

Порівняльна таблиця до проекту Закону України

Реєстраційний № 7289

про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану

Автор(и):

Народні депутати України Нагаєвський А. С., Салійчук О. В., Чернявський С. М., Бунін С. В., Грищенко Т. М., Юрчишин П. В., Нікітіна М. В., Халімон П. В., Гузенко М. В.

(Друге читання - на заміну (ч.6, ст.118))

Автори остаточної редакції:

Народні депутати України - члени Комітету Верховної Ради України з питань аграрної та земельної політики

Дата розгляду в комітеті:

10.05.2022

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
1	Проект			Проект
2				
3	Закон України			Закон України
4	Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану			Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану
5	Верховна Рада України постановляє:			Верховна Рада України постановляє:
6	I. Внести зміни до таких законодавчих актів України:			I. Внести зміни до таких законодавчих актів України:
7		-1- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182) Змінити порядок розміщення законів, до яких вносяться зміни (пункти 2-11 розділу I), розташувавши їх в хронологічному порядку за датою видання та опублікування у Відомостях Верховної Ради України.	Враховано редакційно	
8	1. У Земельному кодексі України (Відомості Верховної Ради України, 2002 р., № 3-4, ст. 27):	-2- Н.д. Здебський Ю. В. (р.к. №373) I. Пункт 1 розділу I законопроекту (у частині внесення змін до Земельного кодексу України) доповнити новими підпунктами 1 і 2 такого змісту: 1) статтю 46-1 доповнити частиною третьою такого змісту:	Відхилено	1. У Земельному кодексі України (Відомості Верховної Ради України, 2002 р., № 3-4, ст. 27):

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
9		<p>"3. На землях територій та об'єктів природно-заповідного фонду вздовж лінії державного кордону допускається здійснення будівництва, облаштування та утримання інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік і комунікацій";</p> <p>2) абзац другий статті 77 доповнити словами "а вздовж лінії державного кордону з Російською Федерацією і Республікою Білорусь – до одного кілометра".</p> <p>-3- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339)</p> <p>Частина третю статті 20 Земельного кодексу України доповнити абзацом такого змісту: «віднесення до земель морського транспорту земельних ділянок у межах морського порту»;</p>	Враховано	<p>1) частину третю статті 20 доповнити абзацом сьомим такого змісту: «віднесення до земель морського транспорту земельних ділянок у межах морського порту»;</p>
10		<p>-4- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)</p> <p>Абзац четвертий частини третьої статті 60 Земельного кодексу України після слова «морського» доповнити словами «і внутрішнього водного»;</p>	Враховано	<p>2) абзац четвертий частини третьої статті 60 після слова «морського» доповнити словами «і внутрішнього водного»;</p>
11	<p>1) пункт «а» частини другої статті 92 перед словом «підприємства» доповнити словами «органи державної влади, органи місцевого самоврядування»;</p>	<p>-5- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>виключити</p> <p>-6- Н.д. Совсун І. Р. (р.к. №223)</p> <p>Викласти в такій редакції: «у частині другій статті 92: пункт «а» перед словом «підприємства» доповнити словами «органи державної влади, органи місцевого самоврядування»; пункт «е» після слів «оператор газотранспортної системи» доповнити словами та символами «, оператор газосховищ»».</p> <p>-7- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Підпункт 1 пункту 1 розділу I виключити.</p>	<p>Відхилено</p> <p>Враховано редакційно</p> <p>Відхилено</p>	<p>3) у частині другій статті 92: у пункті «а» слово «підприємства» замінити словами «органи державної влади, органи місцевого самоврядування, підприємства»; пункт «е» після слів «оператор газотранспортної системи» доповнити словами «оператор газосховища»;</p>
12		<p>-8- Н.д. Мейдич О. Л. (р.к. №233)</p>	Враховано редакційно	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>1. Положення Пункту 1 розділу I законопроекту внесення змін до статей, 60, 92, 122, 140, 147 Земельного кодексу України викласти в такій редакції:</p> <p>«1. У Земельному кодексі України (Відомості Верховної Ради України, 2002 р., № 3-4, ст. 27): 1) абзац четвертий частини третьої статті 60 після слова «морського» доповнити словами «і внутрішнього водного»;</p> <p>2) у пункті «а» частини другої статті 92 слово «підприємства» замінити словами «органи державної влади, органи місцевого самоврядування, підприємства»;</p> <p>3) частину восьму статті 122 після слів «адміністративно-територіальних одиниць» доповнити словами «передає у постійне користування земельні ділянки, примусово вилучені у державну власність відповідно до Закону України «Про основні засади примусового вилучення в Україні об'єктів права власності Російської Федерації та її резидентів»;</p> <p>4) частину першу статті 140 доповнити пунктом «є» такого змісту: «є) примусове вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності»;</p> <p>5) у статті 147: назву доповнити словами «примусове вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності»; доповнити частиною третьою такого змісту: «3. Примусове вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності здійснюється відповідно до Закону України «Про основні засади примусового вилучення в Україні об'єктів права власності Російської Федерації та її резидентів»;</p> <p>-9- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)</p> <p>У пункті «а» частини другої статті 92 Земельного кодексу України слово «підприємства» замінити словами «органи</p>	<p>Враховано</p>	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
14	2) частину восьму статті 122 після слів «адміністративно-територіальних одиниць» доповнити словами «передає у постійне користування земельні ділянки, примусово вилучені у державну власність відповідно до Закону України «Про основні засади примусового вилучення в Україні об'єктів права власності Російської Федерації та її резидентів»;	державної влади, органи місцевого самоврядування, підприємства); -10- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329) Частину восьму статті 122 Земельного кодексу України після слів «адміністративно-територіальних одиниць» доповнити словами «передає у постійне користування земельні ділянки, примусово вилучені у державну власність відповідно до Закону України «Про основні засади примусового вилучення в Україні об'єктів права власності Російської Федерації та її резидентів»;	Враховано редакційно	4) у частині восьмій статті 122 слова «адміністративно-територіальних одиниць, а також» замінити словами «адміністративно-територіальних одиниць, передає у постійне користування земельні ділянки, примусово вилучені у державну власність відповідно до Закону України «Про основні засади примусового вилучення в Україні об'єктів права власності Російської Федерації та її резидентів», а також передає»;
15	3) частину першу статті 140 доповнити пунктом «є» такого змісту:	-11- Н.д. Демченко С. О. (р.к. №244) 3) частину першу статті 140 доповнити пунктом «є» такого змісту:	Враховано	5) частину першу статті 140 доповнити пунктом «є» такого змісту:
16	«є) примусове вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності»;	-12- Н.д. Демченко С. О. (р.к. №244) «є) примусове вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності відповідно до Закону України «Про основні засади примусового вилучення в Україні об'єктів права власності Російської Федерації та її резидентів»;	Відхилено	«є) примусове вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності»;
17		-13- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329) Частину першу статті 140 Земельного кодексу України доповнити пунктом «є» такого змісту: «є) примусове вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності»;	Враховано	
18	4) у статті 147:	-14- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329) У статті 147 Земельного кодексу України : назву доповнити словами «примусове вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності»; доповнити частиною третьою такого змісту: «3. Примусове вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності здійснюється відповідно до Закону України «Про основні засади примусового вилучення	Враховано	6) у статті 147:

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		в Україні об'єктів права власності Російської Федерації та її резидентів»;		
19	назву доповнити словами «примусове вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності»;			назву доповнити словами «примусове вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності»;
20	доповнити частиною третьою такого змісту:			доповнити частиною третьою такого змісту:
21	«3. Примусове вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності здійснюється відповідно до Закону України «Про основні засади примусового вилучення в Україні об'єктів права власності Російської Федерації та її резидентів»;			«3. Примусове вилучення земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності здійснюється відповідно до Закону України «Про основні засади примусового вилучення в Україні об'єктів права власності Російської Федерації та її резидентів»;
22	5) у розділі X "Перехідні положення":			7) у розділі X «Перехідні положення»:
23	а) у пункті 27:	<p>-15- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)</p> <p>Доповнити проект Закону такою зміною : "У підпункті 2 пункту 27 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України пункт "є" викласти в такій редакції: «є) примірник зареєстрованого договору оренди землі протягом трьох робочих днів з моменту його реєстрації надсилається орендодавцем електронною поштою до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (або до визначеного ним територіального органу, державного підприємства, що належить до сфери його управління)»;</p>	Враховано редакційно	<p>а) у пункті 27: у підпункті 2: підпункт "є" викласти в такій редакції: «є) примірник зареєстрованого договору оренди землі протягом трьох робочих днів з моменту його реєстрації надсилається орендодавцем електронною поштою до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (або до визначеного ним територіального органу, державного підприємства, що належить до сфери його управління)»;</p>
24		<p>-16- Н.д. Чорноморов А. О. (р.к. №332)</p> <p>У підпункті 2 пункту 27 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України пункт "є" викласти в такій редакції: «є) примірник зареєстрованого договору оренди землі протягом трьох робочих днів з моменту його реєстрації надсилається орендодавцем електронною поштою до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (або до визначеного ним</p>	Враховано редакційно	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
25		<p>територіального органу, державного підприємства, що належить до сфери його управління»);</p> <p>-17- Н.д. Мейдич О. Л. (р.к. №233)</p> <p>Положення Пункту 1 розділу I законопроекту внесення змін до пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України викласти в такій редакції:</p> <p>б) у розділі X «Перехідні положення»:</p> <p>а) у пункті 27:</p> <p>у підпункті 2: пункт "є" викласти в такій редакції: «є) примірник зареєстрованого договору оренди землі протягом трьох робочих днів з моменту його реєстрації надсилається орендодавцем електронною поштою до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (або до визначеного ним територіального органу, державного підприємства, що належить до сфери його управління)»; доповнити підпунктом «і» такого змісту: «і) земельні ділянки, зазначені в абзаці дев'ятому пункту 24 цього розділу, які переходять у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст відповідно до зазначеного пункту, можуть бути передані в оренду у порядку, визначеному підпунктом 2 цього пункту, без державної реєстрації права комунальної власності на такі земельні ділянки»;</p> <p>підпункт 3 доповнити словами «право власності, користування якою виникло до введення воєнного стану»;</p> <p>підпункт 4 викласти в такій редакції: «4) передача земельних ділянок державної, комунальної власності в оренду без проведення земельних торгів, крім випадків, визначених частиною другою статті 134 цього Кодексу, допускається також для: а) розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із</p>	Враховано редакційно	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>зони бойових дій; б) розміщення річкових портів (терміналів), доцільність будівництва (розширення) яких визначена рішенням центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, відповідно до пункту 111 розділу XII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внутрішній водний транспорт»; розміщення мультимодальних терміналів та виробничо-перевантажувальних комплексів, доцільність будівництва (розширення) яких визначена центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, відповідно до статті 43 Закону України «Про транспорт»; в) будівництва мереж електропостачання, газорозподільних, водопровідних, теплопровідних, каналізаційних мереж; г) товарного сільськогосподарського виробництва. Порядок визначення підприємств, виробничі потужності яких підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій, та осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій, затверджується Кабінетом Міністрів України. Такий порядок повинен передбачати, у тому числі, збирання відомостей, необхідних для розгляду питання про встановлення та зміну цільового призначення земельної ділянки відповідно до підпункту 11 цього пункту. Перелік осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій, а також перелік</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>підприємств, виробничі потужності яких підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій, визначаються спільним рішенням обласної, Київської міської військової адміністрації, з території якої переміщуються (евакууюються) виробничі потужності, та обласної, Київської міської військової адміністрації (а у разі припинення або скасування воєнного стану на відповідній території – обласної, Київської міської державної адміністрації), на територію якої такі потужності переміщуються (евакууються). Для розміщення об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб земельні ділянки комунальної власності надаються у постійне користування виконавчим органам сільських, селищних, міських рад. Передача земельних ділянок державної, комунальної власності для таких цілей фізичним, юридичним особам на інших речових правах забороняється. Розміщення тимчасових споруд, їх комплексів, призначених для життєзабезпечення (тимчасового проживання та обслуговування) внутрішньо переміщених осіб, може здійснюватися на земельних ділянках усіх категорій земель (крім земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення) без зміни цільового призначення земельної ділянки. Будівництво на зазначених земельних ділянках капітальних будівель, споруд здійснюється відповідно до цільового призначення земельних ділянок. Умови договору оренди земельних ділянок у випадках, визначених підпунктами «а» - «в» цього підпункту, визначаються з урахуванням таких особливостей: орендар не має права змінювати цільове призначення земельної ділянки; відчуження, застава (іпотека) права користування земельною ділянкою</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>забороняється; передача земельної ділянки в суборенду забороняється; орендар зобов'язаний здійснити розміщення об'єктів, для яких земельна ділянка передана в оренду, протягом строку, визначеного договором оренди земельної ділянки (з припиненням орендодавцем дії такого договору, якщо орендар не виконав це зобов'язання, в односторонньому порядку, без урахування волевиявлення орендаря);</p> <p>підпункт 6 після слів «земельних ділянок» доповнити словами «сільськогосподарського призначення»;</p> <p>у підпункті 10: після абзацу п'ятого доповнити новим абзацом такого змісту: «зміни цільового призначення земельної ділянки у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено». У зв'язку з цим абзаци шостий – двадцять другий вважати відповідно абзацами сьомим – двадцять третім; після абзацу дев'ятнадцятого доповнити п'ятьма новими абзацами такого змісту: «в) у випадку державної реєстрації зміни цільового призначення земельної ділянки: відомості про земельну ділянку (із зазначенням площі, кадастрового номера (за наявності), місця розташування); відомості про цільове призначення земельної ділянки до та після його зміни; відомості про документи, на підставі яких змінено цільове призначення земельної ділянки. Книга реєстрації землеволодінь і землекористувань в умовах воєнного стану може містити й інші відомості, визначені центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин». У зв'язку з цим абзаци двадцятий – двадцять третій вважати відповідно абзацами двадцять п'ятим – двадцять восьмим; після абзацу двадцять сьомого доповнити новим абзацом такого змісту: «Державна реєстрація зміни</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>цільового призначення земельної ділянки без внесення відомостей про це до Державного земельного кадастру здійснюється за заявою органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування, що прийняв рішення про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка складається в електронній формі, до якої додається копія рішення про зміну цільового призначення земельної ділянки. Заява з доданими документами надсилається до районної військової адміністрації електронною поштою. Державна реєстрація зміни цільового призначення земельної ділянки або надання вмотивованої відмови у державній реєстрації здійснюється протягом п'яти робочих днів з дня подання заяви. Підставою для відмови у державній реєстрації може бути лише невідповідність поданих документів закону». У зв'язку з цим абзац двадцять восьмий вважати абзацом двадцять дев'ятим;</p> <p>після підпункту 10 доповнити підпунктами 11 – 23 такого змісту: «11) встановлення та зміна цільового призначення земельної ділянки здійснюються з урахуванням таких особливостей: а) зміна цільового призначення земельної ділянки для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, здійснюється: без сплати втрат сільськогосподарського, лісогосподарського виробництва; без дотримання вимог частини дев'ятої статті 20 Земельного кодексу України; без розроблення документації із землеустрою. Встановлення, зміна цільового призначення земельної ділянки державної, комунальної власності для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, а також для розміщення (у тому числі будівництва) об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб допускається без дотримання правил співвідношення між</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеним відповідною містобудівною документацією, за умови що розміщення на земельній ділянці відповідних об'єктів не призведе до порушення обмежень у використанні земель (у тому числі у сфері забудови), вимог нормативно-правових актів, будівельних норм та інших нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством. Не допускається встановлення, зміна цільового призначення земельної ділянки державної, комунальної власності без дотримання співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території у випадку, якщо земельна ділянка розташована на ландшафтно-рекреаційній території, визначеній містобудівною документацією на місцевому рівні (крім річкових портів (терміналів), рішення про доцільність розміщення яких прийнято центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту), природоохоронній території, визначеній такою документацією, або віднесена до категорії земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення, а також у випадку, якщо згідно з містобудівною документацією на місцевому рівні на території, на якій розташована земельна ділянка, передбачено розміщення об'єктів освіти, охорони здоров'я, культури, соціального забезпечення, житлово-комунального господарства, цивільного захисту, військових та інших оборонних об'єктів, лінійних об'єктів інженерно-транспортної та енергетичної інфраструктури.</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>У такому разі, а також у випадку, якщо на території населеного пункту, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка, відсутня затверджена містобудівна документація на місцевому рівні, рішення про встановлення або зміну цільового призначення земельної ділянки приймається на підставі мотивованого висновку уповноваженого органу містобудування та архітектури сільської, селищної, міської ради (у випадках, визначених частиною другою статті 13 Закону України «Про архітектурну діяльність», - уповноваженого органу містобудування та архітектури місцевої державної адміністрації) щодо можливості розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта згідно з вимогами нормативно-правових актів, будівельних норм, інших нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством (далі – висновок). Висновок надається уповноваженим органом містобудування та архітектури на безоплатній основі протягом 10 робочих днів з дня отримання запиту про його надання. Запит про надання висновку направляється з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва: щодо земельних ділянок державної власності – органом виконавчої влади, який уповноважений розпоряджатися такою земельною ділянкою (землями); щодо земельних ділянок комунальної власності – виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка. Перелік та обсяг відомостей, які зазначаються в запиті про надання висновку, визначаються Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, що затверджується Кабінетом</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>Міністрів України. Такий запит повинен містити, у тому числі, таку інформацію: реквізити спільного рішення обласних, Київської міської військових адміністрацій (обласних, Київської міської державних адміністрацій) про переміщення (евакуацію) виробничих потужностей із зони бойових дій (у разі якщо запит подано для визначення можливості розміщення підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій); код будівлі/споруди, необхідної для розміщення виробничих потужностей підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій, або для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, або для розміщення річкового порту (терміналу), або розміщення мультимодального терміналу, виробничо-перевантажувального комплексу або мереж електропостачання, газорозподільних, водопровідних, теплопровідних, каналізаційних мереж згідно з класифікатором; вид (види) економічної діяльності, для провадження якого (яких) планується використовувати земельну ділянку після розміщення на ній виробничих потужностей підприємства, переміщеного (евакуйованого) із зони бойових дій, або річкового порту (терміналу), або мультимодального терміналу, виробничо-перевантажувального комплексу згідно з класифікатором; орієнтовна висота будівлі/споруди, необхідної для розміщення виробничих потужностей підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій, або для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, або для розміщення річкового порту (терміналу), мультимодального терміналу, виробничо-перевантажувального комплексу; орієнтовний відсоток забудови земельної ділянки; клас безпеки підприємства, виробничі</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>потужності якого планується розмістити на земельній ділянці, річкового порту (термінала), мультимодального термінала, виробничо-перевантажувального комплексу згідно з Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів; орієнтовна кількість внутрішньо переміщених осіб, яку планується розмістити в об'єктах, що будуть розміщені на земельній ділянці; відомості про утворення небезпечних відходів у результаті діяльності підприємства, виробничі потужності якого плануються до переміщення (евакуації) із зони бойових дій, або річкового порту (термінала), або мультимодального термінала, виробничо-перевантажувального комплексу; напрями діяльності річкового порту (термінала), мультимодального термінала, виробничо-перевантажувального комплексу; орієнтовні показники щодо обсягу використання питної води (із зазначенням параметрів тиску) та обсягу скидання стічних вод у процесі діяльності підприємства; потужності електроустановок, номінальної потужності газового обладнання підприємства; необхідності забезпечення будівлі/споруди опаленням (із зазначенням температурних режимів) та гарячим водопостачанням (із зазначенням обсягів та режимів постачання); відомості про рішення центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, або центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, - у разі якщо запит подано з метою визначення можливості розміщення на земельній ділянці річкового порту (термінала), мультимодального термінала, виробничо-перевантажувального комплексу; У разі якщо запит про надання висновку для визначення виду цільового призначення</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>земельної ділянки подається у процесі її формування (якщо запропонований вид цільового призначення земельної ділянки не відповідає виду функціонального призначення території, визначеного містобудівною документацією, або якщо на території населеного пункту, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка, відсутня затверджена містобудівна документація на місцевому рівні), до такого запиту додається документація із землеустрою, відповідно до якої пропонується здійснити формування земельної ділянки. У такому разі затвердження зазначеної документації із землеустрою здійснюється після отримання висновку. Висновок про неможливість розміщення відповідного об'єкта на земельній ділянці повинен містити посилання на обмеження у використанні земель, які порушуються таким розміщенням, та/або на конкретну норму (статтю, частину, пункт) нормативно-правового акта, будівельних норм чи іншого нормативного документа, обов'язковість застосування якого встановлена законодавством, що унеможливує розміщення відповідного об'єкта на земельній ділянці. Висновок формується з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва. Перелік та обсяг відомостей, які зазначаються у висновку, визначаються Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, що затверджується Кабінетом Міністрів України. Висновок про можливість розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта повинен містити, у тому числі: реквізити спільного рішення обласних, Київської міської військових адміністрацій (обласних, Київської міської державних адміністрацій) (якщо запит подано для визначення можливості розміщення підприємства, яке</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>переміщується (евакуюється) із зони бойових дій); відомості про рішення центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, або центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, - у разі якщо запит подано з метою визначення можливості розміщення на земельній ділянці річкового порту (термінала), мультимодального термінала, виробничо-перевантажувального комплексу; відомості, визначені пунктами 1-9 частини п'ятої статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Якщо на підставі висновку цільове призначення земельної ділянки не було змінено, такий висновок втрачає чинність з дня припинення або скасування воєнного стану. У разі якщо відомості про земельну ділянку, цільове призначення якої змінюється, не внесені до Державного земельного кадастру, зміна її цільового призначення здійснюється після внесення таких відомостей; б) у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено: цільове призначення земельної ділянки може бути змінено лише для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, або для розміщення, у тому числі будівництва, об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб; цільове призначення земельної ділянки приватної власності не може бути змінено; цільове призначення земельної ділянки комунальної власності змінюється лише за рішенням сільської, селищної, міської ради, на території якої розташована земельна ділянка, а земельної ділянки державної власності – за рішенням органу виконавчої влади, що здійснює розпорядження відповідною земельною ділянкою. Таке рішення</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>приймається на підставі заяви землевласника (землекористувача), до якої додаються документи, що підтверджують право власності (користування) заявника на земельну ділянку, її цільове призначення, а також витяг із містобудівної документації (із зазначенням функціональної зони території, в межах якої розташована земельна ділянка, та обмежень у використанні земель (у тому числі у сфері забудови), які поширюються на таку земельну ділянку), а у випадку, передбаченому абзацом п'ятим підпункту «а» підпункту 11, – висновок уповноваженого органу містобудування та архітектури про можливість розміщення на земельній ділянці об'єкта, для якого змінюється цільове призначення земельної ділянки. У разі якщо відповідно до закону необхідне отримання висновку уповноваженого органу містобудування та архітектури про можливість/неможливість розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта, до запиту про його надання додається кадастровий план земельної ділянки, підписаний сертифікованим інженером-землепорядником; відомості про змінене цільове призначення земельної ділянки не вносяться до Державного земельного кадастру; зміна цільового призначення земельної ділянки підлягає державній реєстрації, яка здійснюється відповідною районною військовою адміністрацією;</p> <p>12) функціонування Державного земельного кадастру вважається призупиненим. Центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин: приймає рішення про відновлення або подальше призупинення функціонування Державного земельного кадастру; встановлює обмеження щодо повноважень державних кадастрових реєстраторів, визначає інші</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>особливості ведення Державного земельного кадастру. Передача органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування земельних ділянок державної, комунальної власності у власність, користування у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено, не здійснюється (крім передачі в оренду земельних ділянок відповідно до підпункту 2 цього пункту);</p> <p>13) оператор газотранспортної системи, оператор газорозподільної системи, оператор системи розподілу, оператор системи передачі, підприємство питного водопостачання, підприємство централізованого водовідведення, теплогенеруюча, теплотранспортуюча, теплопостачальна організація, оператор електронних комунікацій: має право, без попереднього погодження з власниками та користувачами земельних ділянок, безперешкодного та безоплатного доступу до земельних ділянок усіх форм власності, на яких розташовані його об'єкти, а також в межах їх охоронних (спеціальних) зон, для забезпечення експлуатації та підтримання в належному стані газопроводів, об'єктів розподілу, передачі електричної енергії, об'єктів/систем централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктів, призначених для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, електронної комунікаційної мережі, у тому числі під час проведення капітальних та інших планових робіт, а також у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації) для ліквідації аварії, її наслідків, проведення ремонту чи здійснення контролю за об'єктами газотранспортної системи, газорозподільної системи, об'єктами розподілу, передачі електричної енергії, об'єктами/системами централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктами, призначеними для</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, об'єктами електронної комунікаційної мережі, для забезпечення захисту довкілля та екологічної безпеки, для забезпечення захисту населення та господарських об'єктів від впливу можливих аварій (аварійних ситуацій); у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації), які є наслідками бойових дій, звільняється від обов'язку відшкодування власникам землі та землекористувачам збитків, заподіяних, зокрема, внаслідок тимчасового зайняття земельних ділянок, погіршення якості ґрунтового покриву, неодержання доходів за час тимчасового невикористання земельної ділянки, понесення витрат на поліпшення якості земель, за незавершений цикл сільськогосподарського обробітку ґрунту (оранка, внесення добрив, посів, інші види робіт); під час проведення капітальних та інших планових робіт, а також у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації) зобов'язаний здійснювати відновлення земель, які зазнали змін у структурі рельєфу, до стану, придатного для обробітку, придатного для подальшого використання за цільовим призначенням, та звільняється від обов'язку за свій рахунок проводити рекультивацію земель після закінчення планових та аварійно-відновлювальних робіт;</p> <p>14) зняття та перенесення ґрунтового покриву земельних ділянок здійснюються без розроблення робочого проекту землеустрою у випадках: розміщення тимчасових споруд, їх комплексів, призначених для життєзабезпечення (тимчасового проживання та обслуговування) внутрішньо переміщених осіб, або проведення робіт з ліквідації наслідків такого розміщення; будівництва (нового будівництва, реконструкції) будівель для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб; проведення оператором</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>газотранспортної системи, оператором системи розподілу, оператором системи передачі, підприємством питного водопостачання, підприємством централізованого водовідведення капітальних та інших планових робіт, а також у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації);</p> <p>15) до розробників документації із землеустрою не застосовуються вимоги щодо обов'язкового страхування відповідальності перед замовниками такої документації та третіми особами за шкоду, що може бути заподіяна внаслідок необережності, недогляду і професійних помилок, допущених при складанні документації із землеустрою;</p> <p>16) до виконавців топографо-геодезичних і картографічних робіт загальнодержавного призначення на відповідних територіях не застосовуються вимоги щодо обов'язкового страхування відповідальності замовниками таких робіт та третіми особами за шкоду, яку може бути заподіяно внаслідок необережності, недогляду чи професійних помилок, допущених під час виконання топографо-геодезичних і картографічних робіт;</p> <p>17) невиконання вимоги щодо підвищення кваліфікації у встановлений законом строк не є підставою для зупинення дії кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника, кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста, кваліфікаційного свідоцтва оцінювача (для всіх спеціалізацій), кваліфікаційного свідоцтва оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок;</p> <p>18) сертифікати суб'єктів оціночної діяльності, строк дії яких закінчився під час дії воєнного стану, є чинними;</p> <p>19) пункти «г» і «г» частини другої статті 28 Закону України «Про землеустрій» не застосовуються;</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>20) під час дії воєнного стану на відповідних територіях не підлягає обмеженню (крім комендантської години) виконання сертифікованим інженером-землепорядником та/або сертифікованим інженером-геодезистом обстежувальних, вишукувальних, топографо-геодезичних робіт, у тому числі для складання документації із землеустрою, використання геодезичного обладнання (геодезичних ГНСС-приймачів, електронних тахеометрів, теодолітів), користування геодезичними та картографічними даними, відомостями про координати пунктів Державної геодезичної мережі, а також надання відомостей про координати поворотних точок меж об'єктів Державного земельного кадастру, за умови надання сертифікованому інженеру-землепоряднику та/або сертифікованому інженеру-геодезисту, який виконує такі роботи, органом Служби безпеки України спеціального дозволу на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану, в якому зазначаються: прізвище, ім'я та по батькові (за наявності); серія та номер паспорта громадянина України; дата видачі та номер кваліфікаційного сертифіката; місце роботи; район (райони) виконання топографо-геодезичних вишукувань. Спеціальний дозвіл на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану не надається сертифікованому інженеру-землепоряднику та/або сертифікованому інженеру-геодезисту, який сприяв діяльності держави-агресора, організаціям держави-агресора чи їх представникам, що завдало шкоди інтересам національної безпеки України, або який брав участь у діяльності політичних партій чи громадських організацій, діяльність яких заборонена у порядку, встановленому законом. Для</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>отримання спеціального дозволу на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану сертифікований інженер-землевпорядник та/або сертифікований інженер-геодезист подає до відповідного органу Служби безпеки України клопотання про надання спеціального дозволу із зазначенням планованого району (районів) виконання топографо-геодезичних вишукувань, адреси місця проживання та контактного номера телефону, до якого додаються копія паспорта громадянина України, копія довідки про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платника податків та копія кваліфікаційного сертифіката. Перевірка сертифікованих інженерів-землевпорядників, сертифікованих інженерів-геодезистів у зв'язку з наданням спеціального дозволу на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану здійснюється органами Служби безпеки України протягом 10 днів з дня подання клопотання та доданих до нього документів. Спеціальний дозвіл на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану анулюється органом Служби безпеки України у разі виявлення недостовірних відомостей у документах, що надавалися для його отримання;</p> <p>21) центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин, затверджує усереднені показники нормативної грошової оцінки земель на одиницю площі, які застосовуються у випадках обов'язкового проведення нормативної грошової оцінки земель, передбачених статтею 13 Закону України «Про оцінку земель», у разі неможливості надання витягу з технічної документації про</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
26	підпункт 2 доповнити підпунктом «і» такого змісту:	<p>нормативну грошову оцінку окремої земельної ділянки;</p> <p>22) терміни виплати землекористувачем (крім землекористувачів земель державної, комунальної власності) орендної, суборендної плати за земельні ділянки усіх форм власності, плати за встановлення земельного сервітуту, плати за користування земельною ділянкою на умовах суперфіцію на земельних ділянках, якщо відповідне право користування земельною ділянкою надано для розміщення об'єктів енергетичної інфраструктури, які настали під час дії воєнного стану, переносяться до спливу шести місяців з дня припинення або скасування воєнного стану;</p> <p>23) терміни «оператор газотранспортної системи», «оператор газорозподільної системи», «оператор системи розподілу», «оператор системи передачі», «підприємство питного водопостачання», «підприємство централізованого водовідведення», «теплогенеруюча організація», «теплотранспортуюча організація», «теплостачальна організація», «електронна комунікаційна мережа», «оператор електронних комунікацій» вживаються у цьому пункті у значеннях, наведених у законах України «Про ринок природного газу», «Про ринок електричної енергії», «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», «Про теплопостачання», «Про електронні комунікації». У зв'язку з цим підпункт 11 вважати підпунктом 24;</p> <p>-18- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)</p> <p>У підпункті 2 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України пункт "є" викласти в такій редакції: «є) примірник зареєстрованого договору оренди землі протягом трьох робочих днів з моменту його реєстрації надсилається орендодавцем електронною поштою до</p>	Враховано редакційно	доповнити підпунктами «і» та «ї» такого змісту:

