

ВИСНОВОК

на проект Закону України «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України щодо зарахування окремих адміністративних зборів за державну реєстрацію у сфері містобудівної діяльності»

У проекті шляхом внесення змін до Бюджетного кодексу України (далі – БК) пропонується *«здійснити перерозподіл надходжень державного та місцевих бюджетів у зв'язку з передачею повноважень державним реєстраторам з надання адміністративних послуг у сфері містобудівної діяльності щодо підтвердження державою фактів отримання права на виконання підготовчих та будівельних робіт, зміни у відомостях про таке право, зупинення, поновлення, припинення права на виконання підготовчих та будівельних робіт, завершення підготовчих робіт з демонтажу (знесення) об'єкта нерухомого майна (будинку, будівлі, споруди), прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів»* (п. 3 пояснювальної записки).

Зокрема, передбачається зараховувати: 30% адміністративного збору за державну реєстрацію у сфері містобудівної діяльності, а також 30% «плати еквівалентній адміністративному збору у сфері містобудівної діяльності, яка стягується нотаріусами» – до спеціального фонду Державного бюджету України із подальшим спрямуванням відповідних коштів на забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва; 70% адміністративного збору за державну реєстрацію у сфері містобудівної діяльності, що здійснюється виконавчими органами сільських, селищних, міських рад, районними у містах Києві та Севастополі державними адміністраціями, – до бюджетів місцевого самоврядування за місцем надання послуг.

Прийняття проекту, як зазначено у пояснювальній записці до нього, *«дасть змогу забезпечити комплексний підхід до фінансового забезпечення надання адміністративних послуг з державної реєстрації у сфері містобудівної діяльності та наповнення державного і місцевих бюджетів»* (п. 2).

Проект на момент підготовки висновку не включений до Плану законопроектної роботи Верховної Ради України на 2021 рік,

затвердженого постановою Верховної Ради України від 02.02.2021 № 1165-IX.

Головне управління, розглянувши проект, вважає за доцільне зазначити наступне.

1.

Звертаємо увагу, що у новому п. 13⁹ ч. 3 ст. 29 БК вживається формулювання «30 відсотків плати **еквівалентній адміністративному збору** у сфері містобудівної діяльності, яка стягується **нотаріусами**».

Водночас,

у ч.ч. 7, 8 нової ст. 71 Закону України *«Про регулювання містобудівної діяльності»* (у редакції проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери містобудівної діяльності» реєстр. № 5655 від 11.06.2021, з яким внесений проект системно пов'язаний і є похідним від нього) передбачено, що «за державну реєстрацію у сфері містобудівної діяльності, яка здійснюється **державними реєстраторами - нотаріусами**, справляється **плата**, розмір якої встановлюється за домовленістю сторін».

2.

З приписів проекту неможливо чітко встановити місце зарахування решти 70% *«плати еквівалентній адміністративному збору у сфері містобудівної діяльності, яка стягується нотаріусами»*,

оскільки

у новому п. 13⁹ ч. 3 ст. 29 БК йдеться лише щодо зарахування 30% такої плати до спеціального фонду державного бюджету, а в оновленому п. 23 ч. 1 ст. 66 БК зазначається, що «до доходів загального фонду бюджету Автономної Республіки Крим та обласних бюджетів належать: ... плата за державну реєстрацію (крім адміністративного збору за проведення державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, **адміністративного збору за державну**

реєстрацію у сфері містобудівної діяльності), що зараховується до бюджету Автономної Республіки Крим та обласних бюджетів».

3.

До проекту, всупереч вимогам ст. 27 БК та ст. 91 Регламенту Верховної Ради України, **не надані належне фінансово-економічне обґрунтування (включаючи розрахунки) та інформація, зокрема, щодо пропонованих пропорцій розподілу надходжень від вказаних адміністративного збору та плати**, насамперед, у контексті реальної потреби у коштах на забезпечення щорічного функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

4.

Враховуючи зазначене, а також те, що за змістом відповідних положень п. 6 ст. 116 Конституції України та ст. 42 БК розробку та забезпечення виконання затвердженого Верховною Радою України Державного бюджету України віднесено до повноважень Кабінету Міністрів України, **до проекту необхідно отримати експертний висновок Уряду.**

5.

Враховуючи те, що внесений проект системно пов'язаний з проектом реєстр. № 5655, яким передбачено стягнення вказаних адміністративного збору та плати, і є похідним від нього, рішення щодо проекту реєстр. № 5656 має прийматися за результатами розгляду проекту реєстр. № 5655.

Керівник Головного управління

С. Тихонюк

Вик.: Н. Пархоменко