukr.net

Генеральний директор



А.І. Звіряка

ЗАМОВНИК

Київський науково-методичний центр по
охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій

04070, Київ, вул. Спаська, 12
Тел. 425-13-57, 467-65-79
р/р 3541504105401
в ГУДКСУ у м. Києві
Код банку 820019,
Код ЄДРПОУ 21507625
ПІН 215076226113
Свідоцтво №38250822
Має статус неприбуткової організації

Т.в.о. генерального директора



Т.В. Загорулько

«ПОГОДЖЕНО»

Генеральний директор

Підприємства об'єднання громадян
«Інститут культурної спадщини»
Всеукраїнської ради з охорони культурної
спадщини України

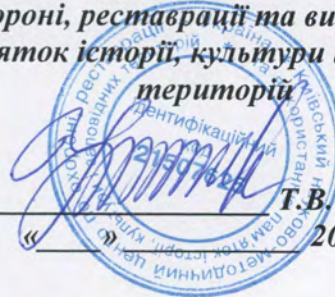


А.І. Звіряка
2019 р.

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Тимчасово виконуючий обов'язки
генерального директора

Київського науково-методичного центру
по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій



Г.В. Загорулько
2019 р.

Технічне завдання (технічні, якісні, кількісні та інші вимоги)
щодо закупівлі послуг

ДК 021:2015 – 71410000-5 Послуги у сфері містобудування

(Розроблення науково-проектної документації «Межі та режими використання зон
охорони пам'яток культурної спадщини м. Києва»)

1. Замовник послуг	Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
2. Підстава для розроблення	Міська цільова програма "Охорона та збереження культурної спадщини м.Києва на 2019-2021 роки", затверджена рішенням Київської міської ради від 18.12.2018 № 463/6514
3. Термін виконання роботи	До 31.12.2019 року
4. Вихідні дані і матеріали, які надаються замовником	- цифрова картографічна основа (М 1:2000) в місцевій системі координат (що має зв'язок з Державною геодезичною референційною системою координат УСК-2000) на паперовому та електронному носіях, актуальність якої на рік розроблення науково-проектної документації засвідчена виконавцем зйомки на паперовому носії; - перелік нерухомих об'єктів культурної спадщини; - відомості щодо територій, які мають статус земель історико-культурного призначення; - матеріали затверджених раніше історико-архітектурних опорних планів з визначеними межами історичних ареалів та зон охорони пам'яток культурної спадщини (за наявності); - матеріали інших науково-дослідних, науково-проектних робіт, пов'язаних з охороною культурної спадщини та збереженням традиційного характеру середовища (за наявності);

	- облікова документація на об'єкти (пам'ятки) культурної спадщини (за наявності).
5. Виконання наступних робіт (особливі вимоги)	- Узагальнення та впорядкування наданих у вхідній інформації/документації матеріалів; - Натурні дослідження території; - Детальний аналіз історичних, іконографічних і картографічних матеріалів щодо розвитку планувальної структури та ролі пам'ятки у довкіллі; - Аналіз природної основи території щодо визначення особливостей рельєфу, гідрографії, видів рослинності; - Історико-містобудвний аналіз щодо визначення історичного розвитку планування і забудови; - Натурні дослідження середовища щодо визначення просторової побудови, поверховості забудови, її стилевих ознак, кольорового вирішення, впорядження, дисгармонійних будівель та споруд; - Аналіз об'єктів культурної спадщини та існуючої забудови, розташованих на території пам'ятки; - Аналіз видового розкриття пам'ятки; - Визначення композиційної ролі пам'ятки; - Фотофіксація об'єктів культурної спадщини, історичної забудови, панорам; - Уточнення меж пам'ятки; - Визначення режимів використання пам'ятки; - Визначення меж та режимів використання зон охорони пам'ятки.
6. Інші умови	Розробник бере участь у процедурі розгляду та погодження науково-проектної документації уповноваженими органами державної влади та місцевого самоврядування у встановленому законодавством порядку. У разі необхідності Розробник враховує та вносить до науково-проектної документації обґрунтовані пропозиції, що надані під час проведення зазначених заходів за власний рахунок. Підготовка демонстраційних матеріалів для розгляду науково-проектної документації здійснюється за рахунок Розробника.
7. Результат роботи	Науково-проектна документація «Межі та режими використання зон охорони пам'яток м. Києва» (текстові та графічні матеріали) на паперовому (у кількості чотирьох примірників) та електронному носіях відповідно до вимог діючого пам'яткоохоронного законодавства – Закону України "Про охорону культурної спадщини", ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури і містобудування», інших чинних