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
27	<p>«і) земельні ділянки, зазначені в абзаці дев'ятому пункту 24 цього розділу, які переходять у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст відповідно до зазначеного пункту, можуть бути передані в оренду у порядку, визначеному підпунктом 2 цього пункту, без державної реєстрації права комунальної власності на такі земельні ділянки»;</p>	<p>центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (або до визначеного ним територіального органу, державного підприємства, що належить до сфери його управління)»;</p> <p>-19- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)</p> <p>Підпункт 2 пункту 27 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України доповнити підпунктом «і») такого змісту: «і) передача в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної, комунальної власності, яка не віднесена до земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, здійснюється без зміни її цільового призначення.».</p> <p>-20- Н.д. Дубнов А. В. (р.к. №414)</p> <p>«і) земельні ділянки, зазначені в абзаці дев'ятому пункту 24 цього розділу, які переходять у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст відповідно до зазначеного пункту, можуть бути передані в оренду у порядку, визначеному підпунктом 2 цього пункту, за спрощеною державною реєстрацією (в книзі реєстрації, поки державний земельний кадастр не працює) права комунальної власності на такі земельні ділянки»;</p> <p>Обґрунтування: повністю відмовлятися від процедури державної реєстрації неможливо. Це породить корупційні ризики та нашарування</p> <p>Спрощену державну реєстрацію можна передбачити цим законопроектом.</p>	<p>Враховано редакційно</p> <p>Відхилено</p>	<p>«і) земельні ділянки, зазначені в абзаці дев'ятому пункту 24 цього розділу, які переходять у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст відповідно до зазначеного пункту, можуть бути передані в оренду у порядку, визначеному підпунктом 2 цього пункту, без державної реєстрації права комунальної власності на такі земельні ділянки;</p> <p>ї) передача в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної, комунальної власності, яка не віднесена до земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, здійснюється без зміни її цільового призначення»;</p>
28	<p>підпункт 3 доповнити словами «право власності, користування якою виникло до введення воєнного стану»;</p>			<p>підпункт 3 доповнити словами «право власності, користування якою виникло до введення воєнного стану»;</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
29	підпункт 4 викласти в такій редакції:	<p data-bbox="741 150 1128 177">-21- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)</p> <p data-bbox="741 193 1267 284">Підпункт 4 пункту 27 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України викласти в такій редакції:</p> <p data-bbox="741 288 1267 437">«4) передача земельних ділянок державної, комунальної власності в оренду без проведення земельних торгів, крім випадків, визначених частиною другою статті 134 цього Кодексу, допускається також для:</p> <p data-bbox="741 442 1267 533">а) розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій;</p> <p data-bbox="741 537 1267 1054">б) розміщення річкових портів (терміналів), доцільність будівництва (розширення) яких визначена рішенням центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, відповідно до пункту 111 розділу XII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внутрішній водний транспорт»; розміщення мультимодальних терміналів та виробничо-перевантажувальних комплексів, доцільність будівництва (розширення) яких визначена центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, відповідно до статті 43 Закону України «Про транспорт»;</p> <p data-bbox="741 1059 1267 1145">в) будівництва мереж електропостачання, газорозподільних, водопровідних, теплопровідних, каналізаційних мереж;</p> <p data-bbox="741 1150 1267 1206">г) товарного сільськогосподарського виробництва.</p> <p data-bbox="741 1211 1267 1422">Порядок визначення підприємств, виробничі потужності яких підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій, та осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих</p>	Враховано редакційно	підпункт 4 викласти в такій редакції:

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій, затверджується Кабінетом Міністрів України. Такий порядок повинен передбачати, у тому числі, збирання відомостей, необхідних для розгляду питання про встановлення та зміну цільового призначення земельної ділянки відповідно до підпункту 11 цього пункту.</p> <p>Перелік осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій, а також перелік підприємств, виробничі потужності яких підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій, визначаються спільним рішенням обласної, Київської міської військової адміністрації, з території якої переміщуються (евакууються) виробничі потужності, та обласної, Київської міської військової адміністрації (а у разі припинення або скасування воєнного стану на відповідній території – обласної, Київської міської державної адміністрації), на територію якої такі потужності переміщуються (евакууються).</p> <p>Для розміщення об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб земельні ділянки комунальної власності надаються у постійне користування виконавчим органам сільських, селищних, міських рад. Передача земельних ділянок державної, комунальної власності для таких цілей фізичним, юридичним особам на інших речових правах забороняється.</p> <p>Розміщення тимчасових споруд, їх комплексів, призначених для життєзабезпечення (тимчасового проживання та обслуговування) внутрішньо переміщених осіб, може здійснюватися на земельних</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
30	<p>«4) передача земельних ділянок державної, комунальної власності в оренду без проведення земельних торгів, крім випадків, визначених частиною другою статті 134 цього Кодексу, допускається для:</p>	<p>ділянках усіх категорій земель (крім земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення) без зміни цільового призначення земельної ділянки. Будівництво на зазначених земельних ділянках капітальних будівель, споруд здійснюється відповідно до цільового призначення земельних ділянок.</p> <p>Умови договору оренди земельних ділянок у випадках, визначених підпунктами «а» - «в» цього підпункту, визначаються з урахуванням таких особливостей:</p> <p>орендар не має права змінювати цільове призначення земельної ділянки;</p> <p>відчуження, застава (іпотека) права користування земельною ділянкою забороняється; передача земельної ділянки в суборенду забороняється;</p> <p>орендар зобов'язаний здійснити розміщення об'єктів, для яких земельна ділянка передана в оренду, протягом строку, визначеного договором оренди земельної ділянки (з припиненням орендодавцем дії такого договору, якщо орендар не виконав це зобов'язання, в односторонньому порядку, без урахування волевиявлення орендаря»);</p> <p>-22- Н.д. Дубнов А. В. (р.к. №414)</p> <p>«4) передача земельних ділянок державної, комунальної власності в оренду за спрощеною процедурою проведення земельних торгів, крім випадків, визначених частиною другою статті 134 цього Кодексу, допускається для:</p> <p>Обґрунтування: торги повністю відмінити не можна, бо залишиться корупційні ризики</p> <p>Спрощена процедура: процедура, яка з зменшенням термінів та така процедура що зараз можлива. Спростити процедуру можна цим законопроектом.</p> <p>-23- Н.д. Батенко Т. І. (р.к. №324)</p>	<p>Відхилено</p> <p>Відхилено</p>	<p>«4) передача земельних ділянок державної, комунальної власності в оренду без проведення земельних торгів, крім випадків, визначених частиною другою статті 134 цього Кодексу, допускається також для:</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>1. В абзаці сьомому підпункту 5 пункту 1 Розділу I законопроекту після слова «допускається» доповнити словами «, за умови погодження з виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка.».</p> <p>Обґрунтування: Пропонується передбачити погодження питання передачі земельної ділянки для переміщення підприємств, розміщення інфраструктури річкових портів, залізниці відповідним виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка.</p>		
		<p>-24- Н.д. Герасимов А. В. (р.к. №196)</p> <p>1. Абзац сьомий підпункту 5 пункту 1 розділу I законопроекту після слів «передача земельних ділянок державної, комунальної власності» доповнити словами «крім земель природнозаповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення».</p> <p>Обґрунтування: <i>законопроектом пропонується спростити процедуру передачі в оренду без проведення конкурсу та зміни цільового призначення земельних ділянок для окремих потреб: розміщення інфраструктурних об'єктів, виробничих потужностей, розселення евакуйованих осіб тощо. Не заперечуючи необхідності прискореного вирішення таких питань в умовах воєнного стану, слід зазначити, що ігнорування вимог законодавства про охорону земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення призведе у</i></p>	<p>Враховано редакційно</p>	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p><i>майбутньому до створення нових проблем, пов'язаних із незахищеністю перелічених земель та відсутністю правового механізму приведення умов землекористування у відповідність до вимог щодо користування землями певних категорій, що негативно позначиться на забезпеченні охорони довкілля, збереження історико-культурної спадщини, розвитку сільського господарства тощо.</i></p>		
31	а) розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій;	<p>-25- Н.д. Мурдїй І. Ю. (р.к. №306)</p> <p>а) розміщення виробничих потужностей підприємств, у тому числі - переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій;</p> <p>-26- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>слово "підприємств" замінити словами "юридичних осіб"</p> <p>-27- Н.д. Дубнов А. В. (р.к. №414)</p> <p>а) розміщення виробничих потужностей підприємств критичної інфраструктури, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій;</p> <p>Обґрунтування: Перелік об'єктів повинен бути обмежений законом, також щоб запобігти корупційним ризикам. Антикорупційні організації також такої думки. Інститут законодавчих ідей в своєму висновку на це зосередив увагу (https://rge9.izi.institute/conclusion/pro-vnesennya-zmin-do-deyakyh-zakonodavchyh-aktiv-ukrayiny-shhodo-osoblyvostej-regulyuvannya-zemelnyh-vidnosyn-v-umovah-voynenogo-stanu/).</p>	<p>Відхилено</p> <p>Відхилено</p> <p>Відхилено</p>	<p>а) розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій (<i>у тому числі тих, що мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави</i>);</p>
32	б) розміщення річкових портів (терміналів), доцільність будівництва (розширення) яких визначена рішенням центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, відповідно до пункту 11 ¹ розділу XII	<p>-28- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>виключити</p>	Відхилено	<p>б) розміщення річкових портів (терміналів) на річці Дунай, доцільність будівництва (розширення) яких визначена рішенням центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	«Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внутрішній водний транспорт»; розміщення залізничних логістичних центрів (виробничо-перевантажувальних комплексів), доцільність будівництва (розширення) яких визначена центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері залізничного транспорту, відповідно до статті 28 Закону України «Про залізничний транспорт»;			транспорту, відповідно до пункту 11 ¹ розділу XII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внутрішній водний транспорт»; розміщення мультимодальних терміналів та виробничо-перевантажувальних комплексів , доцільність будівництва (розширення) яких визначена центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, відповідно до статті 43 Закону України «Про транспорт»;
33		-29- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339) У підпункті 4: підпункт "б" доповнити словами "вздовж річки Дунай", доповнити підпунктом "г" такого змісту: "г) розміщення морських портів".	Враховано	
34	в) будівництва мереж електропостачання, газорозподільних, водопровідних, теплопровідних, каналізаційних мереж;	-30- Н.д. Шуляк О. О. (р.к. №13) 1. Абзац десятий підпункту "а" підпункту 5 пункту 1 розділу I викласти в такій редакції: "в) будівництва мереж електропостачання, газорозподільних, водопровідних, теплопровідних, каналізаційних мереж, електронних комунікаційних мереж;" -31- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339) У підпункті 4 пункту 27 підпункти а і в викласти в редакції: а) розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій (у тому числі тих, що мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави); в) будівництва мереж електропостачання, газорозподільних, водопровідних, теплопровідних, каналізаційних мереж, електронних комунікаційних мереж, об'єктів магістральних газопроводів;	Враховано	в) будівництва мереж електропостачання, газорозподільних, водопровідних, теплопровідних, каналізаційних мереж, електронних комунікаційних мереж, об'єктів магістральних газопроводів ;
35	г) товарного сільськогосподарського виробництва.		Враховано редакційно	г) товарного сільськогосподарського виробництва;
36				г) розміщення морських портів.

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
37	<p>Порядок визначення підприємств, виробничі потужності яких підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій, та осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій, затверджується Кабінетом Міністрів України. Такий порядок повинен передбачати, у тому числі, збирання відомостей, необхідних для розгляду питання про встановлення та зміну цільового призначення земельної ділянки відповідно до підпункту 11 цього пункту.</p>	<p>-32- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>слова "підприємств" замінити словами "юридичних осіб"</p> <p>-33- Н.д. Дубнов А. В. (р.к. №414)</p> <p>Порядок визначення підприємств, виробничі потужності яких підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій, та осіб, яким надається право на одержання в оренду по спрощеній процедурі проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств критичної інфраструктури, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій, затверджується Кабінетом Міністрів України. Такий порядок повинен передбачати, у тому числі, збирання відомостей, необхідних для розгляду питання про встановлення та зміну цільового призначення земельної ділянки відповідно до підпункту 11 цього пункту.</p> <p>Обґрунтування: торги повністю відмінити не можна, бо залишиться корупційні ризики</p> <p>Перелік об'єктів повинен бути обмежений законом, також щоб запобігти корупційним ризикам. Антикорупційні організації також такої думки. Інститут законодавчих ідей в своєму висновку на це зосередив увагу.</p> <p>Спрощена процедура: процедура, яка з зменшенням термінів та така процедура що зараз можлива. Спростити процедуру можна цими змінами до нпа.</p>	<p>Відхилено</p> <p>Відхилено</p>	<p>Порядок визначення підприємств, виробничі потужності яких підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій, та осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій, затверджується Кабінетом Міністрів України. Такий порядок повинен передбачати, у тому числі, збирання відомостей, необхідних для розгляду питання про встановлення та зміну цільового призначення земельної ділянки відповідно до підпункту 11 цього пункту.</p>
38	<p>Перелік осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій, а також перелік підприємств, виробничі потужності яких</p>	<p>-34- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Абзац тринадцятий підпункту 5 пункту 1 розділу I (абзац сьомий підпункту 4 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України в редакції законопроекту) виключити.</p> <p>-35- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>слова "підприємств" замінити словами "юридичних осіб"</p>	<p>Відхилено</p> <p>Відхилено</p>	<p>Перелік осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій, а також перелік підприємств, виробничі потужності яких</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	<p>підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій, визначаються спільним рішенням обласної, Київської міської військової адміністрації, з території якої переміщуються (евакууються) виробничі потужності, та обласної, Київської міської військової адміністрації (а у разі припинення або скасування воєнного стану на відповідній території – обласної, Київської міської державної адміністрації), на територію якої такі потужності переміщуються (евакууються).</p>	<p>-36- Н.д. Дубнов А. В. (р.к. №414)</p> <p>Перелік осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств критичної інфраструктури, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій, а також перелік підприємств, виробничі потужності яких підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій, визначаються спільним рішенням обласної, Київської міської військової адміністрації, з території якої переміщуються (евакууються) виробничі потужності, та обласної, Київської міської військової адміністрації (а у разі припинення або скасування воєнного стану на відповідній території – обласної, Київської міської державної адміністрації), на територію якої такі потужності переміщуються (евакууються).</p> <p>Перелік об'єктів повинен бути обмежений законом, також щоб запобігти корупційним ризикам. Антикорупційні організації також такої думки. Інститут законодавчих ідей в своєму висновку на це зосередив увагу (https://rge9.izi.institute/conclusion/pro-vnesennya-zmin-do-deyakyh-zakonodavchyh-aktiv-ukrayiny-shhodo-osoblyvostej-regulyuvannya-zemelnyh-vidnosyn-v-umovah-voynnogo-stanu/)</p>	<p>Відхилено</p>	<p>підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій, визначаються спільним рішенням обласної, Київської міської військової адміністрації, з території якої переміщуються (евакууються) виробничі потужності, та обласної, Київської міської військової адміністрації (а у разі припинення або скасування воєнного стану на відповідній території – обласної, Київської міської державної адміністрації), на територію якої такі потужності переміщуються (евакууються).</p>
		<p>-37- Н.д. Батенко Т. І. (р.к. №324)</p> <p>2. В абзаці тринадцятому підпункту 5 пункту 1 Розділу I законопроекту після слів «на територію якої такі потужності переміщуються (евакууються)» доповнити словами «, погодженим з виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах</p>	<p>Відхилено</p>	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
39	<p>Для розміщення об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб земельні ділянки комунальної власності надаються у постійне користування виконавчим органам сільських, селищних, міських рад. Передача земельних ділянок державної, комунальної власності для таких цілей фізичним, юридичним особам на інших речових правах забороняється.</p>	<p>якої розташована земельна ділянка, на яку такі потужності переміщуються (евакууються)».</p> <p>Обґрунтування:</p> <p>Пропонується передбачити погодження переліків осіб і підприємств для переміщення підприємств, розміщення інфраструктури річкових портів, залізниці відповідним виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована земельна ділянка, на яку такі потужності переміщуються (евакууються).</p> <p>-38- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>після слів "постійне користування" доповнити словами "сільським, селищним, міським радам,"</p> <p>-39- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Абзац чотирнадцятий підпункту 5 пункту 1 розділу I (абзац восьмий підпункту 4 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України в редакції законопроекту) виключити.</p> <p>-40- Н.д. Батенко Т. І. (р.к. №324)</p> <p>3. В абзаці чотирнадцятому підпункту 5 пункту 1 Розділу I законопроекту після слів «виконавчим органам сільських, селищних, міських рад» доповнити словами «(за умови обов'язкового попереднього погодження з ними)».</p> <p>Обґрунтування:</p> <p>Пропонується передбачити погодження відповідним виконавчим органом сільської, селищної, міської ради питання передачі їм земельних ділянок для розміщення об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.</p>	<p>Відхилено</p> <p>Відхилено</p> <p>Відхилено</p>	<p>Для розміщення об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб земельні ділянки комунальної власності надаються у постійне користування виконавчим органам сільських, селищних, міських рад. Передача земельних ділянок державної, комунальної власності для таких цілей фізичним, юридичним особам на інших речових правах забороняється.</p>
40	<p>Розміщення тимчасових споруд, їх комплексів, призначених для життєзабезпечення (тимчасового проживання та обслуговування) внутрішньо переміщених</p>	<p>-41- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Абзац п'ятнадцятий підпункту 5 пункту 1 розділу I (абзац дев'ятий підпункту 4 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України в</p>	<p>Враховано частково</p>	<p>Розміщення тимчасових споруд, їх комплексів, призначених для життєзабезпечення (тимчасового проживання та обслуговування) внутрішньо</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	<p>осіб, може здійснюватися на земельних ділянках усіх категорій земель (крім земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення) без зміни цільового призначення земельної ділянки. Будівництво на зазначених земельних ділянках капітальних будівель, споруд для здійснюється відповідно до цільового призначення земельних ділянок.</p>	<p>редакції законопроекту) після слів «земель історико-культурного призначення» доповнити знаком та словами «, земель сільськогосподарського призначення та лісогосподарського призначення».</p> <p>-42- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339)</p> <p>Абзац дев'ятий підпункту 4 викласти в такій редакції: "Розміщення тимчасових споруд, їх комплексів, призначених для життєзабезпечення (тимчасового проживання та обслуговування) внутрішньо переміщених осіб, а також інженерних мереж, необхідних для їх функціонування таких споруд, може здійснюватися на земельних ділянках усіх категорій земель (крім земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення, земель лісогосподарського призначення) без зміни цільового призначення земельної ділянки. Розміщення на зазначених земельних ділянках інших об'єктів здійснюється відповідно до цільового призначення земельних ділянок."</p>	<p>Враховано редакційно</p>	<p>переміщених осіб, а також інженерних мереж, необхідних для функціонування таких споруд, може здійснюватися на земельних ділянках усіх категорій земель (крім земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення, земель лісогосподарського призначення) без зміни цільового призначення земельної ділянки. Розміщення на зазначених земельних ділянках інших об'єктів здійснюється відповідно до цільового призначення земельних ділянок.</p>
41	<p>Умови договору оренди земельних ділянок у випадках, визначених підпунктами «а» - «в» цього підпункту, визначаються з урахуванням таких особливостей:</p>			<p>Умови договору оренди земельних ділянок у випадках, визначених підпунктами «а» - «в» цього підпункту, визначаються з урахуванням таких особливостей:</p>
42	<p>орендар не має права змінювати цільове призначення земельної ділянки;</p>			<p>орендар не має права змінювати цільове призначення земельної ділянки;</p>
43	<p>відчуження, застава (іпотека) права користування земельною ділянкою забороняється;</p>			<p>відчуження, застава (іпотека) права користування земельною ділянкою забороняється;</p>
44	<p>передача земельної ділянки в суборенду забороняється;</p>			<p>передача земельної ділянки в суборенду забороняється;</p>
45	<p>орендар зобов'язаний здійснити розміщення об'єктів, для яких земельна ділянка передана в оренду, протягом строку, визначеного договором оренди земельної ділянки (з припиненням орендодавцем дії</p>			<p>орендар зобов'язаний здійснити розміщення об'єктів, для яких земельна ділянка передана в оренду, протягом строку, визначеного договором оренди земельної ділянки (з припиненням орендодавцем дії</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
46	такого договору, якщо орендар не виконав це зобов'язання, в односторонньому порядку, без урахування волевиявлення орендаря»);			такого договору, якщо орендар не виконав це зобов'язання, в односторонньому порядку, без урахування волевиявлення орендаря); передача в оренду земельних ділянок державної, комунальної власності не допускається, якщо земельна ділянка віднесена до категорії земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення»;
47	підпункт 6 після слів «земельних ділянок» доповнити словами «сільськогосподарського призначення»);	-43- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182) Абзац двадцять перший підпункту 5 пункту 1 розділу І (зміни до підпункту 6 пункту 27 розділу Х Земельного кодексу України) виключити. -44- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)	Відхилено	підпункт 6 після слів «земельних ділянок» доповнити словами «сільськогосподарського призначення»);
48		Підпункт 6 пункту 27 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України після слів «земельних ділянок» доповнити словами «сільськогосподарського призначення»; -45- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339)	Враховано редакційно	<i>абзац перший підпункту 8 доповнити реченням такого змісту: "У разі передачі в оренду земельної ділянки відповідно до цього підпункту застосовуються положення підпункту "Г" підпункту 2 цього пункту";</i>
49		Абзац перший підпункту 8 пункту 27 доповнити реченням такого змісту: "У разі передачі в оренду земельної ділянки відповідно до цього підпункту застосовуються положення підпункту "Г" підпункту 2 цього пункту"; -46- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)	Враховано	абзац п'ятий підпункту 9 доповнити реченнями такого змісту: «Таке повідомлення може також бути направлено в той самий строк особою, яка передала відповідне право землекористування, до сільської, селищної, міської ради, на території територіальної громади якої розташована земельна ділянка. Зазначений орган місцевого самоврядування, який отримав таке
		Абзац п'ятий підпункту 9 пункту 27 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України доповнити реченнями такого змісту: «Таке повідомлення може також бути направлено в той же строк особою, яка передала відповідне право землекористування, сільській, селищній, міській раді, на території територіальної громади якої розташована земельна ділянка.		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
50	у підпункті 10:	<p>Зазначений орган місцевого самоврядування, який отримав таке повідомлення, зобов'язаний повідомити про передачу права землекористування власників земельних ділянок, у тому числі шляхом розміщення відповідних оголошень в загальнодоступних місцях населених пунктів за місцем розташування земельних ділянок».</p> <p>-47- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)</p> <p>У підпункті 10 пункту 27 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України:</p> <p>після абзацу п'ятого доповнити новим абзацом такого змісту: «зміни цільового призначення земельної ділянки у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено». У зв'язку з цим абзаци шостий – двадцять другий вважати відповідно абзацами сьомим – двадцять третім;</p> <p>Після абзацу дев'ятнадцятого доповнити п'ятьма новими абзацами такого змісту:</p> <p>«в) у випадку державної реєстрації зміни цільового призначення земельної ділянки:</p> <p>відомості про земельну ділянку (із зазначенням площі, кадастрового номера (за наявності), місця розташування);</p> <p>відомості про цільове призначення земельної ділянки до та після його зміни;</p> <p>відомості про документи, на підставі яких змінено цільове призначення земельної ділянки.</p> <p>Книга реєстрації землеволодінь і землекористувань в умовах воєнного стану може містити й інші відомості, визначені центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин». У зв'язку з цим абзаци двадцятий – двадцять третій вважати відповідно абзацами двадцять п'ятим – двадцять восьмим;</p>	Враховано редакційно	повідомлення, зобов'язаний повідомити про передачу права землекористування власників земельних ділянок, у тому числі шляхом розміщення відповідного оголошення у загальнодоступних місцях населених пунктів за місцем розташування земельних ділянок»;

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>Після абзацу двадцять сьомого доповнити новим абзацом такого змісту:</p> <p>«Державна реєстрація зміни цільового призначення земельної ділянки без внесення відомостей про це до Державного земельного кадастру здійснюється за заявою органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування, що прийняв рішення про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка складається в електронній формі, до якої додається копія рішення про зміну цільового призначення земельної ділянки. Заява з доданими документами надсилається до районної військової адміністрації електронною поштою. Державна реєстрація зміни цільового призначення земельної ділянки або надання вмотивованої відмови у державній реєстрації здійснюється протягом п'яти робочих днів з дня подання заяви. Підставою для відмови у державній реєстрації може бути лише невідповідність поданих документів закону». У зв'язку з цим абзац двадцять восьмий вважати абзацом двадцять дев'ятим;</p>		
51	після абзацу п'ятого доповнити новим абзацом такого змісту:			після абзацу п'ятого доповнити новим абзацом такого змісту:
52	«зміни цільового призначення земельної ділянки у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено».			«зміни цільового призначення земельної ділянки у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено».
53	У зв'язку з цим абзаци шостий – двадцять другий вважати відповідно абзацами сьомим – двадцять третім;			У зв'язку з цим абзаци шостий – двадцять другий вважати відповідно абзацами сьомим – двадцять третім;
54	після абзацу дев'ятнадцятого доповнити п'ятьма новими абзацами такого змісту:			після абзацу дев'ятнадцятого доповнити п'ятьма новими абзацами такого змісту:
55	«в) у випадку державної реєстрації зміни цільового призначення земельної ділянки:			«в) у випадку державної реєстрації зміни цільового призначення земельної ділянки:
56	відомості про земельну ділянку (із зазначенням площі, кадастрового номера (за наявності), місця розташування);			відомості про земельну ділянку (із зазначенням площі, кадастрового номера (за наявності), місця розташування);
57	відомості про цільове призначення земельної ділянки до та після його зміни;			відомості про цільове призначення земельної ділянки до та після його зміни;

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
58	відомості про документи, на підставі яких змінено цільове призначення земельної ділянки.			відомості про документи, на підставі яких змінено цільове призначення земельної ділянки.
59	Книга реєстрації землеволодінь і землекористувань в умовах воєнного стану може містити й інші відомості, визначені центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин».			Книга реєстрації землеволодінь і землекористувань в умовах воєнного стану може містити й інші відомості, визначені центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин».
60	У зв'язку з цим абзаци двадцятій – двадцять третій вважати відповідно абзацами двадцять п'ятим – двадцять восьмим;			У зв'язку з цим абзаци двадцятій – двадцять третій вважати відповідно абзацами двадцять п'ятим – двадцять восьмим;
61	після абзацу двадцять сьомого доповнити новим абзацом такого змісту:			після абзацу двадцять сьомого доповнити новим абзацом такого змісту:
62	«Державна реєстрація зміни цільового призначення земельної ділянки без внесення відомостей про це до Державного земельного кадастру здійснюється за заявою органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування, що прийняв рішення про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка складається в електронній формі, до якої додається копія рішення про зміну цільового призначення земельної ділянки. Заява з доданими документами надсилається до районної військової адміністрації електронною поштою. Державна реєстрація зміни цільового призначення земельної ділянки або надання вмотивованої відмови у державній реєстрації здійснюється протягом п'яти робочих днів з дня подання заяви. Підставою для відмови у державній реєстрації може бути лише невідповідність поданих документів закону».			«Державна реєстрація зміни цільового призначення земельної ділянки без внесення відомостей про це до Державного земельного кадастру здійснюється за заявою органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування, що прийняв рішення про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка складається в електронній формі, до якої додається копія рішення про зміну цільового призначення земельної ділянки. Заява з доданими документами надсилається до районної військової адміністрації електронною поштою. Державна реєстрація зміни цільового призначення земельної ділянки або надання вмотивованої відмови у державній реєстрації здійснюється протягом п'яти робочих днів з дня подання заяви. Підставою для відмови у державній реєстрації може бути лише невідповідність поданих документів закону».
63	У зв'язку з цим абзаци двадцять восьмий вважати абзацом двадцять дев'ятим;			У зв'язку з цим абзаци двадцять восьмий вважати абзацом двадцять дев'ятим;
64	після підпункту 10 доповнити підпунктами 11 – 23 такого змісту:			після підпункту 10 доповнити підпунктами 11 – 22 такого змісту:
65	«11) встановлення та зміна цільового	-48- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)	Враховано редакційно	11) встановлення та зміна цільового