	нормативних документів. <i>Графічні матеріали:</i> - «Зони охорони пам'ятки»; <i>Аналітичні схеми:</i> - Аналіз видового розкриття пам'ятки (М 1:2000, М 1:5000, М 1:10000); - Композиційно-художня оцінка території (М 1:2000, М 1:5000); - Класифікація забудови за ступенем історико-культурної цінності (М 1:2000, М 1:5000); - Природно-ландшафтна оцінка території (М 1:2000, М 1:5000, М 1:10000). <i>Текстові матеріали:</i> - пояснювальна записка; - додатки до пояснювальної записки (списки нерухомих об'єктів культурної спадщини різних видів та категорій, списки об'єктів природно-заповідного фонду, що розташовані на території пам'ятки, списки використаних документів та матеріалів, літератури, архівних джерел).
8. Вимоги до етапності виконання робіт та їх надання замовнику	Розроблення науково-проектної документації здійснюється поетапно. Останній етап – погодження та затвердження науково-проектної документації в уповноваженому органі місцевого самоврядування (остаточний розрахунок за останнім етапом надання послуг здійснюється після затвердження науково-проектної документації).

Перелік пам'яток культурної спадщини м. Києва для розробки науково-проектної документації:

№	Пам'ятки	Місцезнаходження
1	Кірха	Лютеранська вул.22 Пам'ятка архітектури Рішення Київського міськвиконкому від 22.11.1982 №1804
2	Будинок Троїцький народний, в якому мешкав і працював Садовський М.К., театральний діяч, режисер; був перший стаціонарний український професійний театр, у 1905 р. були організовані перші профспілки у Києві	Велика Васильківська (Червоноармійська) вул., 53/3 Пам'ятка історії, архітектури Рішення київського міськвиконкому від 21.01.1986 №49; Від 27.01.1970 №159
3	Будівля Театру опери та балету ім.Т.Г.Шевченка	Володимирська вул., 50 Пам'ятка архітектури, історії, монументального мистецтва Наказ Міністерства культури і туризму України від 21.10.2011 №912/0/16-11
4	Будинок жіночої торговельної школи ім. Терещенка П., при якій діяло товариство поширення комерційної	Воровського вул., 18/2 Пам'ятка архітектури Рішення Київського міськвиконкому від

	освіти у м. Києві	21.01.1986 №49
5	Палац піонерів та школярів ім.М.Островського	Івана Мазепи вул.13 Наказ Міністерства культури і туризму України від 15.04.2008 №424/1/16-08
6	Будинок культури заводу «Арсенал»	Московська вул.3 Наказ Міністерства культури і туризму України від 15.04.2008 №424/1/16-08
7	Станція метрополітену «Дніпро»	Набережна Дніпра Наказ Міністерства культури і туризму України від 07.11.2008 №1285/0/16-08
8	Особняк	Лабораторна вул.,9-б Наказ Міністерства культури і туризму України від 15.09.2010 №706/0/16-10
9	Будинок міського театру Соловцова	Франка Івана пл.3 Рішення Київського міськвиконкому від 22.11.1982 №1804 Площа на державному обліку не перебуває
10	Завод пивоварний М.Ріхерта	Фрунзе вул.35 Рішення Київського міськвиконкому від 18.11.1986 №1107
11	Вокзал залізничний	Вокзальна пл. Пам'ятка архітектури Рішення Київського міськвиконкому від 21.01.1986 №49

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни
ДК 021:2015 –71410000-5 Послуги у сфері містобудування
(Розроблення науково-проектної документації «Межі та режими використання зон
охорони пам'яток культурної спадщини м. Києва»)

м. Київ

«24» липня 2019 р.

Ми, що нижче підписалися, від імені «Виконавця», генеральний директор Підприємства об'єднання громадян «Інститут культурної спадщини» Всеукраїнської Ради з охорони культурної спадщини України Звіряка А.І., що діє на підставі Статуту, затвердженого та зареєстрованого Установчими зборами Засновника Підприємства (протокол №2 від 04.07.2016р.), та від імені «Замовника», т.в.о. генерального директора Загорулько Тетяна Володимирівна, яка діє на підставі Положення та Наказу від 04.04.2019 року №81-к, засвідчуємо, що Сторонами досягнуто згоду про розмір договірної ціни на послуги ДК 021:2015 –71410000-5 Послуги у сфері містобудування (Розроблення науково-проектної документації «Межі та режими використання зон охорони пам'яток культурної спадщини м. Києва»), яка згідно з кошторисом складає:

Всього: 1 499 916,67 грн. (Один мільйон чотириста дев'яносто дев'ять тисяч дев'яносто шістьнадцять гривень 67 копійок).

ПДВ 20%: 299 983,33 грн. (Двісті дев'яносто дев'ять тисяч дев'яносто вісімдесят три гривні 33 копійки).

Разом: 1 799 900,00 грн. (Один мільйон сімсот дев'яносто дев'ять тисяч дев'яносто гривень 00 копійок).

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків та платежів по Договору між Сторонами.