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	<p>призначення земельної ділянки здійснюються з урахуванням таких особливостей:</p>	<p>Підпункти 11 – 23 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України викласти у такій редакції:</p> <p>«11) встановлення та зміна цільового призначення земельної ділянки здійснюються з урахуванням таких особливостей:</p> <p>а) зміна цільового призначення земельної ділянки для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, здійснюється:</p> <p>без сплати втрат сільськогосподарського, лісогосподарського виробництва;</p> <p>без дотримання вимог частини дев'ятої статті 20 Земельного кодексу України;</p> <p>без розроблення документації із землеустрою.</p> <p>Встановлення, зміна цільового призначення земельної ділянки для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, а також для розміщення (у тому числі будівництва) об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб допускається без дотримання правил співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеним відповідною містобудівною документацією, за умови що розміщення на земельній ділянці відповідних об'єктів не призведе до порушення обмежень у використанні земель (у тому числі у сфері забудови), вимог нормативно-правових актів, будівельних норм та інших нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством. Не допускається встановлення, зміна цільового призначення земельної ділянки без дотримання співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території у випадку, якщо земельна ділянка розташована на ландшафтно-рекреаційній території,</p>		<p>призначення земельної ділянки здійснюються з урахуванням таких особливостей:</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>визначеній містобудівною документацією на місцевому рівні (крім річкових портів (терміналів), рішення про доцільність розміщення яких прийнято центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту), природоохоронній території, визначеній такою документацією, або віднесена до категорії земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення, земель водного фонду (крім розміщення річкових портів), а також у випадку, якщо згідно з містобудівною документацією на місцевому рівні на території, на якій розташована земельна ділянка, передбачено розміщення об'єктів освіти, охорони здоров'я, культури, соціального забезпечення, житлово-комунального господарства, цивільного захисту, військових та інших оборонних об'єктів, лінійних об'єктів інженерно-транспортної та енергетичної інфраструктури, інженерної інфраструктури меліоративних систем.</p> <p>У такому разі, а також у випадку, якщо на території населеного пункту, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка, відсутня затверджена містобудівна документація на місцевому рівні, рішення про встановлення або зміну цільового призначення земельної ділянки приймається на підставі мотивованого висновку уповноваженого органу містобудування та архітектури сільської, селищної, міської ради (у випадках, визначених частиною другою статті 13 Закону України «Про архітектурну діяльність», - уповноваженого органу містобудування та архітектури місцевої державної адміністрації) щодо можливості розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта згідно з вимогами нормативно-</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>правових актів, будівельних норм, інших нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством (далі – висновок).</p> <p>Висновок надається уповноваженим органом містобудування та архітектури на безоплатній основі протягом 10 робочих днів з дня отримання запиту про його надання.</p> <p>Запит про надання висновку направляється з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва:</p> <p>щодо земельних ділянок державної власності – органом виконавчої влади, який уповноважений розпоряджатися такою земельною ділянкою (землями);</p> <p>щодо земельних ділянок комунальної власності – виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка;</p> <p>щодо земельної ділянки комунальної власності – власником земельної ділянки.</p> <p>Перелік та обсяг відомостей, які зазначаються в запиті про надання висновку, визначаються Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, що затверджується Кабінетом Міністрів України. Такий запит повинен містити, у тому числі, таку інформацію:</p> <p>реквізити спільного рішення обласних, Київської міської військових адміністрацій (обласних, Київської міської державних адміністрацій) про переміщення (евакуацію) виробничих потужностей із зони бойових дій (у разі якщо запит подано для визначення можливості розміщення підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій);</p> <p>код будівлі/споруди, необхідної для розміщення виробничих потужностей підприємства, яке переміщується</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>(евакуюється) із зони бойових дій, або для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, або для розміщення річкового порту (терміналу), або розміщення мультимодального терміналу, виробничо-перевантажувального комплексу або мереж електропостачання, газорозподільних, водопровідних, теплопровідних, каналізаційних мереж згідно з класифікатором;</p> <p>вид (види) економічної діяльності, для провадження якого (яких) планується використовувати земельну ділянку після розміщення на ній виробничих потужностей підприємства, переміщеного (евакуйованого) із зони бойових дій, або річкового порту (терміналу), або мультимодального терміналу, виробничо-перевантажувального комплексу згідно з класифікатором; орієнтовна висота будівлі/споруди, необхідної для розміщення виробничих потужностей підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій, або для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, або для розміщення річкового порту (терміналу), мультимодального терміналу, виробничо-перевантажувального комплексу;</p> <p>орієнтовний відсоток забудови земельної ділянки;</p> <p>клас небезпеки підприємства, виробничі потужності якого планується розмістити на земельній ділянці, річкового порту (терміналу), мультимодального терміналу, виробничо-перевантажувального комплексу згідно з Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів;</p> <p>орієнтовна кількість внутрішньо переміщених осіб, яку планується розмістити в об'єктах, що будуть розміщені на земельній ділянці;</p> <p>відомості про утворення небезпечних відходів у результаті діяльності підприємства,</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>виробничі потужності якого плануються до переміщення (евакуації) із зони бойових дій, або річкового порту (термінала), або мультимодального термінала, виробничо-перевантажувального комплексу;</p> <p>напрями діяльності річкового порту (термінала), мультимодального термінала, виробничо-перевантажувального комплексу;</p> <p>орієнтовні показники щодо обсягу використання питної води (із зазначенням параметрів тиску) та обсягу скидання стічних вод у процесі діяльності підприємства; потужності електроустановок, номінальної потужності газового обладнання підприємства; необхідності забезпечення будівлі/споруди опаленням (із зазначенням температурних режимів) та гарячим водопостачанням (із зазначенням обсягів та режимів постачання);</p> <p>відомості про рішення центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, або центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, - у разі якщо запит подано з метою визначення можливості розміщення на земельній ділянці річкового порту (термінала), мультимодального термінала, виробничо-перевантажувального комплексу;</p> <p>У разі якщо запит про надання висновку для визначення виду цільового призначення земельної ділянки подається у процесі її формування (якщо запропонований вид цільового призначення земельної ділянки не відповідає виду функціонального призначення території, визначеного містобудівною документацією, або якщо на території населеного пункту, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка, відсутня затверджена містобудівна</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>документація на місцевому рівні), до такого запиту додається документація із землеустрою, відповідно до якої пропонується здійснити формування земельної ділянки. У такому разі затвердження зазначеної документації із землеустрою здійснюється після отримання висновку.</p> <p>Висновок про неможливість розміщення відповідного об'єкта на земельній ділянці повинен містити посилання на обмеження у використанні земель, які порушуються таким розміщенням, та/або на конкретну норму (статтю, частину, пункт) нормативно-правового акта, будівельних норм чи іншого нормативного документа, обов'язковість застосування якого встановлена законодавством, що унеможливило розміщення відповідного об'єкта на земельній ділянці.</p> <p>Висновок формується з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва. Перелік та обсяг відомостей, які зазначаються у висновку, визначаються Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, що затверджується Кабінетом Міністрів України.</p> <p>Висновок про можливість розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта повинен містити, у тому числі:</p> <p>реквізити спільного рішення обласних, Київської міської військових адміністрацій (обласних, Київської міської державних адміністрацій) (якщо запит подано для визначення можливості розміщення підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій);</p> <p>відомості про рішення центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, або центрального органу виконавчої влади, що</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, - у разі якщо запит подано з метою визначення можливості розміщення на земельній ділянці річкового порту (термінала), мультимодального термінала, виробничо-перевантажувального комплексу;</p> <p>відомості, визначені пунктами 1-9 частини п'ятої статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».</p> <p>Якщо на підставі висновку цільове призначення земельної ділянки не було змінено, такий висновок втрачає чинність з дня припинення або скасування воєнного стану.</p> <p>У разі якщо відомості про земельну ділянку, цільове призначення якої змінюється, не внесені до Державного земельного кадастру, зміна її цільового призначення здійснюється після внесення таких відомостей;</p> <p>б) у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено:</p> <p>цільове призначення земельної ділянки може бути змінено лише для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, або для розміщення, у тому числі будівництва, об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб;</p> <p>цільове призначення земельної ділянки комунальної та приватної власності змінюється лише за рішенням сільської, селищної, міської ради, на території якої розташована земельна ділянка, а земельної ділянки державної власності – за рішенням органу виконавчої влади, що здійснює розпорядження відповідною земельною ділянкою. Таке рішення приймається на підставі заяви землевласника (землекористувача), до якої додаються документи, що підтверджують право</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>власності (користування) заявника на земельну ділянку, її цільове призначення, а також витяг із містобудівної документації (із зазначенням функціональної зони території, в межах якої розташована земельна ділянка, та обмежень у використанні земель (у тому числі у сфері забудови), які поширюються на таку земельну ділянку), а у випадку, передбаченому абзацом п'ятим підпункту «а» підпункту 11, – висновок уповноваженого органу містобудування та архітектури про можливість розміщення на земельній ділянці об'єкта, для якого змінюється цільове призначення земельної ділянки.</p> <p>У разі якщо відповідно до закону необхідне отримання висновку уповноваженого органу містобудування та архітектури про можливість/неможливість розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта, до запиту про його надання додається кадастровий план земельної ділянки, підписаний сертифікованим інженером-землевпорядником;</p> <p>відомості про змінене цільове призначення земельної ділянки не вносяться до Державного земельного кадастру; зміна цільового призначення земельної ділянки підлягає державній реєстрації, яка здійснюється відповідною районною військовою адміністрацією;</p> <p>12) функціонування Державного земельного кадастру вважається призупиненим.</p> <p>Рішення про відновлення або подальше призупинення функціонування Державного земельного кадастру приймається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, за погодженням із центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин.</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>Порядком ведення Державного земельного кадастру можуть встановлюватися обмеження щодо повноважень державних кадастрових реєстраторів, а також визначатися інші особливості ведення Державного земельного кадастру.</p> <p>Передача органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування земельних ділянок державної, комунальної власності у власність, користування у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено, не здійснюється (крім передачі в оренду земельних ділянок відповідно до підпункту 2 цього пункту).</p> <p>13) оператор газотранспортної системи, оператор газорозподільної системи, оператор системи розподілу, оператор системи передачі, підприємство питного водопостачання, підприємство централізованого водовідведення, теплогенеруюча, теплотранспортуюча, теплопостачальна організація, оператор електронних комунікацій:</p> <p>має право, без попереднього погодження з власниками та користувачами земельних ділянок, безперешкодного та безоплатного доступу до земельних ділянок усіх форм власності, на яких розташовані його об'єкти, а також в межах їх охоронних (спеціальних) зон, для забезпечення експлуатації та підтримання в належному стані газопроводів, об'єктів розподілу, передачі електричної енергії, об'єктів/систем централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктів, призначених для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, електронної комунікаційної мережі, у тому числі під час проведення капітальних та інших планових робіт, а також у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації) для ліквідації аварії, її наслідків, проведення ремонту чи здійснення контролю за об'єктами</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>газотранспортної системи, газорозподільної системи, об'єктами розподілу, передачі електричної енергії, об'єктами/системами централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктами, призначеними для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, об'єктами електронної комунікаційної мережі, для забезпечення захисту довкілля та екологічної безпеки, для забезпечення захисту населення та господарських об'єктів від впливу можливих аварій (аварійних ситуацій);</p> <p>у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації), які є наслідками бойових дій, звільняється від обов'язку відшкодування власникам землі та землекористувачам збитків, заподіяних, зокрема, внаслідок тимчасового зайняття земельних ділянок, погіршення якості ґрунтового покриву, неодержання доходів за час тимчасового невикористання земельної ділянки, понесення витрат на поліпшення якості земель, за незавершений цикл сільськогосподарського обробітку ґрунту (оранка, внесення добрив, посів, інші види робіт);</p> <p>під час проведення капітальних та інших планових робіт, а також у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації) зобов'язаний здійснювати відновлення земель, які зазнали змін у структурі рельєфу, до стану, придатного для обробітку, придатного для подальшого використання за цільовим призначенням, та звільняється від обов'язку за свій рахунок проводити рекультивацію земель після закінчення планових та аварійно-відновлювальних робіт;</p> <p>14) зняття та перенесення ґрунтового покриву земельних ділянок здійснюються без розроблення робочого проекту землеустрою у випадках:</p> <p>розміщення тимчасових споруд, їх комплексів, призначених для</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>життєзабезпечення (тимчасового проживання та обслуговування) внутрішньо переміщених осіб, або проведення робіт з ліквідації наслідків такого розміщення;</p> <p>будівництва (нового будівництва, реконструкції) будівель для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб;</p> <p>проведення оператором газотранспортної системи, оператором системи розподілу, оператором системи передачі, підприємством питного водопостачання, підприємством централізованого водовідведення, теплогенеруючою, теплотранспортуючою, теплопостачальною організацією капітальних та інших планових робіт, а також у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації);</p> <p>15) до розробників документації із землеустрою не застосовуються вимоги щодо обов'язкового страхування відповідальності перед замовниками такої документації та третіми особами за шкоду, що може бути заподіяна внаслідок необережності, неогляду і професійних помилок, допущених при складанні документації із землеустрою;</p> <p>16) до виконавців топографо-геодезичних і картографічних робіт загальнодержавного призначення на відповідних територіях не застосовуються вимоги щодо обов'язкового страхування відповідальності замовниками таких робіт та третіми особами за шкоду, яку може бути заподіяно внаслідок необережності, неогляду чи професійних помилок, допущених під час виконання топографо-геодезичних і картографічних робіт;</p> <p>17) невиконання вимоги щодо підвищення кваліфікації у встановлений законом строк не є підставою для зупинення дії кваліфікаційного сертифіката інженера-землепорядника, кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста, кваліфікаційного свідоцтва оцінювача (для</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>всіх спеціалізацій), кваліфікаційного свідоцтва оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок;</p> <p>18) сертифікати суб'єктів оціночної діяльності, строк дії яких закінчився під час дії воєнного стану, є чинними;</p> <p>19) пункти «г» і «г» частини другої статті 28 Закону України «Про землеустрій» не застосовуються;</p> <p>20) під час дії воєнного стану на відповідних територіях не підлягає обмеженню (крім комендантської години) виконання сертифікованим інженером-землепорядником та/або сертифікованим інженером-геодезистом обстежувальних, вишукувальних, топографо-геодезичних робіт, у тому числі для складання документації із землеустрою, використання геодезичного обладнання (геодезичних ГНСС-приймачів, електронних тахеометрів, теодолітів), користування геодезичними та картографічними даними, відомостями про координати пунктів Державної геодезичної мережі, а також надання відомостей про координати поворотних точок меж об'єктів Державного земельного кадастру, за умови надання сертифікованому інженеру-землепоряднику та/або сертифікованому інженеру-геодезисту, який виконує такі роботи, органом Служби безпеки України спеціального дозволу на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану, в якому зазначаються: прізвище, ім'я та по батькові (за наявності); серія та номер паспорта громадянина України; дата видачі та номер кваліфікаційного сертифіката; місце роботи; район (райони) виконання топографо-геодезичних вишукувань. Спеціальний дозвіл на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану не надається сертифікованому інженеру-</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>землепоряднику та/або сертифікованому інженеру-геодезисту, який сприяв діяльності держави-агресора, організаціям держави-агресора чи їх представникам, що завдало шкоди інтересам національної безпеки України, або який брав участь у діяльності політичних партій чи громадських організацій, діяльність яких заборонена у порядку, встановленому законом. Для отримання спеціального дозволу на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану сертифікований інженер-землепорядник та/або сертифікований інженер-геодезист подає до відповідного органу Служби безпеки України клопотання про надання спеціального дозволу із зазначенням планованого району (районів) виконання топографо-геодезичних вишукувань, адреси місця проживання та контактного номера телефону, до якого додаються копія паспорта громадянина України, копія довідки про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платника податків та копія кваліфікаційного сертифіката.</p> <p>Перевірка сертифікованих інженерів-землепорядників, сертифікованих інженерів-геодезистів у зв'язку з наданням спеціального дозволу на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану здійснюється органами Служби безпеки України протягом 10 днів з дня подання клопотання та доданих до нього документів. Спеціальний дозвіл на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану анулюється органом Служби безпеки України у разі виявлення недостовірних відомостей у документах, що надавалися для його отримання;</p> <p>21) центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин,</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>затверджує усереднені показники нормативної грошової оцінки земель на одиницю площі, які застосовуються у випадках обов'язкового проведення нормативної грошової оцінки земель, передбачених статтею 13 Закону України «Про оцінку земель», у разі неможливості надання витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку окремої земельної ділянки;</p> <p>22) терміни виплати землекористувачем (крім землекористувачів земель державної, комунальної власності) орендної, суборендної плати за земельні ділянки усіх форм власності, плати за встановлення земельного сервітуту, плати за користування земельною ділянкою на умовах суперфіцію на земельних ділянках, якщо відповідне право користування земельною ділянкою надано для розміщення об'єктів енергетичної інфраструктури, які настали під час дії воєнного стану, переносяться до спливу шести місяців з дня припинення або скасування воєнного стану;</p> <p>23) терміни «оператор газотранспортної системи», «оператор газорозподільної системи», «оператор системи розподілу», «оператор системи передачі», «підприємство питного водопостачання», «підприємство централізованого водовідведення», «теплогенеруюча організація», «теплотранспортуюча організація», «теплопостачальна організація», «електронна комунікаційна мережа», «оператор електронних комунікацій» вживаються у цьому пункті у значеннях, наведених у законах України «Про ринок природного газу», «Про ринок електричної енергії», «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», «Про теплопостачання», «Про електронні комунікації». У зв'язку з цим підпункт 11 вважати підпунктом 24;</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
66	а) зміна цільового призначення земельної ділянки для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, здійснюється:	<p>-49- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)</p> <p>Підпункт «а» підпункту 11 пункту 27 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, що передбачений проектом Закону, доповнити абзацом такого змісту:</p> <p>«У разі якщо відомості про земельну ділянку, цільове призначення якої змінюється, не внесені до Державного земельного кадастру, зміна її цільового призначення здійснюється після внесення таких відомостей;».</p>	Враховано	а) зміна цільового призначення земельної ділянки для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, здійснюється:
67	без сплати втрат сільськогосподарського, лісогосподарського виробництва;	<p>-50- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Абзац тридцять дев'ятий підпункту 5 пункту 1 розділу I (абзац другий підпункту «а» підпункту 11 пункту 27 розділу Х Земельного кодексу України в редакції законопроекту) виключити.</p> <p>-51- Н.д. Шуляк О. О. (р.к. №13)</p> <p>2. Абзац тридцять восьмий підпункту “а” підпункту 5 пункту 1 розділу I викласти в такій редакції: “без сплати втрат лісогосподарського виробництва (крім зміни цільового призначення земельних ділянок для розміщення місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків), втрат сільськогосподарського виробництва;”</p>	Відхилено	без сплати втрат лісогосподарського виробництва (крім зміни цільового призначення земельних ділянок для розміщення місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків), втрат сільськогосподарського виробництва;
68	без дотримання вимог частини дев'ятої статті 20 Земельного кодексу України;			без дотримання вимог частини дев'ятої статті 20 цього Кодексу;
69	без розроблення документації із землеустрою;			без розроблення документації із землеустрою.
70	встановлення, зміна цільового призначення земельної ділянки державної та комунальної власності для цілей, зазначених підпунктами «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, а також для розміщення (у тому числі будівництва), об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб,	<p>-52- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>В абзаці сорок другому підпункту 5 пункту 1 розділу I (в абзаці п'ятому підпункту «а» підпункту 11 пункту 27 розділу Х Земельного кодексу України в редакції законопроекту):</p> <p>слова «обмежень у використанні земель (у тому числі в сфері забудови), вимог</p>	Відхилено	Встановлення, зміна цільового призначення земельної ділянки для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, а також для нового будівництва, реконструкції будівель для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, об'єктів

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	<p>допускається без дотримання правил співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеним відповідною містобудівною документацією, за умови, що розміщення на земельній ділянці відповідних об'єктів не призведе до порушення обмежень у використанні земель (у тому числі в сфері забудови), вимог нормативно-правових актів, будівельних норм та інших нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством. Не допускається встановлення, зміна цільового призначення земельних ділянок державної, комунальної власності без дотримання співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території у випадку, коли земельна ділянка розташована на ландшафтно-рекреаційній території, визначеній містобудівною документацією на місцевому рівні (крім розміщення річкових портів (терміналів), рішення про доцільність розміщення яких прийнято центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту), природоохоронній території, визначеній такою документацією, або віднесена до категорії земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення, а також у випадку, якщо згідно з містобудівною документацією на місцевому рівні, на території, де розташована земельна ділянка, передбачено розміщення об'єктів освіти, охорони здоров'я, культури, соціального забезпечення, житлово-комунального господарства, цивільного захисту, військових та інших оборонних об'єктів, лінійних об'єктів інженерно-транспортної та енергетичної інфраструктури) для:</p>	<p>нормативно-правових актів, будівельних норм та інших нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством» замінити словами «встановлених законодавством обмежень у використанні земель»;</p> <p>друге речення виключити.</p> <p>-53- Н.д. Шуляк О. О. (р.к. №13)</p> <p>3. Абзаци сорок перший - шістдесят п'ятий підпункту "а" підпункту 5 пункту 1 розділу I замінити новими абзацами такого змісту:</p> <p>“допускається встановлення та зміна цільового призначення земельної ділянки державної та комунальної власності без дотримання правил співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки (у випадку зміни цільового призначення земельної ділянки – новим видом її цільового призначення) та видом функціонального призначення території, визначеним відповідною містобудівною документацією (крім природоохоронних та ландшафтно-рекреаційних територій, визначених містобудівною документацією на місцевому рівні, земель, віднесених до категорій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення, а також крім випадків, коли згідно з містобудівною документацією на місцевому рівні, на території відповідної земельної ділянки передбачено розміщення об'єктів освіти, охорони здоров'я, культури, соціального забезпечення, житлово-комунального господарства, цивільного захисту, військових та інших оборонних об'єктів, лінійних об'єктів інженерно-транспортної та енергетичної інфраструктури) для:</p>	<p>Враховано редакційно</p>	<p>дорожньо-транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу), місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків, допускається без дотримання правил співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеним відповідною містобудівною документацією, за умови що розміщення на земельній ділянці відповідних об'єктів не призведе до порушення обмежень у використанні земель (у тому числі у сфері забудови), вимог нормативно-правових актів, будівельних норм та інших нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством. Не допускається встановлення, зміна цільового призначення земельної ділянки без дотримання співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території у випадку, якщо земельна ділянка розташована на ландшафтно-рекреаційній території, визначеній містобудівною документацією на місцевому рівні (крім річкових портів (терміналів), рішення про доцільність розміщення яких прийнято центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту), природоохоронній території, визначеній такою документацією, або віднесена до категорії земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	<p>господарства, цивільного захисту, військових та інших оборонних об'єктів, лінійних об'єктів інженерно-транспортної та енергетичної інфраструктури).</p>	<p>1) нового будівництва, реконструкції будівель для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб;</p> <p>2) розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій;</p> <p>3) розміщення річкових портів (терміналів), рішення про доцільність розміщення яких прийнято центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики з питань внутрішнього водного транспорту відповідно до пункту 11-1 Розділу XII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внутрішній водний транспорт»;</p> <p>4) розміщення мереж електропостачання, газорозподільних, водопровідних, теплопровідних, каналізаційних мереж, електронних комунікаційних мереж.</p> <p>5) місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків.</p> <p>Встановлення або зміна цільового призначення земельної ділянки відповідно до цього підпункту здійснюється за умови якщо розміщення на земельній ділянці відповідних об'єктів не призведе до порушення обмежень у використанні земель (у тому числі в сфері забудови), вимог нормативно-правових актів, будівельних норм та інших нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством. У такому разі, а також у випадку, якщо на території у межах населеного пункту, де розміщена відповідна земельна ділянка, відсутня затверджена містобудівна документація на місцевому рівні, рішення щодо встановлення або зміни цільового призначення земельної ділянки здійснюється на підставі мотивованого висновку уповноваженого органу містобудування та архітектури сільської</p>		<p>призначення, земель водного фонду (крім розміщення річкових портів (терміналів)), а також у випадку, якщо згідно з містобудівною документацією на місцевому рівні на території, на якій розташована земельна ділянка, передбачено розміщення об'єктів освіти, охорони здоров'я, культури, соціального забезпечення, житлово-комунального господарства, цивільного захисту, військових та інших оборонних об'єктів, лінійних об'єктів інженерно-транспортної та енергетичної інфраструктури, інженерної інфраструктури меліоративних систем.</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>селищної, міської ради (у випадках, визначених частиною другою статті 13 Закону України «Про архітектурну діяльність» - уповноваженого органу містобудування та архітектури місцевої державної адміністрації) про можливість розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкту згідно з вимогами нормативно-правових актів, будівельних норм, інших нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством.</p> <p>Висновок про можливість/неможливість розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкту (далі - висновок) надається уповноваженим органом містобудування та архітектури на безоплатній основі протягом 10 робочих днів з дня отримання запиту про його надання.</p> <p>Запит про надання висновку направляється з використанням електронної системи:</p> <p>щодо земельних ділянок (земель) державної власності – органом виконавчої влади, який відповідно до закону уповноважений розпоряджатись такою земельною ділянкою (землями);</p> <p>щодо земельних ділянок (земель) комунальної власності – виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якої здійснюються на території територіальної громади, у межах якої знаходиться відповідна земельна ділянка;</p> <p>Перелік та обсяг відомостей, які зазначаються у запиті про надання висновку визначається Кабінетом Міністрів України в Порядку ведення електронної системи. Такий запит повинен містити, у тому числі таку інформацію:</p> <p>реквізити спільного рішення Київської міської, обласних військових адміністрацій та Київської міської, обласних державних адміністрацій щодо переміщення (евакуації) виробничих потужностей підприємства із</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>зони бойових дій (у випадку якщо запит подано з метою визначення можливості розміщення підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій);</p> <p>реквізити рішення Київської міської, обласної військової адміністрації про розміщення місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків (у разі якщо запит подано для визначення можливості розміщення таких місць);</p> <p>код будівлі/споруди, яка необхідна для розміщення виробничих потужностей підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій або для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб чи для річкового порту (терміналу), або мереж електропостачання, газорозподільних, водопровідних, теплопровідних, каналізаційних мереж, електронних комунікаційних мереж згідно з класифікатором;</p> <p>вид/види економічної діяльності, для провадження якого (яких) планується використовуватись земельна ділянка після розміщення на ній виробничих потужностей підприємства, переміщеного (евакуйованого) із зони бойових дій чи річкового порту (терміналу), згідно з класифікатором;</p> <p>орієнтовна висота будівлі/споруди, яка необхідна для розміщення виробничих потужностей підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій або для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб чи річкового порту (терміналу);</p> <p>орієнтовний відсоток забудови земельної ділянки; клас небезпеки підприємства, виробничі потужності якого планується розмістити на земельній ділянці, річкового</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>порту (терміналу), згідно з державними санітарними правилами;</p> <p>орієнтовна кількість внутрішньо переміщених осіб, яку планується розмістити в об'єктах, для розміщення яких планується використовуватись земельна ділянка.</p> <p>відомості про утворення та зберігання небезпечних відходів у результаті діяльності підприємства, яке планується до переміщення (евакуації) із зони бойових дій або річкового порту (терміналу) або функціонування місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків;</p> <p>групи вантажів (у тому числі небезпечних вантажів відповідно до класів), що планується обробляти в річковому порту (терміналі);</p> <p>орієнтовний обсяг використання питної води (із зазначенням параметрів тиску) та скидання стічних вод в процесі діяльності підприємства, потужність електроустановок, номінальної потужності газового обладнання підприємства, необхідність у забезпеченні опаленням будівлі/споруди (із зазначенням температурних режимів) та гарячим водопостачанням (із зазначенням обсягів та режимів постачання);</p> <p>відомості про наявність/відсутність електромагнітних випромінювань, що створюються радіоблагоднанням, випромінювальними пристроями, радіоелектронними засобами та випромінювальними пристроями спеціального призначення та за їх наявності - орієнтовні параметри таких випромінювань (у випадку якщо запит подано з метою визначення можливості розміщення електронних комунікаційних мереж).</p> <p>У випадку, якщо запит про надання висновку подається з метою визначення виду цільового призначення земельної ділянки в</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>процесі її формування (коли запропонований вид цільового призначення земельної ділянки не відповідає виду функціонального призначення території, визначеного містобудівною документацією або у разі якщо на території у межах населеного пункту, де розміщена відповідна земельна ділянка, відсутня затверджена містобудівна документація на місцевому рівні), до такого запиту додається документація із землеустрою, відповідно до якої пропонується здійснити формування земельної ділянки. У такому разі, затвердження зазначеної документації із землеустрою здійснюється після отримання висновку уповноваженого органу містобудування та архітектури про можливість розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта.</p> <p>У випадку, якщо запит про надання висновку подано у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено, до запиту додається кадастровий план земельної ділянки підписаний сертифікованим інженером-землевпорядником.</p> <p>У випадку, якщо висновок уповноваженого органу містобудування та архітектури передбачає неможливість розміщення відповідного об'єкта на земельній ділянці, такий висновок повинен містити посилання на обмеження у використанні земель, які порушуються таким розміщенням та/або на конкретну норму (статтю, частину, пункт) нормативно-правового акту, будівельних норм чи іншого нормативного документу, обов'язковість застосування якого встановлена законодавством, що унеможливорює розміщення відповідного об'єкта на земельній ділянці.</p> <p>Висновок виготовляється з використанням електронної системи. Перелік та обсяг відомостей, які зазначаються у</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>висновку про можливість/неможливість розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкту визначається Кабінетом Міністрів України в Порядку ведення електронної системи.</p> <p>Висновок про можливість розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта повинен містити, у тому числі:</p> <p>реквізити спільного рішення Київської міської, обласних військових адміністрацій та Київської міської, обласних державних адміністрацій щодо переміщення (евакуації) підприємства із зони бойових дій (у випадку якщо запит подано з метою визначення можливості розміщення підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій;</p> <p>реквізити рішення Київської міської, обласної військової адміністрації про розміщення місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків (у разі якщо запит подано для визначення можливості розміщення таких місць);</p> <p>відомості, визначені пунктами 1-9 частини п'ятої статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».</p> <p>-54- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339)</p> <p>Абзац 6 підпункту 11 викласти в такій редакції: "Встановлення, зміна цільового призначення земельної ділянки для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, а також для нового будівництва, реконструкції будівель для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, об'єктів дорожньо-транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу), місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями</p>	<p>Враховано редакційно</p>	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків, допускається без дотримання правил співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеним відповідною містобудівною документацією, за умови що розміщення на земельній ділянці відповідних об'єктів не призведе до порушення обмежень у використанні земель (у тому числі у сфері забудови), вимог нормативно-правових актів, будівельних норм та інших нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством. Не допускається встановлення, зміна цільового призначення земельної ділянки без дотримання співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території у випадку, якщо земельна ділянка розташована на ландшафтно-рекреаційній території, визначеній містобудівною документацією на місцевому рівні (крім річкових портів (терміналів), рішення про доцільність розміщення яких прийнято центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту), природоохоронній території, визначеній такою документацією, або віднесена до категорії земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення, земель водного фонду (крім розміщення річкових портів (терміналів), а також у випадку, якщо згідно з містобудівною документацією на місцевому рівні на території, на якій розташована земельна ділянка, передбачено розміщення об'єктів освіти, охорони здоров'я, культури, соціального забезпечення, житлово-комунального господарства, цивільного</p>		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
71	<p>У такому разі, а також у випадку, якщо на території населеного пункту, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка, відсутня затверджена містобудівна документація на місцевому рівні, рішення про встановлення або зміну цільового призначення земельної ділянки приймається на підставі мотивованого висновку уповноваженого органу містобудування та архітектури сільської, селищної, міської ради (у випадках, визначених частиною другою статті 13 Закону України «Про архітектурну діяльність», - уповноваженого органу містобудування та архітектури місцевої державної адміністрації) щодо можливості розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта згідно з вимогами нормативно-правових актів, будівельних норм, інших нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством (далі – висновок).</p>	<p>захисту, військових та інших оборонних об'єктів, лінійних об'єктів інженерно-транспортної та енергетичної інфраструктури, інженерної інфраструктури меліоративних систем." Абзац 14 пункту 11 доповнити словами об'єкта дорожньо-транспортної інфраструктури"; абзац 33 підпункту 11 доповнити словами "або розміщення об'єктів дорожньо-транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу);"</p> <p>-55- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>В абзаці сорок третьому підпункту 5 пункту 1 розділу I (в абзаці шостому підпункту «а» підпункту 11 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України в редакції законопроекту) слова «згідно з вимогами нормативно-правових актів, будівельних норм, інших нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством» замінити словами «відповідно до встановлених законодавством вимог».</p> <p>-56- Н.д. Герасимов А. В. (р.к. №196)</p> <p>2. У абзаці сорок третьому підпункту 5 пункту 1 розділу I законопроекту слова «у такому разі, а також» виключити.</p> <p>-57- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339)</p> <p>В абзаці 7, 28 підпункту 11 слова "населеного пункту" виключити, після слів "місцевому рівні" доповнити словами "визначена частиною третьою статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".</p>	<p>Відхилено</p> <p>Відхилено</p> <p>Враховано</p>	<p>У такому разі, а також у випадку, якщо на території, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка, відсутня затверджена містобудівна документація на місцевому рівні, визначена частиною третьою статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", рішення про встановлення або зміну цільового призначення земельної ділянки приймається на підставі мотивованого висновку уповноваженого органу містобудування та архітектури сільської, селищної, міської ради (у випадках, визначених частиною другою статті 13 Закону України «Про архітектурну діяльність», - уповноваженого органу містобудування та архітектури місцевої державної адміністрації) щодо можливості розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта згідно з вимогами нормативно-правових актів, будівельних норм, інших нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством (далі – висновок).</p> <p>Висновок надається уповноваженим органом містобудування та архітектури на безоплатній основі протягом 10 робочих днів з дня отримання запиту про його надання.</p>
72	<p>Висновок надається уповноваженим органом містобудування та архітектури на безоплатній основі протягом 10 робочих днів з дня отримання запиту про його надання.</p>			<p>Висновок надається уповноваженим органом містобудування та архітектури на безоплатній основі протягом 10 робочих днів з дня отримання запиту про його надання.</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
73	Запит про надання висновку направляється з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва:			Запит про надання висновку направляється з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва:
74	щодо земельних ділянок державної власності – органом виконавчої влади, який уповноважений розпоряджатися такою земельною ділянкою (землями);			щодо земельних ділянок державної власності – органом виконавчої влади, який уповноважений розпоряджатися такою земельною ділянкою (землями);
75	щодо земельних ділянок комунальної власності – виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка.			щодо земельних ділянок комунальної власності – виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка;
76		-58- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339) Доповнити підпункт 11 абзацом такого змісту: "щодо земельної ділянки приватної власності – власником земельної ділянки."	Враховано редакційно	щодо земельної ділянки приватної власності – власником земельної ділянки.
77	Перелік та обсяг відомостей, які зазначаються в запиті про надання висновку, визначаються Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, що затверджується Кабінетом Міністрів України. Такий запит повинен містити, у тому числі, таку інформацію:			Перелік та обсяг відомостей, які зазначаються в запиті про надання висновку, визначаються Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, що затверджується Кабінетом Міністрів України. Такий запит повинен містити, у тому числі, таку інформацію:
78	реквізити спільного рішення обласних, Київської міської військових адміністрацій (обласних, Київської міської державної адміністрації) про переміщення (евакуації) виробничих потужностей із зони бойових дій (у випадку якщо запит подано для визначення можливості розміщення підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій);	-59- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182) Абзац сорок дев'ятий підпункту 5 пункту 1 розділу I (абзац дванадцятий підпункту «а» підпункту 11 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України в редакції законопроекту) виключити.	Відхилено	реквізити спільного рішення обласних, Київської міської військових адміністрацій (обласних, Київської міської державних адміністрацій) про переміщення (евакуацію) виробничих потужностей із зони бойових дій (у разі якщо запит подано для визначення можливості розміщення підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій);
		-60- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210) слово "підприємства" замінити словами "юридичних осіб"	Відхилено	
		-61- Н.д. Батенко Т. І. (р.к. №324) 4. В абзаці сорок дев'ятому підпункту 5 пункту 1 Розділу I законопроекту після слів «військових адміністрацій (обласних, Київської міської державної адміністрації)» доповнити словами «, погодженого з	Відхилено	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
79		<p>виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована земельна ділянка, на яку такі потужності переміщуються (евакууються),».</p> <p>Обґрунтування:</p> <p>Пропонується передбачити погодження спільного рішення обласних військових адміністрацій про переміщення (евакуацію) виробничих потужностей із зони бойових дій з виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, на територію якого такі потужності переміщуються (евакууються).</p>		<p>реквізити рішення Київської міської, обласної військової адміністрації про розміщення місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків (у разі якщо запит подано для визначення можливості розміщення таких місць);</p>
80	<p>код будівлі/споруди, необхідної для розміщення виробничих потужностей підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій, або для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, або для розміщення річкового порту (терміналу), або розміщення залізничного логістичного центру (виробничо-перевантажувального комплексу) або мереж електропостачання, газорозподільних, водопровідних, теплопровідних, каналізаційних мереж згідно з класифікатором;</p>	<p>-62- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>слово "підприємства" замінити словами "юридичних осіб"</p> <p>виключити слова "або для розміщення річкового порту (терміналу)"</p>	<p>Відхилено</p>	<p>код будівлі/споруди, необхідної для розміщення виробничих потужностей підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій, або для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, або для розміщення річкового порту (терміналу), або розміщення мультимодального терміналу, виробничо-перевантажувального комплексу, об'єкта дорожньо-транспортної інфраструктури, або мереж електропостачання, газорозподільних, водопровідних, теплопровідних, каналізаційних мереж, електронних комунікаційних мереж, згідно з класифікатором;</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
81	вид (види) економічної діяльності, для провадження якого (яких) планується використовувати земельну ділянку після розміщення на ній виробничих потужностей підприємства, переміщеного (евакуйованого) із зони бойових дій, або річкового порту (термінала), або залізничного логістичного центру (виробничо-перевантажувального комплексу) згідно з класифікатором;	-63- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210) слово "підприємства" замінити словами "юридичних осіб" виключити слова "або річкового порту (термінала)"	Відхилено	вид (види) економічної діяльності, для провадження якого (яких) планується використовувати земельну ділянку після розміщення на ній виробничих потужностей підприємства, переміщеного (евакуйованого) із зони бойових дій, або річкового порту (термінала), або мультимодального термінала, виробничо-перевантажувального комплексу, або місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків, згідно з класифікатором;
82	орієнтовна висота будівлі/споруди, необхідної для розміщення виробничих потужностей підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій, або для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, або для розміщення чи річкового порту (термінала);	-64- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210) слово "підприємства" замінити словами "юридичних осіб" виключити слова ", або для розміщення чи річкового порту (термінала)"	Відхилено	орієнтовна висота будівлі/споруди, необхідної для розміщення виробничих потужностей підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій, або для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, або для розміщення річкового порту (термінала), мультимодального термінала, виробничо-перевантажувального комплексу;
83	орієнтовний відсоток забудови земельної ділянки;	-65- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210) слово "підприємства" замінити словами "юридичних осіб"	Відхилено	орієнтовний відсоток забудови земельної ділянки;
84	клас безпеки підприємства, виробничі потужності якого планується розмістити на земельній ділянці, річкового порту (термінала), залізничного логістичного центру (виробничо-перевантажувального комплексу) згідно з Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів;	-66- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210) слово "підприємства" замінити словами "юридичних осіб" виключити слова "річкового порту (термінала)"	Відхилено	клас безпеки підприємства, виробничі потужності якого планується розмістити на земельній ділянці, річкового порту (термінала), мультимодального термінала, виробничо-перевантажувального комплексу згідно з Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів;
85	орієнтовна кількість внутрішньо переміщених осіб, яку планується розмістити в об'єктах, що будуть розміщені на земельній ділянці;			орієнтовна кількість внутрішньо переміщених осіб, яку планується розмістити в об'єктах, що будуть розміщені на земельній ділянці;
86	відомості про утворення небезпечних	-67- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)	Відхилено	відомості про утворення небезпечних

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	відходів у результаті діяльності підприємства, виробничі потужності якого плануються до переміщення (евакуації) із зони бойових дій, або річкового порту (терміналу), або залізничного логістичного центру (виробничо-перевантажувального комплексу);	слово "підприємства" замінити словами "юридичних осіб" виключити слова "або річкового порту (терміналу)"		відходів у результаті діяльності підприємства, виробничі потужності якого плануються до переміщення (евакуації) із зони бойових дій, або річкового порту (терміналу), або мультимодального терміналу, виробничо-перевантажувального комплексу;
87	напрями діяльності річкового порту (терміналу), залізничного логістичного центру (виробничо-перевантажувального комплексу);	-68- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210) виключити слова " річкового порту (терміналу)"	Відхилено	відомості про утворення та зберігання небезпечних відходів у результаті діяльності підприємства, яке планується до переміщення (евакуації) із зони бойових дій, або річкового порту (терміналу), або функціонування місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків; групи вантажів (у тому числі небезпечних вантажів відповідно до класів), обробка яких планується в річковому порту (терміналі) або мультимодальному терміналі, виробничо-перевантажувальному комплексі;
88	орієнтовні показники щодо обсягу використання питної води (із зазначенням параметрів тиску) та обсягу скидання стічних вод у процесі діяльності підприємства; потужності електроустановок, номінальної потужності газового обладнання підприємства; необхідності забезпечення будівлі/споруди опаленням (із зазначенням температурних режимів) та гарячим водопостачанням (із зазначенням обсягів та режимів постачання);	-69- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210) слова "підприємства" замінити словами "юридичних осіб"	Відхилено	орієнтовні показники щодо: обсягу використання питної води (із зазначенням параметрів тиску) та обсягу скидання стічних вод у процесі діяльності підприємства; потужності електроустановок, номінальної потужності газового обладнання підприємства; необхідності забезпечення будівлі/споруди опаленням (із зазначенням температурних режимів) та гарячим водопостачанням (із зазначенням обсягів та режимів постачання);
89	відомості про рішення центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту або	-70- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210) виключити слова " річкового порту (терміналу, або)" -71- Н.д. Батенко Т. І. (р.к. №324)	Відхилено Відхилено	відомості про рішення центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, або

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
90	<p>центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту - у випадку, якщо запит подано з метою визначення можливості розміщення на земельній ділянці річкового порту (терміналу, або залізничного логістичного центру (виробничо-перевантажувального комплексу));</p>	<p>5. В абзаці п'ятдесят дев'ятому підпункту 5 пункту 1 Розділу I законопроекту після слів «забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту» доповнити словами «, погоджених з виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка.».</p> <p>Обґрунтування: Пропонується передбачити погодження рішення центральних органів виконавчої влади щодо розміщення річкового порту, терміналу, або залізничного логістичного центру з виконавчим органом відповідної сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка.</p>		<p>центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту (у разі якщо запит подано з метою визначення можливості розміщення на земельній ділянці річкового порту (терміналу), мультиmodalного терміналу, виробничо-перевантажувального комплексу);</p> <p>відомості про наявність/відсутність електромагнітних випромінювань, що створюються радіообладнанням, випромінювальними пристроями, радіоелектронними засобами та випромінювальними пристроями спеціального призначення, і в разі їх наявності - орієнтовні параметри таких випромінювань (у випадку якщо запит подано з метою визначення можливості розміщення на земельній ділянці електронних комунікаційних мереж).</p>
91	<p>У разі якщо запит про надання висновку для визначення виду цільового призначення земельної ділянки подається у процесі її формування (якщо запропонований вид цільового призначення земельної ділянки не відповідає виду функціонального призначення території, визначеного містобудівною документацією, або якщо на території населеного пункту, у межах якої</p>			<p>У разі якщо запит про надання висновку для визначення виду цільового призначення земельної ділянки подається у процесі її формування (якщо запропонований вид цільового призначення земельної ділянки не відповідає виду функціонального призначення території, визначеного містобудівною документацією, або якщо на території, у межах якої розташована</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	розташована відповідна земельна ділянка, відсутня затверджена містобудівна документація на місцевому рівні), до такого запиту додається документація із землеустрою, відповідно до якої пропонується здійснити формування земельної ділянки. У такому разі затвердження зазначеної документації із землеустрою здійснюється після отримання висновку.			відповідна земельна ділянка, відсутня затверджена містобудівна документація на місцевому рівні, визначена частиною третьою статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності"), до такого запиту додається документація із землеустрою, відповідно до якої пропонується здійснити формування земельної ділянки. У такому разі затвердження зазначеної документації із землеустрою здійснюється після отримання висновку уповноваженого органу містобудування та архітектури.
92	Висновок про неможливість розміщення відповідного об'єкта на земельній ділянці повинен містити посилання на обмеження у використанні земель, які порушуються таким розміщенням, та/або на конкретну норму (статтю, частину, пункт) нормативно-правового акта, будівельних норм чи іншого нормативного документа, обов'язковість застосування якого встановлена законодавством, що унеможливає розміщення відповідного об'єкта на земельній ділянці.			Висновок про неможливість розміщення відповідного об'єкта на земельній ділянці повинен містити посилання на обмеження у використанні земель, які порушуються таким розміщенням, та/або на конкретну норму (статтю, частину, пункт) нормативно-правового акта, будівельних норм чи іншого нормативного документа, обов'язковість застосування якого встановлена законодавством, що унеможливає розміщення відповідного об'єкта на земельній ділянці.
93	Висновок формується з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва. Перелік та обсяг відомостей, які зазначаються у висновку, визначаються Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, що затверджується Кабінетом Міністрів України.			Висновок формується з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва. Перелік та обсяг відомостей, які зазначаються у висновку, визначаються Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, що затверджується Кабінетом Міністрів України.
94	Висновок про можливість розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта повинен містити, у тому числі:	-72- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210) слова "у томі числі" замінити словами "а саме:"	Відхилено	Висновок про можливість розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта повинен містити, у тому числі:
95	реквізити спільного рішення обласних, Київської міської військової адміністрації (обласних, Київської міської державних адміністрацій) (якщо запит подано для	-73- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182) Абзац шістдесят четвертий підпункту 5 пункту 1 розділу I (абзац двадцять сьомий підпункту «а» підпункту 11 пункту 27 розділу	Відхилено	реквізити спільного рішення обласних, Київської міської військових адміністрацій (обласних, Київської міської державних адміністрацій) (якщо запит подано для

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	визначення можливості розміщення підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій);	<p>Х Земельного кодексу України в редакції законопроекту) виключити.</p> <p>-74- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>слово "підприємства" замінити словами "юридичних осіб"</p> <p>-75- Н.д. Батенко Т. І. (р.к. №324)</p> <p>6. В абзаці шістдесят четвертому підпункту 5 пункту 1 Розділу I законопроекту після слів «міської військової адміністрації (обласних, Київської, міської державних адміністрацій)» доповнити словами «, погодженого з виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована земельна ділянка, на яку такі потужності переміщуються (евакууються).».</p> <p>Обґрунтування:</p> <p>Пропонується передбачити погодження спільного рішення обласних військових адміністрацій про переміщення (евакуації) виробничих потужностей із зони бойових дій з виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, на територію якого такі потужності переміщуються (евакууються).</p>	<p>Відхилено</p> <p>Відхилено</p>	визначення можливості розміщення підприємства, яке переміщується (евакуюється) із зони бойових дій);
96				<p>реквізити рішення Київської міської, обласної військової адміністрації про розміщення місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків (якщо запит подано для визначення можливості розміщення таких місць);</p>
97	відомості про рішення центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту або	<p>-76- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>виключити слова " річкового порту (терміналу, або"</p> <p>-77- Н.д. Батенко Т. І. (р.к. №324)</p>	<p>Відхилено</p> <p>Відхилено</p>	відомості про рішення центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, або