ВИКОНАВЕЦЬ

Підприємство об'єднання громадян
«Інститут культурної спадщини»
Всеукраїнської Ради з питань охорони
культурної спадщини України

01133, м. Київ, вул. Є.Коновальця, 36-Б,
літера А2
код ЄДРПОУ 39827490
р/р 26002486976 в АТ «Райффайзен Банк
АВАЛЬ»
МФО 380805
Телефон: 044-377-77-60
Телефакс: 044-377-77-63
e-mail: iksvroks@ukr.net

Генеральний директор



А.І. Звіряка

ЗАМОВНИК

Київський науково-методичний центр по
охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій

04070, Київ, вул. Спаська, 12
Тел. 425-13-57, 467-65-79
р/р 35415071057401
в ГУДКСУ у м. Києві
Код банку 820019,
Код ЄДРПОУ 21507625
ПІН 215076226113
Свідцтво №38250822
Має статус неприбуткової організації

Т.в.о. генерального директора



Т.В. Загорулько

КОШТОРИС

ДК 021:2015 –71410000-5 Послуги у сфері містобудування
(Розроблення науково-проектної документації «Межі та режими використання зон
охорони пам'яток культурної спадщини м. Києва»)

Виконавець: Підприємство об'єднання громадян «Інститут культурної спадщини»
Всеукраїнської Ради з охорони культурної спадщини України

Замовник: Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та
використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

Кошторис підготовлений на підставі: Тимчасового збірника цін на науково-проектні роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури Української РСР (ТЗЦНПР-91), затвердженого наказом Держбуду України № 75 від 24.06.1991; ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 "Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектно-документації на будівництво», затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.08.13 №37; Зміна №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, затверджена Наказом ДП «Український науково-дослідний і навчальний центр проблем стандартизації, сертифікації та якості» від 24.09.2018 № 334.

№ п.п.	Види робіт (послуг)	Обґрунтування вартості	Розрахунок вартості	Вартість (грн.)
1	Попередні роботи	ТЗЦНПР-91, т. 66, п.16 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	192x29,7x1,25 x11	78 408,00
2	Історико-архівні та бібліографічні дослідження (Детальний аналіз історичних, іконографічних і картографічних матеріалів щодо розвитку планувальної структури та ролі пам'ятки у довкіллі)	ТЗЦНПР-91, розд. 1, т.3, п.1в, 2в К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	((840x9)+ (1415x2)) x29,7x1,25	385 728,75
3	Натурні обстеження території (Аналіз природної основи території щодо визначення особливостей рельєфу, гідрографії, видів рослинності; Історико-містобудвний аналіз щодо визначення історичного розвитку планування і забудови; - Натурні дослідження середовища щодо визначення просторової побудови, поверховості забудови, її стильових ознак, кольорового вирішення, впорядкування, дисгармонійних будівель та споруд; Аналіз об'єктів культурної спадщини та існуючої забудови, розташованих на території пам'ятки; Аналіз видового розкриття пам'ятки; Визначення	ТЗЦНПР-91, розд.9, т.67, п.26 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	733x29,7x1,25 x11	299 338,88

	композиційної ролі пам'ятки)			
4	Розробка проекту зон охорони (Визначення режимів використання пам'ятки; Визначення меж та режимів використання зон охорони пам'ятки).	ТЗЦНПР-91, розд.9, т.68, п.26 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	303x29,7x1,25 x11	123 737,63
5	Складання пояснювальної записки до проекту зон охорони (18,10968 д/а)	ТЗЦНПР-91, розд. 1, т. 20, п.3 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	764x18,10968x 29,7x1,25	513 653,91
6	Фотофіксація пам'яток (200 фото)	ТЗЦНПР-91, розд. 8, т. 62, п.4 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	5,74x200x29,7x 1,25	42 619,50
7	Друк фото	ТЗЦНПР-91, розд. 8, т. 64, п.4 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	0,47x200x4x 29,7x 1,25	13 959,00
8	Складання альбомів фотофіксації	ТЗЦНПР-91, розд. 1, т. 20, п.5 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	104x29,7x1,25 x11	42 471,00
9	Всього	х	х	1 499 916,67
10	ПДВ 20%	х	х	299 983,33
11	Всього з ПДВ	х	х	1 799 900,00

ВСЬОГО за кошторисом: **1 799 900,00 грн.** (Один мільйон сімсот дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот гривень 00 копійок), в т.ч. ПДВ **299 983,33 грн.** (Двісті дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят три гривні 33 копійки).

Генеральний директор

Головний бухгалтер



Звіряка А.І.

Кожем'якіна Н.І.

«ПОГОДЖЕНО»

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Генеральний директор

Тимчасово виконуючий обов'язки
генерального директора

Підприємства об'єднання громадян
«Інститут культурної спадщини»
Всеукраїнської ради з охорони культурної
спадщини України



А.І. Звіряка
2019 р.

Київського науково-методичного центру
по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій



Т.В. Загорулько
2019 р.