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	<p>центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту - у разі, якщо запит подано з метою визначення можливості розміщення на земельній ділянці річкового порту (терміналу, або залізничного логістичного центру (виробничо-перевантажувального комплексу));</p>	<p>7. В абзаці шістдесят п'ятому підпункту 5 пункту 1 Розділу I законопроекту після слів «забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту» доповнити словами «, погоджених з виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка.».</p> <p>Обґрунтування: Пропонується передбачити погодження рішення центральних органів виконавчої влади щодо розміщення річкового порту, терміналу, або залізничного логістичного центру з виконавчим органом відповідної сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована відповідна земельна ділянка.</p>		<p>центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту (якщо запит подано з метою визначення можливості розміщення на земельній ділянці річкового порту (терміналу), мультиmodalного терміналу, виробничо-перевантажувального комплексу);</p>
98	<p>відомості, визначені пунктами 1-9 частини п'ятої статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».</p>			<p>відомості, визначені пунктами 1-9 частини п'ятої статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».</p>
99	<p>Якщо на підставі висновку цільове призначення земельної ділянки не було змінено, такий висновок втрачає чинність з дня припинення або скасування воєнного стану;</p>			<p>Якщо на підставі висновку цільове призначення земельної ділянки не було змінено, такий висновок втрачає чинність з дня припинення або скасування воєнного стану.</p>
100		<p>-78- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Підпункт 5 пункту 1 розділу I після абзацу шістдесят сьомого (підпункт «а» підпункту 11 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України в редакції законопроекту після абзацу тридцятого) доповнити абзацом такого змісту: «Не допускається зміна цільового призначення для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, земельних ділянок земель природно-заповідного та іншого природоохоронного</p>	<p>Враховано частково</p>	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
101		<p>призначення, історико-культурного призначення, рекреаційного призначення, оздоровчого призначення, сільськогосподарського призначення, лісогосподарського призначення та водного фонду.».</p> <p>-79- Н.д. Чорноморов А. О. (р.к. №332)</p> <p>Підпункт «а» підпункту 11 пункту 27 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України доповнити абзацом такого змісту: «У разі якщо відомості про земельну ділянку, цільове призначення якої змінюється, не внесені до Державного земельного кадастру, зміна її цільового призначення здійснюється після внесення таких відомостей;».</p>	Враховано	У разі якщо відомості про земельну ділянку, цільове призначення якої змінюється, не внесені до Державного земельного кадастру, зміна її цільового призначення здійснюється після внесення таких відомостей;
102	б) у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено:			б) у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено:
103	цільове призначення земельної ділянки може бути змінено лише для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, або для розміщення, у тому числі будівництва, об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб;	<p>-80- Н.д. Шуляк О. О. (р.к. №13)</p> <p>4. Абзац шістдесят восьмий підпункту “а” підпункту 5 пункту 1 розділу I викласти в такій редакції: “цільове призначення земельної ділянки може бути змінено лише для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, або для розміщення, у тому числі будівництва, об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб або для розміщення місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків.”</p>	Враховано редакційно	цільове призначення земельної ділянки може бути змінено лише для цілей, зазначених у підпунктах «а» - «в» підпункту 4 цього пункту, або для розміщення, у тому числі будівництва, об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, або для розміщення місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків, або розміщення об'єктів дорожньо-транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу);
104	цільове призначення земельної ділянки приватної власності не може бути змінено;			
105	цільове призначення земельної ділянки комунальної власності змінюється лише за рішенням сільської, селищної, міської ради, на території якої розташована земельна ділянка, а земельної ділянки державної			цільове призначення земельної ділянки комунальної та приватної власності змінюється лише за рішенням сільської, селищної, міської ради, на території якої розташована земельна ділянка, а земельної

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	<p>власності – за рішенням органу виконавчої влади, що здійснює розпорядження відповідною земельною ділянкою. Таке рішення приймається на підставі заяви землевласника (землекористувача), до якої додаються документи, що підтверджують право власності (користування) заявника на земельну ділянку, її цільове призначення, а також витяг із містобудівної документації (із зазначенням функціональної зони території, в межах якої розташована земельна ділянка, та обмежень у використанні земель (у тому числі у сфері забудови), які поширюються на таку земельну ділянку), а у випадку, передбаченому абзацом п'ятим підпункту «а» підпункту 11, – висновок уповноваженого органу містобудування та архітектури про можливість розміщення на земельній ділянці об'єкта, для якого змінюється цільове призначення земельної ділянки.</p>			<p>ділянки державної власності – за рішенням органу виконавчої влади, що здійснює розпорядження відповідною земельною ділянкою. Таке рішення приймається на підставі заяви землевласника (землекористувача), до якої додаються документи, що підтверджують право власності (користування) заявника на земельну ділянку, її цільове призначення, а також витяг із містобудівної документації (із зазначенням функціональної зони території, в межах якої розташована земельна ділянка, та обмежень у використанні земель (у тому числі у сфері забудови), які поширюються на таку земельну ділянку), а у випадку, передбаченому абзацом п'ятим підпункту «а» підпункту 11 цього пункту, – висновок уповноваженого органу містобудування та архітектури про можливість розміщення на земельній ділянці об'єкта, для якого змінюється цільове призначення земельної ділянки. У разі якщо відповідно до закону необхідне отримання висновку уповноваженого органу містобудування та архітектури про можливість/неможливість розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта, до запиту про його надання додається кадастровий план земельної ділянки, підписаний сертифікованим інженером-землевпорядником;</p>
106	<p>У разі якщо відповідно до закону необхідне отримання висновку уповноваженого органу містобудування та архітектури про можливість/неможливість розміщення на земельній ділянці відповідного об'єкта, до запиту про його надання додається кадастровий план земельної ділянки, підписаний сертифікованим інженером-землевпорядником;</p>			

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
107	відомості про змінене цільове призначення земельної ділянки не вносяться до Державного земельного кадастру;			відомості про змінене цільове призначення земельної ділянки не вносяться до Державного земельного кадастру;
108	зміна цільового призначення земельної ділянки підлягає державній реєстрації, яка здійснюється відповідною районною військовою адміністрацією;			зміна цільового призначення земельної ділянки підлягає державній реєстрації, яка здійснюється відповідною районною військовою адміністрацією;
109	12) функціонування Державного земельного кадастру вважається призупиненим.	<p>-81- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)</p> <p>Підпункт 12 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, передбаченого проектом Закону, викласти у такій редакції:</p> <p>«12) функціонування Державного земельного кадастру вважається призупиненим.</p> <p>Рішення про відновлення або подальше призупинення функціонування Державного земельного кадастру приймається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, за погодженням із центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин.</p> <p>Порядком ведення Державного земельного кадастру можуть встановлюватися обмеження щодо повноважень державних кадастрових реєстраторів, а також визначатися інші особливості ведення Державного земельного кадастру.</p> <p>Передача органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування земельних ділянок державної, комунальної власності у власність, користування у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено, не здійснюється (крім передачі в оренду земельних ділянок відповідно до підпункту 2 цього пункту).».</p> <p>-82- Н.д. Чорноморов А. О. (р.к. №332)</p> <p>Підпункт 12 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу</p>	Враховано редакційно	<p>12) функціонування Державного земельного кадастру вважається призупиненим.</p> <p>Рішення про відновлення або подальше призупинення функціонування Державного земельного кадастру приймається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, за погодженням із центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин.</p> <p>Порядком ведення Державного земельного кадастру можуть встановлюватися обмеження щодо повноважень державних кадастрових реєстраторів, а також визначатися інші особливості ведення Державного земельного кадастру.</p> <p>Передача органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування земельних ділянок державної, комунальної власності у власність, користування у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено, не здійснюється (крім передачі в оренду земельних ділянок відповідно до підпункту 2 цього пункту);</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>України викласти у такій редакції: «12) функціонування Державного земельного кадастру вважається призупиненим. Рішення про відновлення або подальше призупинення функціонування Державного земельного кадастру приймається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, за погодженням із центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин. Порядком ведення Державного земельного кадастру можуть встановлюватися обмеження щодо повноважень державних кадастрових реєстраторів, а також визначатися інші особливості ведення Державного земельного кадастру. Передача органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування земельних ділянок державної, комунальної власності у власність, користування у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено, не здійснюється (крім передачі в оренду земельних ділянок відповідно до підпункту 2 цього пункту).».</p>		
111	<p>Центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин:</p>	<p>-83- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Абзац сімдесят шостий підпункту 5 пункту 1 розділу I (абзац другий підпункту 12 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України в редакції законопроекту) викласти у такій редакції:</p> <p>«Рішення про відновлення або подальше призупинення функціонування Державного земельного кадастру приймає центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин.».</p>	Відхилено	
112	<p>приймає рішення про відновлення або подальше призупинення функціонування Державного земельного кадастру;</p>	<p>-84- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Абзац сімдесят сьомий підпункту 5 пункту 1 розділу I (абзац третій підпункту 12 пункту</p>	Враховано редакційно	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
113	встановлює обмеження щодо повноважень державних кадастрових реєстраторів, визначає інші особливості ведення Державного земельного кадастру.	27 розділу X Земельного кодексу України в редакції законопроекту) виключити. -85- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182) Абзац сімдесят восьмий підпункту 5 пункту 1 розділу I (абзац четвертий підпункту 12 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України в редакції законопроекту) виключити.	Враховано редакційно	
114	Передача органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування земельних ділянок державної, комунальної власності у власність, користування у період, коли функціонування Державного земельного кадастру призупинено, не здійснюється (крім передачі в оренду земельних ділянок відповідно до підпункту 2 цього пункту);			
115	13) оператор газотранспортної системи, оператор газорозподільної системи, оператор системи розподілу, оператор системи передачі, підприємство питного водопостачання, підприємство централізованого водовідведення, теплогенеруюча, теплотранспортуюча, теплопостачальна організація, оператор електронних комунікацій:	-86- Н.д. Совсун І. Р. (р.к. №223) Після слів та символів «13) оператор газотранспортної системи,» доповнити словами та символами «оператор газосховищ,». -87- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210) слова "підприємство" замінити словами "юридичних осіб"	Враховано Відхилено	13) оператор газотранспортної системи, оператор газорозподільної системи, оператор газосховища , оператор системи розподілу, оператор системи передачі, підприємство питного водопостачання, підприємство централізованого водовідведення, теплогенеруюча, теплотранспортуюча, теплопостачальна організація, оператор електронних комунікацій:
116	має право, без попереднього погодження з власниками та користувачами земельних ділянок, безперешкодного та безоплатного доступу до земельних ділянок усіх форм власності, на яких розташовані його об'єкти, а також в межах їх охоронних (спеціальних) зон, для забезпечення експлуатації та підтримання в належному стані газопроводів, об'єктів розподілу, передачі електричної енергії, об'єктів/систем централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктів, призначених для виробництва, транспортування та постачання теплової	-88- Н.д. Совсун І. Р. (р.к. №223) Після слів та символів «для забезпечення експлуатації та підтримання в належному стані газопроводів,» доповнити словами та символами «газосховищ,». Після слів та символів «чи здійснення контролю за об'єктами газотранспортної системи,» доповнити словами та символами «газосховищ,». -89- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182) Абзац вісімдесят перший підпункту 5 пункту 1 розділу I (абзац другий підпункту 13 пункту 27 розділу X Земельного кодексу	Враховано редакційно Відхилено	має право, без попереднього погодження з власниками та користувачами земельних ділянок, безперешкодного та безоплатного доступу до земельних ділянок усіх форм власності, на яких розташовані його об'єкти, а також у межах їх охоронних (спеціальних) зон, для забезпечення експлуатації та підтримання в належному стані газопроводів, газосховищ , об'єктів розподілу, передачі електричної енергії, об'єктів/систем централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктів, призначених для виробництва,

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	<p>енергії, електронної комунікаційної мережі, у тому числі під час проведення капітальних та інших планових робіт, а також у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації) для ліквідації аварії, її наслідків, проведення ремонту чи здійснення контролю за об'єктами газотранспортної системи, газорозподільної системи, об'єктами розподілу, передачі електричної енергії, об'єктами/системами централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктами, призначеними для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, об'єктами електронної комунікаційної мережі, для забезпечення захисту довкілля та екологічної безпеки, для забезпечення захисту населення та господарських об'єктів від впливу можливих аварій (аварійних ситуацій);</p>	<p>України в редакції законопроекту) викласти у такій редакції:</p> <p>«у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації) для забезпечення захисту для забезпечення захисту довкілля та екологічної безпеки, населення та господарських об'єктів від можливих наслідків аварії має право, без попереднього погодження з власниками та користувачами земельних ділянок, безперешкодного та безоплатного доступу до земельних ділянок усіх форм власності, на яких розташовані його об'єкти, а також в межах їх охоронних (спеціальних) зон, для забезпечення експлуатації та підтримання в належному стані газопроводів, об'єктів розподілу, передачі електричної енергії, об'єктів/систем централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктів, призначених для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, електронної комунікаційної мережі»;».</p> <p>-90- Н.д. Грищенко Т. М. (р.к. №272)</p> <p>має право, без попереднього погодження з власниками та користувачами земельних ділянок, безперешкодного та безоплатного доступу до земельних ділянок усіх форм власності, на яких розташовані його об'єкти, а також в межах їх охоронних (спеціальних) зон, для забезпечення експлуатації та підтримання в належному стані газопроводів, об'єктів розподілу, передачі електричної енергії, об'єктів/систем централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктів, призначених для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, електронної комунікаційної мережі у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації) для ліквідації аварії, її наслідків, проведення ремонту чи здійснення контролю за об'єктами газотранспортної</p>	<p>Відхилено</p>	<p>транспортування та постачання теплової енергії, електронної комунікаційної мережі, а також у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації) для ліквідації аварії, її наслідків, проведення ремонту чи здійснення контролю за об'єктами газотранспортної системи, газосховищами, газорозподільної системи, об'єктами розподілу, передачі електричної енергії, об'єктами/системами централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктами, призначеними для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, об'єктами електронної комунікаційної мережі, для забезпечення захисту довкілля та екологічної безпеки, для забезпечення захисту населення та господарських об'єктів від впливу можливих аварій (аварійних ситуацій), а також у разі проведення капітальних та інших планових робіт – за умови повідомлення про це власників та користувачів земельних ділянок за три дні до початку таких робіт (крім випадків, якщо зазначені особи, що проводять такі роботи, не мають інформації про власника, користувача земельної ділянки, у тому числі у зв'язку з призупиненням або обмеженням функціонування Державного земельного кадастру). При цьому всі капітальні та планові роботи здійснюються згідно з технологічними вимогами та правилами, що встановлені для таких робіт;</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>системи, газорозподільної системи, об'єктами розподілу, передачі електричної енергії, об'єктами/системами централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктами, призначеними для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, об'єктами електронної комунікаційної мережі, для забезпечення захисту довкілля та екологічної безпеки, для забезпечення захисту населення та господарських об'єктів від впливу можливих аварій (аварійних ситуацій);</p> <p>-91- Н.д. Грищенко Т. М. (р.к. №272)</p> <p>має право, без попереднього погодження з власниками та користувачами земельних ділянок, безперешкодного та безоплатного доступу до земельних ділянок усіх форм власності, на яких розташовані його об'єкти, а також в межах їх охоронних (спеціальних) зон, для забезпечення експлуатації та підтримання в належному стані газопроводів, об'єктів розподілу, передачі електричної енергії, об'єктів/систем централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктів, призначених для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, електронної комунікаційної мережі у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації) для ліквідації аварії, її наслідків, проведення ремонту чи здійснення контролю за об'єктами газотранспортної системи, газорозподільної системи, об'єктами розподілу, передачі електричної енергії, об'єктами/системами централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктами, призначеними для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, об'єктами електронної комунікаційної мережі, для забезпечення захисту довкілля та екологічної безпеки, для забезпечення захисту населення та господарських об'єктів від впливу можливих аварій (аварійних ситуацій),</p>	<p>Враховано частково</p>	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>а також у разі проведення капітальних та інших планових робіт – за умови повідомлення про це власників та користувачів земельних ділянок за три дні до початку таких робіт; при цьому усі капітальні та планові роботи здійснюються згідно технологічних вимог та правил, які встановлені для таких робіт;</p> <p>-92- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339)</p> <p>Абзац другий підпункту 13 викласти в такій редакції: "має право, без попереднього погодження з власниками та користувачами земельних ділянок, безперешкодного та безоплатного доступу до земельних ділянок усіх форм власності, на яких розташовані його об'єкти, а також у межах їх охоронних (спеціальних) зон, для забезпечення експлуатації та підтримання в належному стані газопроводів, газосховищ, об'єктів розподілу, передачі електричної енергії, об'єктів/систем централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктів, призначених для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, електронної комунікаційної мережі, у тому числі під час проведення капітальних та інших планових робіт, а також у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації) для ліквідації аварії, її наслідків, проведення ремонту чи здійснення контролю за об'єктами газотранспортної системи, газосховищами, газорозподільної системи, об'єктами розподілу, передачі електричної енергії, об'єктами/системами централізованого водопостачання і водовідведення, об'єктами, призначеними для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, об'єктами електронної комунікаційної мережі, для забезпечення захисту довкілля та екологічної безпеки, для забезпечення захисту населення та господарських об'єктів від</p>	Враховано редакційно	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
117		<p>впливу можливих аварій (аварійних ситуацій), а також у разі проведення капітальних та інших планових робіт – за умови повідомлення про це власників та користувачів земельних ділянок за три дні до початку таких робіт (крім випадків, коли особи, що проводять зазначені роботи не мають інформації про власника, користувача земельної ділянки, у тому числі у зв'язку із припиненням або обмеженням функціонування Державного земельного кадастру). При цьому всі капітальні та планові роботи здійснюються згідно з технологічними вимогами та правилами, що встановлені для таких робіт;</p> <p>-93- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339)</p>	Враховано	
118	<p>у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації), які є наслідками бойових дій, звільняється від обов'язку відшкодування власникам землі та землекористувачам збитків, заподіяних, зокрема, внаслідок тимчасового зайняття земельних ділянок, погіршення якості ґрунтового покриву, недержання доходів за час тимчасового невикористання земельної ділянки, понесення витрат на поліпшення якості земель, за незавершений цикл сільськогосподарського обробітку ґрунту (оранка, внесення добрив, посів, інші види робіт);</p>	<p>У абзаці другому підпункту 13 виключити слова "у тому числі під час проведення капітальних та інших планових робіт," слова "якщо особи" замінити словами "якщо зазначені особи"</p> <p>-94- Н.д. Грищенко Т. М. (р.к. №272)</p> <p>у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації) зобов'язаний здійснювати відновлення земель, які зазнали змін у структурі рельєфу, до стану, придатного для обробітку, придатного для подальшого використання за цільовим призначенням, та звільняється від обов'язку за свій рахунок проводити рекультивацию земель після закінчення аварійно-відновлювальних робіт;</p>	Відхилено	<p>у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації), які є наслідками бойових дій, звільняється від обов'язку відшкодування власникам землі та землекористувачам збитків, заподіяних, зокрема, внаслідок тимчасового зайняття земельних ділянок, погіршення якості ґрунтового покриву, недержання доходів за час тимчасового невикористання земельної ділянки, понесення витрат на поліпшення якості земель, за незавершений цикл сільськогосподарського обробітку ґрунту (оранка, внесення добрив, посів, інші види робіт);</p>
119	<p>під час проведення капітальних та інших планових робіт, а також у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації) зобов'язаний здійснювати відновлення земель, які зазнали змін у структурі рельєфу,</p>	<p>-95- Н.д. Грищенко Т. М. (р.к. №272)</p> <p>під час проведення у встановленому порядку капітальних та інших планових робіт, а також у разі аварії або загрози її</p>	Враховано редакційно	<p>під час проведення у встановленому порядку капітальних та інших планових робіт, а також у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації) зобов'язаний здійснювати відновлення</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	до стану, придатного для обробітку, придатного для подальшого використання за цільовим призначенням, та звільняється від обов'язку за свій рахунок проводити рекультивацію земель після закінчення планових та аварійно-відновлювальних робіт;	виникнення (аварійної ситуації) зобов'язаний здійснювати відновлення земель, які зазнали змін у структурі рельєфу, до стану, придатного для обробітку, придатного для подальшого використання за цільовим призначенням, та звільняється від обов'язку за свій рахунок проводити рекультивацію земель після закінчення планових та аварійно-відновлювальних робіт;		земель, які зазнали змін у структурі рельєфу, до стану, придатного для обробітку, придатного для подальшого використання за цільовим призначенням, та звільняється від обов'язку за свій рахунок проводити рекультивацію земель після закінчення планових та аварійно-відновлювальних робіт;
120	14) зняття та перенесення ґрунтового покриву земельних ділянок здійснюється без розроблення робочого проекту землеустрою у випадках:			14) зняття та перенесення ґрунтового покриву земельних ділянок здійснюються без розроблення робочого проекту землеустрою у випадках:
121	розміщення тимчасових споруд, їх комплексів, призначених для життєзабезпечення (тимчасового проживання та обслуговування) внутрішньо переміщених осіб, або проведення робіт з ліквідації наслідків такого розміщення;			розміщення тимчасових споруд, їх комплексів, призначених для життєзабезпечення (тимчасового проживання та обслуговування) внутрішньо переміщених осіб, або проведення робіт з ліквідації наслідків такого розміщення;
122	будівництва (нового будівництва, реконструкції) будівель для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб;			будівництва (нового будівництва, реконструкції) будівель для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб;
123	проведення оператором газотранспортної системи, оператором системи розподілу, оператором системи передачі, підприємством питного водопостачання, підприємством централізованого водовідведення капітальних та інших планових робіт, а також у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації);	<p>-96- Н.д. Кучеренко О. Ю. (р.к. №179)</p> <p>У пропонуваній редакції абзацу четвертого підпункту 14 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України (підпункт "а" пункту 5 частини 1 розділу 1 тексту законопроекту) після слів «підприємством централізованого водовідведення» доповнити словами «теплогенеруючою, теплотранспортуючою, теплопостачальною організацією».</p> <p>Обґрунтування: за текстом законопроекту права та обов'язки теплогенеруючих, теплотранспортуючих, теплопостачальних організацій визначалися подібно до операторів системи розподілу, підприємств питного водопостачання та інших підприємств.</p> <p>Але в переліку підприємств, які можуть здійснювати зняття та перенесення</p>	Враховано	проведення оператором газотранспортної системи, оператором газосховища , оператором системи розподілу, оператором системи передачі, підприємством питного водопостачання, підприємством централізованого водовідведення, теплогенеруючою, теплотранспортуючою, теплопостачальною організацією капітальних та інших планових робіт, а також у разі аварії або загрози її виникнення (аварійної ситуації);

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
124		<p><i>грунтового покриття земельних ділянок без розроблення робочого проекту землеустрою, відсутні підприємства з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії (пропонований підпункт 14 пункту 27).</i></p> <p><i>Вбачається, що забезпечення безперебійного постачання тепла та можливість усунення аварій на тепломережах є не менш важливим, як постачання електрики, газу та води, а отже пропонується внести вищенаведені зміни до зазначеного підпункту.</i></p> <p>-97- Н.д. Совсун І. Р. (р.к. №223)</p> <p>Після слів та символів «проведення оператором газотранспортної системи, » доповнити словами та символами «оператором газосховищ, ».</p> <p>-98- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>слово "підприємством" замінити словами "юридичних осіб"</p> <p>-99- Н.д. Шуляк О. О. (р.к. №13)</p> <p>5. Підпункт "а" підпункту 5 пункту 1 розділу I доповнити новим абзацом вісімдесят сьомим такого змісту: "розміщення місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків".</p> <p>-100- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339)</p> <p>Підпункт 14 доповнити абзацом такого змісту: "розміщення місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків (з необхідністю розроблення такого проекту землеустрою для проведення рекультивациі земель після видалення таких відходів)";</p>	<p>Враховано</p> <p>Відхилено</p> <p>Враховано частково</p> <p>Враховано редакційно</p>	<p>розміщення місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків (з необхідністю розроблення такого проекту землеустрою для проведення рекультивациі земель після видалення таких відходів);</p> <p>15) до розробників документації із землеустрою не застосовуються вимоги щодо</p>
125	15) до розробників документації із землеустрою не застосовуються вимоги щодо			15) до розробників документації із землеустрою не застосовуються вимоги

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	<p>обов'язкового страхування відповідальності перед замовниками такої документації та третіми особами за шкоду, що може бути заподіяна внаслідок необережності, недогляду і професійних помилок, допущених при складанні документації із землеустрою;</p>			<p>щодо обов'язкового страхування відповідальності перед замовниками такої документації та третіми особами за шкоду, що може бути заподіяна внаслідок необережності, недогляду і професійних помилок, допущених при складанні документації із землеустрою;</p>
126	<p>16) до виконавців топографо-геодезичних і картографічних робіт загальнодержавного призначення на відповідних територіях не застосовуються вимоги щодо обов'язкового страхування відповідальності замовниками таких робіт та третіми особами за шкоду, яку може бути заподіяно внаслідок необережності, недогляду чи професійних помилок, допущених під час виконання топографо-геодезичних і картографічних робіт;</p>			<p>16) до виконавців топографо-геодезичних і картографічних робіт загальнодержавного призначення на відповідних територіях не застосовуються вимоги щодо обов'язкового страхування відповідальності замовниками таких робіт та третіми особами за шкоду, яку може бути заподіяно внаслідок необережності, недогляду чи професійних помилок, допущених під час виконання топографо-геодезичних і картографічних робіт;</p>
127	<p>17) невиконання вимоги щодо підвищення кваліфікації у встановлений законом строк не є підставою для зупинення дії кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника, кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста, кваліфікаційного свідоцтва оцінювача (для всіх спеціалізацій), кваліфікаційного свідоцтва оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок;</p>			<p>17) невиконання вимоги щодо підвищення кваліфікації у встановлений законом строк не є підставою для зупинення дії кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника, кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста, кваліфікаційного свідоцтва оцінювача (для всіх спеціалізацій), кваліфікаційного свідоцтва оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок;</p>
128	<p>18) сертифікати суб'єктів оціночної діяльності, строк дії яких закінчився під час дії воєнного стану, є чинними;</p>	<p>-101- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210) виключити Примітка: перенесено до ст. 18 Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності ЗУ "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні".</p>	<p>Враховано</p>	
129	<p>19) пункти г) і г) частини другої статті 28 Закону України «Про землеустрій» не застосовуються;</p>			<p>18) пункти «г») і «г») частини другої статті 28 Закону України «Про землеустрій» не застосовуються;</p>
130	<p>20) під час дії воєнного стану на відповідних територіях не підлягає обмеженню (крім комендантської години) виконання сертифікованим інженером-</p>			<p>19) під час дії воєнного стану на відповідних територіях не підлягає обмеженню (крім комендантської години) виконання сертифікованим інженером-</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	<p>землевпорядником та/або сертифікованим інженером-геодезистом обстежувальних, вишукувальних, топографо-геодезичних робіт, у тому числі для складання документації із землеустрою, використання геодезичного обладнання (геодезичних ГНСС-приймачів, електронних тахеометрів, теодолітів), користування геодезичними та картографічними даними, відомостями про координати пунктів Державної геодезичної мережі, а також надання відомостей про координати поворотних точок меж об'єктів Державного земельного кадастру, за умови надання сертифікованому інженеру-землевпоряднику та/або сертифікованому інженеру-геодезисту, який виконує такі роботи, органом Служби безпеки України спеціального дозволу на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану, в якому зазначаються: прізвище, ім'я та по батькові (за наявності); серія та номер паспорта громадянина України; дата видачі та номер кваліфікаційного сертифіката; місце роботи; район (райони) виконання топографо-геодезичних вишукувань. Спеціальний дозвіл на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану не надається сертифікованому інженеру-землевпоряднику та/або сертифікованому інженеру-геодезисту, який сприяв діяльності держави-агресора, організаціям держави-агресора чи їх представникам, що завдало шкоди інтересам національної безпеки України, або який брав участь у діяльності політичних партій чи громадських організацій, діяльність яких заборонена у порядку, встановленому законом. Для отримання спеціального дозволу на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану сертифікований інженер-землевпорядник</p>			<p>землевпорядником та/або сертифікованим інженером-геодезистом обстежувальних, вишукувальних, топографо-геодезичних робіт, у тому числі для складання документації із землеустрою, використання геодезичного обладнання (геодезичних ГНСС-приймачів, електронних тахеометрів, теодолітів), користування геодезичними та картографічними даними, відомостями про координати пунктів Державної геодезичної мережі, а також надання відомостей про координати поворотних точок меж об'єктів Державного земельного кадастру, за умови надання сертифікованому інженеру-землевпоряднику та/або сертифікованому інженеру-геодезисту, який виконує такі роботи, органом Служби безпеки України спеціального дозволу на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану, в якому зазначаються: прізвище, ім'я та по батькові (за наявності); серія та номер паспорта громадянина України; дата видачі та номер кваліфікаційного сертифіката; місце роботи; район (райони) виконання топографо-геодезичних вишукувань. Спеціальний дозвіл на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану не надається сертифікованому інженеру-землевпоряднику та/або сертифікованому інженеру-геодезисту, який сприяв діяльності держави-агресора, організаціям держави-агресора чи їх представникам, що завдало шкоди інтересам національної безпеки України, або який брав участь у діяльності політичних партій чи громадських організацій, діяльність яких заборонена у порядку, встановленому законом. Для отримання спеціального дозволу на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану сертифікований інженер-</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	та/або сертифікований інженер-геодезист подає до відповідного органу Служби безпеки України клопотання про надання спеціального дозволу із зазначенням планованого району (районів) виконання топографо-геодезичних вишукувань, адреси місця проживання та контактного номера телефону, до якого додаються копія паспорта громадянина України, копія довідки про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платника податків та копія кваліфікаційного сертифіката.			землевпорядник та/або сертифікований інженер-геодезист подає до відповідного органу Служби безпеки України клопотання про надання спеціального дозволу із зазначенням планованого району (районів) виконання топографо-геодезичних вишукувань, адреси місця проживання та контактного номера телефону, до якого додаються копія паспорта громадянина України, копія довідки про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платника податків та копія кваліфікаційного сертифіката.
131	Перевірка сертифікованих інженерів-землевпорядників, сертифікованих інженерів-геодезистів у зв'язку з наданням спеціального дозволу на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану здійснюється органами Служби безпеки України протягом 10 днів з дня подання клопотання та доданих до нього документів. Спеціальний дозвіл на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану анулюється органом Служби безпеки України у разі виявлення недостовірних відомостей у документах, що надавалися для його отримання;			Перевірка сертифікованих інженерів-землевпорядників, сертифікованих інженерів-геодезистів у зв'язку з наданням спеціального дозволу на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану здійснюється органами Служби безпеки України протягом 10 днів з дня подання клопотання та доданих до нього документів. Спеціальний дозвіл на виконання топографо-геодезичних вишукувань під час дії воєнного стану анулюється органом Служби безпеки України у разі виявлення недостовірних відомостей у документах, що надавалися для його отримання, або якщо підстава для відмови у наданні спеціального дозволу виникла після його надання;
132	21) центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин, затверджує усереднені показники нормативної грошової оцінки земель на одиницю площі, які застосовуються у випадках обов'язкового проведення нормативної грошової оцінки земель, передбачених статтею 13 Закону України «Про оцінку земель», у разі неможливості надання витягу з технічної документації про			20) центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин, затверджує усереднені показники нормативної грошової оцінки земель на одиницю площі, які застосовуються у випадках обов'язкового проведення нормативної грошової оцінки земель, передбачених статтею 13 Закону України «Про оцінку земель», у разі неможливості надання витягу з технічної документації про

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
133	<p>нормативну грошову оцінку окремої земельної ділянки;</p> <p>22) терміни виплати землекористувачем (крім землекористувачів земель державної, комунальної власності) орендної, суборендної плати за земельні ділянки усіх форм власності, плати за встановлення земельного сервітуту, плати за користування земельною ділянкою на умовах суперфіцію на земельних ділянках, якщо відповідне право користування земельною ділянкою надано для розміщення об'єктів енергетичної інфраструктури, і які настали у під час дії воєнного стану, переносяться до спливу 6 місяців з дня припинення або скасування воєнного стану;</p>	<p>-102- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>терміни виплати землекористувачем (крім землекористувачів земель державної, комунальної власності) орендної, суборендної плати землекористувачем земельної ділянки земель приватної власності. плати за встановлення земельного сервітуту, плати за користування земельною ділянкою на умовах суперфіцію на земельних ділянках, якщо відповідне право користування земельною ділянкою надано для розміщення об'єктів енергетичної та критичної інфраструктури, і які настали у під час дії воєнного стану, переносяться до спливу 3 місяці з дня припинення або скасування воєнного стану;</p>	Відхилено	<p>нормативну грошову оцінку окремої земельної ділянки;</p> <p>21) терміни сплати землекористувачем (крім землекористувачів земель державної, комунальної власності) орендної, суборендної плати за земельні ділянки, плати за встановлення земельного сервітуту, плати за користування земельною ділянкою на умовах суперфіцію, якщо відповідне право користування земельною ділянкою надано для розміщення об'єктів енергетичної інфраструктури, які настали під час дії воєнного стану, переносяться <i>на строк до шести місяців</i> з дня припинення або скасування воєнного стану;</p>
134	<p>23) терміни “оператор газотранспортної системи”, “оператор газорозподільної системи”, “оператор системи розподілу”, “оператор системи передачі”, “підприємство питного водопостачання” «підприємство централізованого водовідведення», «теплогенеруюча організація», «теплотранспортуюча організація», «теплопостачальна організація», «електронна комунікаційна мережа», «оператор електронних комунікацій» вживаються у цьому пункті у значеннях, наведених у законах України “Про ринок природного газу”, “Про ринок електричної енергії”, “Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення”, «Про теплопостачання», «Про електронні комунікації».</p>	<p>-103- Н.д. Совсун І. Р. (р.к. №223)</p> <p>Після слів та символів «23) терміни “оператор газотранспортної системи”, » доповнити словами та символами «“оператор газосховищ”, ».</p> <p>-104- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>слова "підприємство" замінити словами "юридичних осіб"</p>	<p>Враховано</p> <p>Відхилено</p>	<p>22) терміни «оператор газотранспортної системи», «оператор газорозподільної системи», "оператор газосховища", «оператор системи розподілу», «оператор системи передачі», «підприємство питного водопостачання», «підприємство централізованого водовідведення», «теплогенеруюча організація», «теплотранспортуюча організація», «теплопостачальна організація», «електронна комунікаційна мережа», «оператор електронних комунікацій» вживаються в цьому пункті у значеннях, наведених у законах України «Про ринок природного газу», «Про ринок електричної енергії», «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», «Про теплопостачання», «Про електронні комунікації».</p>
135	У зв'язку з цим підпункт 11 вважати підпунктом 24;			У зв'язку з цим підпункт 11 вважати підпунктом 23 ;
136	б) пункт 28 доповнити абзацами сьомим-десятим такого змісту:	<p>-105- Н.д. Мейдич О. Л. (р.к. №233)</p> <p>Положення Пункту 1 розділу I законопроекту внесення змін до пункту 28</p>	Враховано редакційно	б) пункт 28 доповнити абзацами сьомим - одинадцятим такого змісту:

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
137	<p>«Протягом 30 днів з дня відновлення функціонування Державного земельного кадастру власник, користувач земельної ділянки, цільове призначення якої було змінено в порядку, визначеному підпунктом 11 пункту 27 цього розділу, без внесення відомостей про це до Державного земельного кадастру, зобов'язаний у порядку, визначеному Законом України «Про Державний земельний кадастр», подати заяву про внесення таких відомостей до Державного земельного кадастру. Внесення таких відомостей здійснюється без подання витягу з містобудівної документації та дотримання вимог щодо узгодження зміненого цільового</p>	<p>розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України викласти в такій редакції:</p> <p>б) пункт 28 доповнити абзацами сьомим-десятим такого змісту: «Протягом 30 днів з дня відновлення функціонування Державного земельного кадастру власник, користувач земельної ділянки, цільове призначення якої було змінено в порядку, визначеному підпунктом 11 пункту 27 цього розділу, без внесення відомостей про це до Державного земельного кадастру, зобов'язаний у порядку, визначеному Законом України «Про Державний земельний кадастр», подати заяву про внесення таких відомостей до Державного земельного кадастру. Внесення таких відомостей здійснюється без подання витягу з містобудівної документації та дотримання вимог щодо узгодження зміненого цільового призначення із містобудівною документацією. Положення, передбачені: підпунктами 15, 16, 19 пункту 27 цього розділу, діють протягом шести місяців з дня припинення або скасування воєнного стану; підпунктами 17, 18 пункту 27 цього розділу, діють протягом трьох місяців з дня припинення або скасування воєнного стану».</p> <p>-106- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)</p> <p>Зміни до пункту 28 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України викласти таким чином: «пункт 28 доповнити абзацами сьомим-десятим такого змісту:</p> <p>«Протягом 30 днів з дня відновлення функціонування Державного земельного кадастру власник, користувач земельної ділянки, цільове призначення якої було змінено в порядку, визначеному підпунктом 11 пункту 27 цього розділу, без внесення відомостей про це до Державного земельного кадастру, зобов'язаний у порядку, визначеному Законом України «Про Державний земельний кадастр», подати заяву</p>	<p>Враховано редакційно</p>	<p>«Протягом 30 днів з дня відновлення функціонування Державного земельного кадастру власник, користувач земельної ділянки, цільове призначення якої було змінено в порядку, визначеному підпунктом 11 пункту 27 цього розділу, без внесення відомостей про це до Державного земельного кадастру, зобов'язаний у порядку, визначеному Законом України «Про Державний земельний кадастр», подати заяву про внесення таких відомостей до Державного земельного кадастру. Внесення таких відомостей здійснюється без подання витягу з містобудівної документації та дотримання вимог щодо узгодження зміненого цільового</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	призначення із містобудівною документацією.	про внесення таких відомостей до Державного земельного кадастру. Внесення таких відомостей здійснюється без подання витягу з містобудівної документації та дотримання вимог щодо узгодження зміненого цільового призначення із містобудівною документацією. Положення, передбачені: підпунктами 15, 16, 19 пункту 27 цього розділу, діють протягом шести місяців з дня припинення або скасування воєнного стану; підпунктами 17, 18 пункту 27 цього розділу, діють протягом трьох місяців з дня припинення або скасування воєнного стану».		призначення із містобудівною документацією.
138	Положення, передбачені:	-107- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339) Внести зміни до підпункту б) (зміни пункту 28) абзаци 4 і 5 підпункту доповнити словами " в Україні"; доповнити абзацом такого змісту: "абзацами восьмим і дев'ятим підпункту 4 пункту 27 цього розділу, діють протягом одного року з дня припинення або скасування воєнного стану в Україні або у відповідній окремій місцевості і застосовуються також на період дії надзвичайного стану і протягом року після його припинення або скасування в Україні або у відповідній окремій місцевості."	Враховано редакційно	Положення, передбачені:
139	підпунктами 15, 16, 19 пункту 27 цього розділу, діють протягом шести місяців з дня припинення або скасування воєнного стану;			підпунктами 15, 16, 18 пункту 27 цього розділу, діють протягом шести місяців з дня припинення або скасування воєнного стану в Україні ;
140	підпунктами 17, 18 пункту 27 цього розділу, діють протягом трьох місяців з дня припинення або скасування воєнного стану».			підпунктом 17 пункту 27 цього розділу, діють протягом трьох місяців з дня припинення або скасування воєнного стану в Україні ;
141				<i>абзацами восьмим і дев'ятим підпункту 4 пункту 27 цього розділу, діють протягом одного року з дня припинення або скасування воєнного стану в Україні або у відповідній окремій місцевості і застосовуються також у</i>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
142	2. Розділ VI «Прикінцеві положення» Закону України «Про оцінку земель» (Відомості Верховної Ради України, 2004 р., № 15, ст. 229) доповнити пунктом 1 ¹ такого змісту:			<i>період дії надзвичайного стану та протягом одного року після його припинення або скасування в Україні або у відповідній окремій місцевості".</i>
143	«1 ¹ . Під час дії воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях цей Закон діє з урахуванням пунктів 27, 28 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України».			7. Розділ VI «Прикінцеві положення» Закону України «Про оцінку земель» (Відомості Верховної Ради України, 2004 р., № 15, ст. 229) доповнити пунктом 1 ¹ такого змісту: «1 ¹ . Під час дії воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях цей Закон діє з урахуванням пунктів 27, 28 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України».
144	3. Розділ IX «Прикінцеві положення» Закону України «Про охорону земель» (Відомості Верховної Ради України, 2003 р., № 39, ст. 349) доповнити пунктом 1 ¹ такого змісту:			6. Розділ IX «Прикінцеві положення» Закону України «Про охорону земель» (Відомості Верховної Ради України, 2003 р., № 39, ст. 349) доповнити пунктом 1 ¹ такого змісту:
145	«1 ¹ . Під час дії воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях цей Закон діє з урахуванням пунктів 27, 28 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України».			«1 ¹ . Під час дії воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях цей Закон діє з урахуванням пунктів 27, 28 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України».
146		-108- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)	Враховано редакційно	4. Розділ VII "Прикінцеві положення"
		У Законі України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" (Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2001, № 47, ст.251) статтю 18 доповнити новим абзацом наступного змісту: " Сертифікати суб'єктів оціночної діяльності, строк дії яких закінчився під час дії воєнного стану, є чинними."		Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" (Відомості Верховної Ради України, 2001 р., № 47, ст. 251) доповнити пунктом 7 такого змісту:
		-109- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339)	Враховано редакційно	"7. Сертифікати суб'єктів оціночної діяльності, строк дії яких закінчився під час дії воєнного стану, є чинними до спливу трьох місяців з дня припинення або скасування воєнного стану в Україні".
		Розділ I доповнити новим пунктом такого змісту: 2. Розділ VII "Прикінцеві положення" Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" (Відомості Верховної Ради України,		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
147	4. У Законі України «Про землеустрій» (Відомості Верховної Ради України, 2003 р., № 36, ст. 282 із наступними змінами):	<p>2001р., № 47, ст.251) доповнити пунктом 7 такого змісту: "Сертифікати суб'єктів оціночної діяльності, строк дії яких закінчився під час дії воєнного стану, є чинними до спливу трьох місяців з дня припинення або скасування воєнного стану в Україні."</p> <p>-110- Н.д. Мейдич О. Л. (р.к. №233)</p> <p>2.Пункт 4 розділу I законопроекту викласти в такій редакції:</p> <p>«4. У Законі України «Про землеустрій» (Відомості Верховної Ради України, 2003 р., № 36, ст. 282 із наступними змінами):</p> <p>1) друге речення частини четвертої статті 50 доповнити словами «або без дотримання правил співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеного відповідною містобудівною документацією»;</p> <p>2) частину третю статті 55 доповнити словами «(крім випадків, якщо відповідно до закону розроблення технічної документації здійснюється без надання такого дозволу)»;</p> <p>3) у пункті 1² розділу IX «Прикінцеві положення»:</p> <p>абзац дев'ятий після слів «розробника проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» доповнити словами «технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель»; в абзаці десятому слова та цифри "відповідно до статті 50" замінити словами та цифрами «технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель відповідно до статей 50 та 57»; абзац одинадцятий після слів «проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» доповнити словами «технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель».</p> <p>-111- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)</p>	<p>Враховано редакційно</p> <p>Враховано редакційно</p>	<p>5. У Законі України «Про землеустрій» (Відомості Верховної Ради України, 2003 р., № 36, ст. 282 із наступними змінами):</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>Пункт 4 розділу I законопроекту викласти в такій редакції: «4. У Законі України «Про землеустрій» (Відомості Верховної Ради України, 2003 р., № 36, ст. 282 із наступними змінами): 1) друге речення частини четвертої статті 50 доповнити словами «або без дотримання правил співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеного відповідною містобудівною документацією»; 2) частину третю статті 55 доповнити словами «(крім випадків, якщо відповідно до закону розроблення технічної документації здійснюється без надання такого дозволу)»; 3) у пункті 1² розділу IX «Прикінцеві положення»: абзац дев'ятий після слів «розробника проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» доповнити словами «технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель»; в абзаці десятому слова та цифри "відповідно до статті 50" замінити словами та цифрами «технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель відповідно до статей 50 та 57»; абзац одинадцятий після слів «проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» доповнити словами «технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель».</p>		
148	1) частину шостої статті 32 викласти в такій редакції:	-112- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)	Враховано	
149		Зміни до статті 32 Закону України «Про землеустрій» виключити -113- Н.д. Чорноморов А. О. (р.к. №332)	Враховано	
150	«Сертифіковані інженери-землевпорядники, які відповідають за якість робіт із землеустрою, зобов'язані безоплатно передавати документацію із землеустрою та оцінки земель до Державного фонду	Зміни до статті 32 Закону України «Про землеустрій» виключити.		