КАЛЕНДАРНИЙ ГРАФІК

ДК 021:2015 – 71410000-5 Послуги у сфері містобудування
(Розроблення науково-проектної документації «Межі та режими використання зон
охорони пам'яток культурної спадщини м. Києва»)

№ з/п	ТЕРМІНИ	ВИДИ РОБІТ (ПОСЛУГ) ТА ФІНАНСУВАННЯ
1	Липень-Вересень 2019 року	Попередні роботи (Ознайомлення із завданням Замовника і з поданою ним документацією; Попереднє натурне ознайомлення з об'єктом, визначення території для дослідження, звірка геопідоснови з натурою; Визначення основних положень для складання науково-пошукової та проектної документації); Історико-бібліографічні та історико-архівні дослідження (Детальний аналіз історичних, іконографічних і картографічних матеріалів щодо розвитку планувальної структури та ролі пам'ятки у довкіллі); Складання історичних записок; Натурні обстеження території. (Аналіз природної основи території щодо визначення особливостей рельєфу, гідрографії, видів рослинності; Історико-містобудвний аналіз щодо визначення історичного розвитку планування і забудови; - Натурні дослідження середовища щодо визначення просторової побудови, поверховості забудови, її стильових ознак, кольорового вирішення, впорядження, дисгармонійних будівель та споруд; Аналіз об'єктів культурної спадщини та існуючої забудови, розташованих на території пам'ятки; Аналіз видового розкриття пам'ятки; Визначення композиційної ролі пам'ятки) — 25%; Складання пояснювальної записки — 20%; Фотофіксація пам'яток. 821 186,10 грн.

2	Вересень-Жовтень 2019 року	Натурні обстеження території. <i>(Аналіз природної основи території щодо визначення особливостей рельєфу, гідрографії, видів рослинності; Історико-містобудвний аналіз щодо визначення історичного розвитку планування і забудови; - Натурні дослідження середовища щодо визначення просторової побудови, поверховості забудови, її стилевих ознак, кольорового вирішення, впорядження, дисгармонійних будівель та споруд; Аналіз об'єктів культурної спадщини та існуючої забудови, розташованих на території пам'ятки; Аналіз видового розкриття пам'ятки; Визначення композиційної ролі пам'ятки) — 75%;</i> Складання пояснювальної записки — 60%; Друк фото; Складання альбомів фотофіксації 706 951,81 грн.
3	Жовтень — 02 грудня 2019 року	Розробка проекту зон охорони <i>(Визначення режимів використання пам'ятки; Визначення меж та режимів використання зон охорони пам'ятки);</i> Складання пояснювальної записки — 20%. 271 762,09 грн.
4	Всього:	1 799 900,00 грн.

Додаткова угода №1
до договору № 76 від 24 липня 2019 року
закупівлі послуг у сфері містобудування ДК 021:2015 –71410000-5
(Розроблення науково-проектної документації «Межі та режими використання зон
охорони пам'яток культурної спадщини м. Києва»)

м. Київ

«04» Вересня 2019 р.

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій, в особі т.в.о. генерального директора Праведного Євгена Віталійовича, який діє на підставі Положення та Наказу від 19.08.2019 року № 49, в подальшому – Замовник, з однієї сторони, та

Підприємство об'єднання громадян «Інститут культурної спадщини» Всеукраїнської Ради з питань охорони культурної спадщини України, в особі Генерального директора Звіряки Анни Іванівни, що діє на підставі Статуту, затвердженого та зареєстрованого Установчими зборами Засновника Підприємства (протокол № 2 від 04.07.2016 року), в подальшому – Виконавець, з іншої сторони, в подальшому разом – Сторони, уклали цю Додаткову угоду до Договору № 76 від 24.07.2019 р. (надалі – «Додаткова угода») про наступне:

1. Внести зміни до п. 2.1 Договору № 76 від 24.07.2019 р. і викласти його в наступній редакції:
2.1. Вартість Послуг зазначених у п. 1.1. цього Договору визначена на підставі Кошторису (Додаток № 3 до Договору) та Протоколу погодження договірної ціни (Додаток № 2 до Договору) та становить 1 644 964,20 грн. (Один мільйон шістсот сорок чотири тисячі дев'ятсот шістдесят чотири гривні 20 копійок), в т.ч. ПДВ 274 160,70 грн. (Двісті сімдесят чотири тисячі сто шістдесят гривень 70 копійок) і включає в себе усі витрати Виконавця, пов'язані з виконанням Договору.
2. Внести зміни до Технічного завдання (технічні, якісні, кількісні та інші вимоги) щодо закупівлі послуг (додаток № 1 до Договору) і викласти його в новій редакції, що додається.
3. Внести зміни до Протоколу погодження договірної ціни (додаток № 2 до Договору) і викласти його в новій редакції, що додається.
4. Внести зміни до Кошторису (додаток № 3 до Договору) і викласти його в новій редакції, що додається.
5. Внести зміни до Календарного графіку надання послуг (додаток № 4 до Договору) і викласти його в новій редакції, що додається.
6. Всі інші умови договору № 76 від 24.07.2019 року, які не змінюються цією Додатковою угодою, залишаються без змін.
7. Ця Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору № 76 від 24.07.2019, набуває чинності з дати її підписання та діє до закінчення терміну дії Договору.
8. Цю Додаткову угоду укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.
9. До цієї Додаткової угоди додається як його невід'ємні частини:

Додаток № 1. Технічне завдання (технічні, якісні, кількісні та інші вимоги) щодо закупівлі послуг;

Додаток № 2. Протокол погодження договірної ціни;
Додаток № 3. Кошторис;
Додаток № 4. Календарний графік надання послуг.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

Підприємство об'єднання громадян
«Інститут культурної спадщини»
Всеукраїнської Ради з питань охорони
культурної спадщини України

01133, м. Київ, вул. Є.Коновальця, 36-Б,
літера А2
код ЄДРПОУ 39827490
р/р 26002486976 в АТ «Райффайзен Банк
АВАЛЬ»
МФО 380805
Телефон: 044-377-77-60
Телефакс: 044-377-77-63
e-mail: iksvroks@ukr.net

Генеральний директор



А.І. Звіряка

ЗАМОВНИК

Київський науково-методичний центр по
охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій

04070, Київ, вул. Спаська, 12
Тел. 425-13-57, 467-65-79
р/р 35415041054401
в ГУДКСУ у м. Києві
Код банку 820019,
Код ЄДРПОУ 21507625
ІПН 215076226113
Свідоцтво №38250822
Має статус неприбуткової організації

Т.в.о. генерального директора



Є.В. Праведний

«ПОГОДЖЕНО»

Генеральний директор

Підприємства об'єднання громадян
«Інститут культурної спадщини»
Всеукраїнської ради з охорони культурної
спадщини УкраїниА.І. Звіряка
2019 р.

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Тимчасово виконуючий обов'язки
генерального директораКиївського науково-методичного центру
по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територійЄ.В. Праведний
2019 р.Технічне завдання (технічні, якісні, кількісні та інші вимоги)
щодо закупівлі послуг

ДК 021:2015 –71410000-5 Послуги у сфері містобудування

(Розроблення науково-проектної документації «Межі та режими використання зон
охорони пам'яток культурної спадщини м. Києва»)

1. Замовник послуг	Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
2. Підстава для розроблення	Міська цільова програма "Охорона та збереження культурної спадщини м.Києва на 2019-2021 роки", затверджена рішенням Київської міської ради від 18.12.2018 № 463/6514
3. Термін виконання роботи	До 31.12.2019 року
4. Вихідні дані і матеріали, які надаються замовником	- цифрова картографічна основа (М 1:2000) в місцевій системі координат (що має зв'язок з Державною геодезичною референційною системою координат УСК-2000) на паперовому та електронному носіях, актуальність якої на рік розроблення науково-проектної документації засвідчена виконавцем зйомки на паперовому носії; - перелік нерухомих об'єктів культурної спадщини; - відомості щодо територій, які мають статус земель історико-культурного призначення; - матеріали затверджених раніше історико-архітектурних опорних планів з визначеними межами історичних ареалів та зон охорони пам'яток культурної спадщини (за наявності); - матеріали інших науково-дослідних, науково-проектних робіт, пов'язаних з охороною культурної спадщини та збереженням традиційного характеру середовища (за наявності); - облікова документація на об'єкти (пам'ятки) культурної спадщини

	(за наявності).
5. Виконання наступних робіт (особливі вимоги)	- Узагальнення та впорядкування наданих у вхідній інформації/документації матеріалів; - Натурні дослідження території; - Детальний аналіз історичних, іконографічних і картографічних матеріалів щодо розвитку планувальної структури та ролі пам'ятки у довкіллі; - Аналіз природної основи території щодо визначення особливостей рел'єфу, гідрографії, видів рослинності; - Історико-містобудівний аналіз щодо визначення історичного розвитку планування і забудови; - Натурні дослідження середовища щодо визначення просторової побудови, поверховості забудови, її стильових ознак, кольорового вирішення, впорядження, дисгармонійних будівель та споруд; - Аналіз об'єктів культурної спадщини та існуючої забудови, розташованих на території пам'ятки; - Аналіз видового розкриття пам'ятки; - Визначення композиційної ролі пам'ятки; - Фотофіксація об'єктів культурної спадщини, історичної забудови, панорам; - Уточнення меж пам'ятки; - Визначення режимів використання пам'ятки; - Визначення меж та режимів використання зон охорони пам'ятки.
6. Інші умови	Розробник бере участь у процедурі розгляду та погодження науково-проектної документації уповноваженими органами державної влади та місцевого самоврядування у встановленому законодавством порядку. У разі необхідності Розробник враховує та вносить до науково-проектної документації обґрунтовані пропозиції, що надані під час проведення зазначених заходів за власний рахунок. Підготовка демонстраційних матеріалів для розгляду науково-проектної документації здійснюється за рахунок Розробника.
7. Результат роботи	Науково-проектна документація «Межі та режими використання зон охорони пам'яток м. Києва» (текстові та графічні матеріали) на паперовому (у кількості чотирьох примірників) та електронному носіях відповідно до вимог діючого пам'яткоохоронного законодавства – Закону України "Про охорону культурної спадщини", ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури і містобудування», інших чинних нормативних документів.

	<i>Графічні матеріали:</i> - «Зони охорони пам'ятки»; <i>Аналітичні схеми:</i> - Аналіз видового розкриття пам'ятки (М 1:2000, М 1:5000, М 1:10000); - Композиційно-художня оцінка території (М 1:2000, М 1:5000); - Класифікація забудови за ступенем історико-культурної цінності (М 1:2000, М 1:5000); - Природно-ландшафтна оцінка території (М 1:2000, М 1:5000, М 1:10000). <i>Текстові матеріали:</i> - пояснювальна записка; - додатки до пояснювальної записки (списки нерухомих об'єктів культурної спадщини різних видів та категорій, списки об'єктів природно-заповідного фонду, що розташовані на території пам'ятки, списки використаних документів та матеріалів, літератури, архівних джерел).
8. Вимоги до етапності виконання робіт та їх надання замовнику	Розроблення науково-проектної документації здійснюється поетапно. Останній етап – погодження та затвердження науково-проектної документації в уповноваженому органі місцевого самоврядування (остаточний розрахунок за останнім етапом надання послуг здійснюється після затвердження науково-проектної документації).

Перелік пам'яток культурної спадщини м. Києва для розробки науково-проектної документації:

№	Пам'ятки	Місцезнаходження
1	Кірха	Лютеранська вул.22 Пам'ятка архітектури Рішення Київського міськвиконкому від 22.11.1982 №1804
2	Будинок Троїцький народний, в якому мешкав і працював Садовський М.К., театральний діяч, режисер; був перший стаціонарний український професійний театр, у 1905 р. були організовані перші профспілки у Києві	Велика Васильківська (Червоноармійська) вул., 53/3 Пам'ятка історії, архітектури Рішення київського міськвиконкому від 21.01.1986 №49; Від 27.01.1970 №159
3	Будівля Театру опери та балету ім.Т.Г.Шевченка	Володимирська вул., 50 Пам'ятка архітектури, історії, монументального мистецтва Наказ Міністерства культури і туризму України від 21.10.2011 №912/0/16-11
4	Будинок жіночої торговельної школи ім. Терещенка П., при якій діяло товариство поширення комерційної освіти у м. Києві	Воровського вул., 18/2 Пам'ятка архітектури Рішення Київського міськвиконкому від 21.01.1986 №49

5	Палац піонерів та школярів ім.М.Островського	Івана Мазепи вул.13 Наказ Міністерства культури і туризму України від 15.04.2008 №424/1/16-08
6	Будинок культури заводу «Арсенал»	Московська вул.3 Наказ Міністерства культури і туризму України від 15.04.2008 №424/1/16-08
7	Станція метрополітену «Дніпро»	Набережна Дніпра Наказ Міністерства культури і туризму України від 07.11.2008 №1285/0/16-08
8	Будинок міського театру Соловцова	Франка Івана пл.3 Рішення Київського міськвиконкому від 22.11.1982 №1804 Площа на державному обліку не перебуває
9	Завод пивоварний М.Ріхерта	Фрунзе вул.35 Рішення Київського міськвиконкому від 18.11.1986 №1107
10	Вокзал залізничний	Вокзальна пл. Пам'ятка архітектури Рішення Київського міськвиконкому від 21.01.1986 №49

копійок).

ПДВ 20% - 374 160,79 грн. (Сума складає чотири тисячі сім шістдесят гривень 79 копійок).

Разом: 1 644 964,20 грн. (Сума складає шістьсот сорок чотири тисячі дев'ять шістдесят чотири гривні 20 копійок).

Цей протокол є підставою для проведення вищевказаних операцій та платежів за Договором між Сторонами.

ВІДКОНАВЕНЦЬ

Наказником об'єднання громадян
«Інститут культурної спадщини»
Всеукраїнської Республіки з чинних зберегти
культурної спадщини України

ЗАМОВНИК

Київський науково-методичний центр по
стороні, реставрації та використанню
бачиток історії, культури і природних
територій

01133, м. Київ, вул. Є.Жуковського, 36-Б,
літера А2
код ЄДРПОУ 39827400
р/р 26002440676 в АТ «Рівноправний Банк»
АВАЯнв
МФО 260027
Телефон: 044-377-77-60
Телефакс: 044-377-77-63
e-mail: info@ukrbank.net

04070, Київ, вул. Спаська, 12
Тел. 475-13-57, 467-65-79
р/р 35415041034401
в ГУДКСУ у м. Києві
Код Банку 820019,
Код ЄДРПОУ 21507625
ПІН 215076226113
Свідоцтво №38250822
Має статус некомерційної організації

Генеральний директор

А.І. Зорян

М.П. (підпис)

М.П. (підпис)

М.П. (підпис)

М.П. (підпис)

М.П. (підпис)

М.П. (підпис)

Генеральний директор

С.В. Провідний

М.П. (підпис)

М.П. (підпис)

М.П. (підпис)

М.П. (підпис)

М.П. (підпис)

М.П. (підпис)

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни
ДК 021:2015 –71410000-5 Послуги у сфері містобудування
(Розроблення науково-проектної документації «Межі та режими використання зон охорони пам'яток культурної спадщини м. Києва»)

м. Київ

«04» Вересня 2019 р.

Ми, що нижче підписалися, від імені «Виконавця», генеральний директор Підприємства об'єднання громадян «Інститут культурної спадщини» Всеукраїнської Ради з охорони культурної спадщини України Звіряка А.І., що діє на підставі Статуту, затвердженого та зареєстрованого Установчими зборами Засновника Підприємства (протокол № 2 від 04.07.2016 року), та від імені «Замовника», т.в.о. генерального директора Праведний Є.В., який діє на підставі Положення та Наказу від 19.08.2019 року № 49, засвідчуємо, що Сторонами досягнуто згоду про розмір договірної ціни на послуги ДК 021:2015 –71410000-5 Послуги у сфері містобудування (Розроблення науково-проектної документації «Межі та режими використання зон охорони пам'яток культурної спадщини м. Києва»), яка згідно з кошторисом складає:

Всього: 1 370 803,50 грн. (Один мільйон триста сімдесят тисяч вісімсот три гривні 50 копійок).

ПДВ 20%: 274 160,70 грн. (Двісті сімдесят чотири тисячі сто шістдесят гривень 70 копійок).

Разом: 1 644 964,20 грн. (Один мільйон шістсот сорок чотири тисячі дев'ятсот шістдесят чотири гривні 20 копійок).

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків та платежів по Договору між Сторонами.

ВИКОНАВЕЦЬ

Підприємство об'єднання громадян
«Інститут культурної спадщини»
Всеукраїнської Ради з питань охорони
культурної спадщини України

01133, м. Київ, вул. Є.Коновальця, 36-Б,
літера А2
код ЄДРПОУ 39827490
р/р 26002486976 в АТ «Райффайзен Банк
АВАЛЬ»
МФО 380805
Телефон: 044-377-77-60
Телефакс: 044-377-77-63
e-mail: iksvroks@ukr.net

Генеральний директор



А.І. Звіряка

ЗАМОВНИК

Київський науково-методичний центр по
охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій

04070, Київ, вул. Спаська, 12
Тел. 425-13-57, 467-65-79
р/р 35415041054401
в ГУДКСУ у м. Києві
Код банку 820019,
Код ЄДРПОУ 21507625
ІПН 215076226113
Свідоцтво №38250822
Має статус неприбуткової організації

Т.в.о. генерального директора



Є.В. Праведний

КОШТОРИС

ДК 021:2015 –71410000-5 Послуги у сфері містобудування
(Розроблення науково-проектної документації «Межі та режими використання зон охорони
пам'яток культурної спадщини м. Києва»)

Виконавець: Підприємство об'єднання громадян «Інститут культурної спадщини»
Всеукраїнської Ради з охорони культурної спадщини України

Замовник: Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних територій

Кошторис підготовлений на підставі: Тимчасового збірника цін на науково-проектні роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури Української РСР (ТЗЦНПР-91), затвердженого наказом Держбуду України № 75 від 24.06.1991; ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 "Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво», затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.08.13 №37; Зміна №3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, затверджена Наказом ДП «Український науково-дослідний і навчальний центр проблем стандартизації, сертифікації та якості» від 24.09.2018 № 334.

№ п.п.	Види робіт (послуг)	Обґрунтування вартості	Розрахунок вартості	Вартість (грн.)
1	Попередні роботи	ТЗЦНПР-91, т. 66, п.16 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	192х29,7х1,25 х10	71 280,00
2	Історико-архівні та бібліографічні дослідження (Детальний аналіз історичних, іконографічних і картографічних матеріалів щодо розвитку планувальної структури та ролі пам'ятки у довкіллі)	ТЗЦНПР-91, розд. 1, т.3, п.1в, 2в К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	((840х8)+ (1415х2)) х29,7х1,25	354 543,75
3	Натурні обстеження території (Аналіз природної основи території щодо визначення особливостей рельєфу, гідрографії, видів рослинності; Історико-містобудвний аналіз щодо визначення історичного розвитку планування і забудови; - Натурні дослідження середовища щодо визначення просторової побудови, поверховості забудови, її стильових ознак, кольорового вирішення, впорядження, дисгармонійних будівель та споруд; Аналіз об'єктів культурної спадщини та існуючої забудови, розташованих на території пам'ятки;	ТЗЦНПР-91, розд.9, т.67, п.26 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	733х29,7х1,25 х10	272 126,25

	Аналіз видового розкриття пам'ятки; Визначення композиційної ролі пам'ятки)			
4	Розробка проекту зон охорони (Визначення режимів використання пам'ятки; Визначення меж та режимів використання зон охорони пам'ятки).	ТЗЦНПР-91, розд.9, т.68, п.26 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	303x29,7x1,25 x10	112 488,75
5	Складання пояснювальної записки до проекту зон охорони (16,6 д/а)	ТЗЦНПР-91, розд. 1, т. 20, п.3 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	764x16,6x 29,7x1,25	470 834,10
6	Фотофіксація пам'яток (180 фото)	ТЗЦНПР-91, розд. 8, т. 62, п.4 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	5,74x180x29,7x 1,25	38 357,55
7	Друк фото	ТЗЦНПР-91, розд. 8, т. 64, п.4 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	0,47x180x4x 29,7x 1,25	12 563,10
8	Складання альбомів фотофіксації	ТЗЦНПР-91, розд. 1, т. 20, п.5 К=29,7, К=1,25 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (додаток Ж)	104x29,7x1,25 x10	38 610,00
9	Всього	х	х	1 370 803,50
10	ПДВ 20%	х	х	274 160,70
11	Всього з ПДВ	х	х	1 644 964,20

ВСЬОГО за кошторисом: 1 644 964,20 грн. (Один мільйон шістсот сорок чотири тисячі дев'яťсот шістдесят чотири гривні 20 копійок), в т.ч. ПДВ 274 160,70 грн. (Двісті сімдесят чотири тисячі сто шістдесят гривень 70 копійок).

Генеральний директор

Головний бухгалтер



Звіряка А.І.

Кожем'якіна Н.І.

«ПОГОДЖЕНО»

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Генеральний директор

Тимчасово виконуючий обов'язки
генерального директора

Підприємства об'єднання громадян
«Інститут культурної спадщини»
Всеукраїнської ради з охорони культурної
спадщини України

Київського науково-методичного центру
по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій



А.І. Звіряка
2019 р.



Є.В. Праведний
2019 р.

КАЛЕНДАРНИЙ ГРАФІК

ДК 021:2015 – 71410000-5 Послуги у сфері містобудування
(Розроблення науково-проектної документації «Межі та режими використання зон охорони
пам'яток культурної спадщини м. Києва»)

№ з/п	ТЕРМІНИ	ВИДИ РОБІТ (ПОСЛУГ) ТА ФІНАНСУВАННЯ
1	Липень-Вересень 2019 року	Попередні роботи (Ознайомлення із завданням Замовника і з поданою ним документацією; Попереднє натурне ознайомлення з об'єктом, визначення території для дослідження, звірка геопідоснови з натурою; Визначення основних положень для складання науково-пошукової та проектної документації); Історико-бібліографічні та історико-архівні дослідження (Детальний аналіз історичних, іконографічних і картографічних матеріалів щодо розвитку планувальної структури та ролі пам'ятки у довкіллі); Складання історичних записок; Натурні обстеження території. (Аналіз природної основи території щодо визначення особливостей рельєфу, гідрографії, видів рослинності; Історико-містобудвний аналіз щодо визначення історичного розвитку планування і забудови; - Натурні дослідження середовища щодо визначення просторової побудови, поверховості забудови, її стильових ознак, кольорового вирішення, впорядкування, дисгармонійних будівель та споруд; Аналіз об'єктів культурної спадщини та існуючої забудови, розташованих на території пам'ятки; Аналіз видового розкриття пам'ятки; Визначення композиційної ролі пам'ятки) — 25%; Складання пояснювальної записки — 20%; Фотофіксація пам'яток. 751 655,62 грн.

2	Вересень-Жовтень 2019 року	Натурні обстеження території. (Аналіз природної основи території щодо визначення особливостей рельєфу, гідрографії, видів рослинності; Історико-містобудвний аналіз щодо визначення історичного розвитку планування і забудови; - Натурні дослідження середовища щодо визначення просторової побудови, поверховості забудови, її стилевих ознак, кольорового вирішення, впорядження, дисгармонійних будівель та споруд; Аналіз об'єктів культурної спадщини та існуючої забудови, розташованих на території пам'ятки; Аналіз видового розкриття пам'ятки; Визначення композиційної ролі пам'ятки) — 75%; Складання пояснювальної записки — 60%; Друк фото; Складання альбомів фотофіксації 645 321,90 грн.
3	Жовтень – 02 грудня 2019 року	Розробка проекту зон охорони (Визначення режимів використання пам'ятки; Визначення меж та режимів використання зон охорони пам'ятки); Складання пояснювальної записки — 20%. 247 986,68 грн.
4	Всього:	1 644 964,20 грн.