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	<p>документації із землеустрою та оцінки земель в електронному вигляді у місячний строк після її затвердження (крім випадків, коли така документація додана до заяви про внесення відомостей до Державного земельного кадастру). Документація із землеустрою та оцінки земель, додана до заяви про внесення відомостей до Державного земельного кадастру, передається до Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель державним кадастровим реєстратором, який прийняв рішення про внесення відомостей до Державного земельного кадастру на підставі такої документації. Порядок передачі такої документації визначається Положенням про Державний фонд документації із землеустрою та оцінки земель»;</p>			
151	<p>2) друге речення частини четвертої статті 50 доповнити словами «або без дотримання правил співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеного відповідною містобудівною документацією»;</p>			<p>1) друге речення частини четвертої статті 50 доповнити словами «або без дотримання правил співвідношення між видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеного відповідною містобудівною документацією»;</p>
152	<p>3) частину третю статті 55 доповнити словами «(крім випадків, якщо відповідно до закону розроблення технічної документації здійснюється без надання такого дозволу)»;</p>	<p>-114- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210) доповнити словами "у порядку, визначеному статтею 57 цього Закону"</p>	<p>Відхилено</p>	<p>2) частину третю статті 55 доповнити словами «(крім випадків, якщо відповідно до закону розроблення технічної документації здійснюється без надання такого дозволу)»;</p>
153	<p>4) у пункті 1² розділу IX «Прикінцеві положення»:</p>			<p>3) у пункті 1² розділу IX «Прикінцеві положення»:</p>
154	<p>абзац дев'ятий після слів «розробника проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» доповнити словами «технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель»;</p>			<p>абзац дев'ятий після слів «розробника проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» доповнити словами «технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель»;</p>
155	<p>абзац десятий після слів «проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» доповнити словами «технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель»;</p>			<p>в абзаці десятому слова і цифри "відповідно до статті 50" замінити словами і цифрами «технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель відповідно до статей 50 та 57»;</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
156	абзац одинадцятий після слів «проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» доповнити словами «технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель».			абзац одинадцятий після слів «проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» доповнити словами «технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель».
157	5. Статтю 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» (Відомості Верховної Ради України, 2015 р., № 28, ст. 250 із наступними змінами) після частини третьої доповнити новою частиною такого змісту:	<p>-115- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Абзац перший пункту 5 розділу I виключити.</p> <p>-116- Н.д. Шуляк О. О. (р.к. №13)</p> <p>6. Абзац перший пункту 5 розділу I викласти в такій редакції: “5. Статтю 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» (Відомості Верховної Ради України, 2015 р., № 28, ст. 250 із наступними змінами) після частини третьої доповнити новими частинами такого змісту:”</p>	<p>Відхилено</p> <p>Враховано</p>	9. Статтю 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» (Відомості Верховної Ради України, 2015 р., № 28, ст. 250 із наступними змінами) після частини третьої доповнити двома новими частинами такого змісту:
158	«4. У разі необхідності переміщення (евакуації) виробничих потужностей підприємств будь-якої форми власності із зони бойових дій обласна, Київська міська військова адміністрація, з території якої переміщуються (евакууються) виробничі потужності, та обласна військова адміністрація (а у разі припинення або скасування воєнного стану на відповідній території – обласна, Київська міська державна адміністрація), на територію якої такі потужності переміщуються (евакууються), приймають спільне рішення, яким визначаються:	<p>-117- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Абзац другий пункту 5 розділу I виключити.</p> <p>-118- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>слово "підприємств" замінити словами "юридичних осіб"</p> <p>-119- Н.д. Батенко Т. І. (р.к. №324)</p> <p>8. В абзаці другому пункту 5 Розділу I законопроекту після слів «на територію якої такі потужності переміщуються (евакууються) приймають» доповнити словами «, за погодженням з виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована земельна ділянка, на яку такі потужності переміщуються (евакууються),».</p> <p>Обґрунтування: Пропонується передбачити погодження спільного рішення обласних військових адміністрацій про переміщення (евакуації) виробничих потужностей із зони бойових дій з виконавчим органом сільської, селищної,</p>	<p>Відхилено</p> <p>Відхилено</p> <p>Відхилено</p>	«4. У разі необхідності переміщення (евакуації) виробничих потужностей підприємств будь-якої форми власності із зони бойових дій обласна, Київська міська військова адміністрація, з території якої переміщуються (евакууються) виробничі потужності, та обласна військова адміністрація (а у разі припинення або скасування воєнного стану на відповідній території – обласна, Київська міська державна адміністрація), на територію якої такі потужності переміщуються (евакууються), приймають спільне рішення, яким визначаються:

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>міської ради, на територію якого такі потужності переміщуються (евакууються).</p> <p>-120- Н.д. Дубнов А. В. (р.к. №414)</p> <p>«4. У разі необхідності переміщення (евакуації) виробничих потужностей підприємств критичної інфраструктури будь-якої форми власності із зони бойових дій обласна, Київська міська військова адміністрація, з території якої переміщуються (евакууються) виробничі потужності, та обласна військова адміністрація (а у разі припинення або скасування воєнного стану на відповідній території – обласна, Київська міська державна адміністрація), на територію якої такі потужності переміщуються (евакууються), приймають спільне рішення, яким визначаються:</p> <p>Обґрунтування: Перелік об'єктів повинен бути обмежений законом, також щоб запобігти корупційним ризикам. Антикорупційні організації також такої думки. Інститут законодавчих ідей в своєму висновку на це зосередив увагу (https://rge9.izi.institute/conclusion/pro-vnesennya-zmin-do-deyakyh-zakonodavchyh-aktiv-ukrayiny-shhodo-osoblyvostej-regulyuvannya-zemelnyh-vidnosyn-v-umovah-voynenogo-stanu/).</p>	Відхилено	
159	1) перелік осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій;	<p>-121- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Абзац третій пункту 5 розділу I виключити.</p> <p>-122- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>слово "підприємств" замінити словами "юридичних осіб"</p>	Відхилено	1) перелік осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій;
160	2) перелік підприємств, виробничі потужності яких підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій.	<p>-123- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Абзац четвертий пункту 5 розділу I виключити.</p> <p>-124- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p>	Відхилено	2) перелік підприємств, виробничі потужності яких підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій.

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
161		<p>слово "підприємств" замінити словами "юридичних осіб"</p> <p>-125- Н.д. Герасимов А. В. (р.к. №196)</p> <p>3. Пункт 5 розділу I законопроекту після абзацу четвертого доповнити новим абзацом такого змісту: «Начальник обласної військової адміністрації (а у разі припинення або скасування воєнного стану на відповідній території – голова обласної, Київської міської державної адміністрації), на територію якої виробничі потужності підприємств будь-якої форми власності переміщуються (евакууються), забезпечує прийняття спільного рішення протягом 10 днів з дня отримання проекту такого рішення від обласної, Київської міської військової адміністрації, з території якої переміщуються (евакууються) виробничі потужності.».</p>	Відхилено	
162	<p>Порядок визначення підприємств, виробничі потужності яких підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій, та осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій, затверджується Кабінетом Міністрів України. Такий порядок повинен передбачати, у тому числі, збирання відомостей, необхідних для розгляду питання про встановлення та зміну цільового призначення земельної ділянки відповідно до Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».</p>	<p>-126- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Абзац п'ятий пункту 5 розділу I виключити.</p> <p>-127- Н.д. Клименко Ю. Л. (р.к. №210)</p> <p>слова "підприємств" замінити словами "юридичних осіб"</p> <p>-128- Н.д. Дубнов А. В. (р.к. №414)</p> <p>Порядок визначення підприємств критичної інфраструктури, виробничі потужності яких підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій, та осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій, затверджується Кабінетом Міністрів України. Такий порядок повинен</p>	Відхилено	<p>Порядок визначення підприємств, виробничі потужності яких підлягають переміщенню (евакуації) із зони бойових дій, та осіб, яким надається право на одержання в оренду без проведення земельних торгів земельної ділянки державної, комунальної власності для розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій, затверджується Кабінетом Міністрів України. Такий порядок повинен передбачати, у тому числі, збирання відомостей, необхідних для розгляду питання про встановлення та зміну цільового призначення земельної ділянки відповідно до Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
163		<p>передбачати, у тому числі, збирання відомостей, необхідних для розгляду питання про встановлення та зміну цільового призначення земельної ділянки відповідно до Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».</p> <p>Обґрунтування: Перелік об'єктів повинен бути обмежений законом, також щоб запобігти корупційним ризикам. Антикорупційні організації також такої думки. Інститут законодавчих ідей в своєму висновку на це зосередив увагу (https://rge9.izi.institute/conclusion/pro-vnesennya-zmin-do-deyakyh-zakonodavchyh-aktiv-ukrayiny-shhodo-osoblyvostej-regulyuvannya-zemelnyh-vidnosyn-v-umovah-voynnogo-stanu/).</p> <p>-129- Н.д. Шуляк О. О. (р.к. №13)</p> <p>7. Пункт 5 розділу I доповнити новим абзацом шостим такого змісту: “5. Обласна, Київська міська військові адміністрації приймають рішення щодо розміщення місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків.”.</p>	Враховано редакційно	<p>5. Обласні, Київська міська військові адміністрації приймають рішення про розміщення місць тимчасового зберігання відходів від руйнувань, зумовлених бойовими діями, терористичними актами, диверсіями або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків”.</p>
164	У зв'язку з цим частину четверту вважати частиною п'ятою.	<p>-130- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Абзац шостий пункту 5 розділу I виключити.</p>	Відхилено	У зв'язку з цим частину четверту вважати частиною шостою.
165	6. В абзацах четвертому і п'ятому підпункту 21 пункту 31 розділу I Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від	<p>-131- Н.д. Шуляк О. О. (р.к. №13)</p> <p>Абзац шостий пункту 5 розділу I викласти в такій редакції: “У зв'язку з цим частину четверту вважати частиною шостою.”.</p> <p>-132- Н.д. Пузійчук А. В. (р.к. №182)</p> <p>Пункт 6 розділу I виключити.</p>	Враховано Відхилено	<p>11. В абзацах четвертому і п'ятому підпункту 21 пункту 31 розділу I Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
166	<p>28 квітня 2021 року № 1423-ІХ цифри «8¹» замінити цифрами «8²».</p> <p>7. Частину першу статті 4 Закону України «Про основні засади примусового вилучення в Україні об'єктів права власності Російської Федерації та її резидентів» від 3 березня 2022 року № 2116-ІХ доповнити другим реченням такого змісту: «Примусово вилучені відповідно до цього Закону земельні ділянки, що є об'єктами права власності Російської Федерації та її резидентів, передаються зазначеному спеціалізованому державному підприємству у постійне користування».</p>			<p>28 квітня 2021 року № 1423-ІХ цифри «8¹» замінити цифрами «8²».</p> <p>12. Частину першу статті 4 Закону України «Про основні засади примусового вилучення в Україні об'єктів права власності Російської Федерації та її резидентів» від 3 березня 2022 року № 2116-ІХ доповнити другим реченням такого змісту: «Примусово вилучені відповідно до цього Закону земельні ділянки, що є об'єктами права власності Російської Федерації та її резидентів, передаються зазначеному спеціалізованому державному підприємству у постійне користування».</p>
167	<p>8. Розділ XII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внутрішній водний транспорт» від 3 грудня 2020 року № 1054-ІХ доповнити пунктом 11¹ такого змісту:</p>	<p>-133- Н.д. Мейдич О. Л. (р.к. №233)</p> <p>3. Пункт 8 розділу І законопроекту викласти в такій редакції:</p> <p>8.«Розділ XII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внутрішній водний транспорт» від 3 грудня 2020 року № 1054-ІХ доповнити пунктом 11¹ такого змісту:</p> <p>«11¹. Під час дії воєнного стану з метою задоволення потреб оборони України, потреб населення і суспільного виробництва у перевезеннях, подолання наслідків бойових дій у сфері транспортного забезпечення центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, приймає рішення про доцільність термінового будівництва нових та розширення існуючих річкових портів (терміналів) з урахуванням звернень суб'єктів господарювання, військових адміністрацій, органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування щодо розміщення таких об'єктів. У такому рішенні зазначаються: об'єкт, що передбачається побудувати (розширити); орієнтовне місце розташування об'єкта.</p> <p>Особливості передачі у користування, встановлення, зміни цільового призначення</p>	<p>Враховано редакційно</p>	<p>10.«Розділ XII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внутрішній водний транспорт» від 3 грудня 2020 року № 1054-ІХ доповнити пунктом 11-1 такого змісту:</p> <p>«11¹. Під час дії воєнного стану з метою задоволення потреб оборони України, потреб населення і суспільного виробництва у перевезеннях, подолання наслідків бойових дій у сфері транспортного забезпечення центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, приймає рішення про доцільність термінового будівництва нових та розширення існуючих річкових портів (терміналів) з урахуванням звернень суб'єктів господарювання, військових адміністрацій, органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування щодо розміщення таких об'єктів. У таких зверненнях та рішеннях зазначаються:</p> <p>об'єкт, що передбачається побудувати (розширити);</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>земельних ділянок державної, комунальної власності, на яких здійснюється розміщення річкових портів (терміналів), доцільність термінового розміщення (розширення) яких визначена центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, визначаються пунктом 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, а особливості будівництва (нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту) таких об'єктів - Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності». Розміщення інших річкових портів (терміналів) в умовах воєнного стану здійснюється в порядку, визначеному законодавством».</p> <p>-134- Н.д. Чернявський С. М. (р.к. №339)</p> <p>Пункт 8 розділу I викласти в такій редакції: "8.«Розділ XII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внутрішній водний транспорт» від 3 грудня 2020 року № 1054-IX доповнити пунктом 11-1 такого змісту: «11. Під час дії воєнного стану з метою задоволення потреб оборони України, потреб населення і суспільного виробництва у перевезеннях, подолання наслідків бойових дій у сфері транспортного забезпечення центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, приймає рішення про доцільність термінового будівництва нових та розширення існуючих річкових портів (терміналів) з урахуванням звернень суб'єктів господарювання, військових адміністрацій, органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування щодо розміщення таких об'єктів. У зазначених зверненнях та рішеннях зазначаються: об'єкт, що передбачається побудувати (розширити); орієнтовне місце</p>	<p>Враховано редакційно</p>	<p>орієнтовне місце розташування об'єкта; обґрунтування необхідності розміщення нового об'єкта або розширення існуючого. Особливості передачі у користування, встановлення, зміни цільового призначення земельних ділянок державної, комунальної власності, на яких здійснюється розміщення річкових портів (терміналів), доцільність термінового розміщення (розширення) яких визначена центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, визначаються пунктом 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, а особливості будівництва (нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту) таких об'єктів - Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності». Розміщення інших річкових портів (терміналів) в умовах воєнного стану здійснюється в порядку, визначеному законодавством».</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
168		<p>розташування об'єкта; обґрунтування необхідності розміщення нового об'єкта або розширення існуючого. Особливості передачі у користування, встановлення, зміни цільового призначення земельних ділянок державної, комунальної власності, на яких здійснюється розміщення річкових портів (терміналів), доцільність термінового розміщення (розширення) яких визначена центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, визначаються пунктом 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, а особливості будівництва (нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту) таких об'єктів - Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності». Розміщення інших річкових портів (терміналів) в умовах воєнного стану здійснюється в порядку, визначеному законодавством».</p> <p>-135- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)</p> <p>Пункт 8 розділу I законопроекту викласти в такій редакції:</p> <p>8.«Розділ XII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внутрішній водний транспорт» від 3 грудня 2020 року № 1054-IX доповнити пунктом 11-1 такого змісту:</p> <p>«11-1. Під час дії воєнного стану з метою задоволення потреб оборони України, потреб населення і суспільного виробництва у перевезеннях, подолання наслідків бойових дій у сфері транспортного забезпечення центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, приймає рішення про доцільність термінового будівництва нових та розширення існуючих річкових портів (терміналів) з урахуванням</p>	<p>Враховано редакційно</p>	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
169	<p>«11¹. Під час дії воєнного стану з метою задоволення потреб оборони України, потреб населення і суспільного виробництва у перевезеннях, подолання наслідків бойових дій у сфері транспортного забезпечення центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, приймає рішення про доцільність будівництва нових та розширення існуючих річкових портів (терміналів). У такому рішенні зазначаються:</p>	<p>звернень суб'єктів господарювання, військових адміністрацій, органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування щодо розміщення таких об'єктів. У такому рішенні зазначаються: об'єкт, що передбачається побудувати (розширити); орієнтовне місце розташування об'єкта.</p> <p>Особливості передачі у користування, встановлення, зміни цільового призначення земельних ділянок державної, комунальної власності, на яких здійснюється розміщення річкових портів (терміналів), доцільність термінового розміщення (розширення) яких визначена центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері внутрішнього водного транспорту, визначаються пунктом 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, а особливості будівництва (нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту) таких об'єктів - Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності». Розміщення інших річкових портів (терміналів) в умовах воєнного стану здійснюється в порядку, визначеному законодавством».</p> <p>-136- Н.д. Батенко Т. І. (р.к. №324)</p> <p>9. В абзаці другому пункту 8 Розділу I законопроекту речення перше після слів «доцільність будівництва нових та розширення існуючих річкових портів (терміналів)» доповнити словами «, за погодженням з виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована земельна ділянка, на якій передбачається побудувати (розширити) відповідний об'єкт».</p> <p>Обґрунтування: Пропонується передбачити погодження рішення центрального органу виконавчої</p>	Відхилено	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>влади щодо розміщення річкового порту, терміналу з виконавчим органом відповідної сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована земельна ділянка, на якій передбачається побудувати (розширити) відповідний об'єкт.</p>		
170	об'єкт, що передбачається побудувати (розширити);			
171	орієнтовне місце розташування об'єкта.			
172	Особливості передачі у користування, встановлення, зміни цільового призначення земельних ділянок державної, комунальної власності, на яких здійснюється розміщення таких об'єктів, а також особливості будівництва (нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту) таких об'єктів визначаються пунктом 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України».			
173	9. Закон України «Про залізничний транспорт» (Відомості Верховної Ради України, 1996 р., № 40, ст. 183 із наступними змінами) доповнити статтею 28 такого змісту:	<p>-137- Н.д. Мейдич О. Л. (р.к. №233)</p> <p>4. Пункт 9 розділу I законопроекту викласти в такій редакції: «9.Розділ III «Заключні положення» Закону України «Про транспорт» (Відомості Верховної Ради України, 1994 р., № 51, ст. 446 із наступними змінами) доповнити статтею 43 такого змісту:</p> <p>«Стаття 43. Особливості розміщення мультимодальних терміналів та виробничо-перевантажувальних комплексів в умовах воєнного стану</p> <p>Доцільність термінового розміщення нових та розширення існуючих мультимодальних терміналів і виробничо-перевантажувальних комплексів визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, виходячи з впливу розміщення такого об'єкта для уникнення негативних наслідків бойових дій у</p>	Враховано редакційно	<p>2.Розділ III «Заключні положення» Закону України «Про транспорт» (Відомості Верховної Ради України, 1994 р., № 51, ст. 446 із наступними змінами) доповнити статтею 43 такого змісту:</p> <p>«Стаття 43. Особливості розміщення мультимодальних терміналів та виробничо-перевантажувальних комплексів в умовах воєнного стану</p> <p>Доцільність термінового розміщення нових та розширення існуючих мультимодальних терміналів і виробничо-перевантажувальних комплексів визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, виходячи з необхідності розміщення такого об'єкта для подолання негативних наслідків бойових дій у сфері транспортного</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>сфері транспортного забезпечення та/або на задоволення потреб населення і суспільного виробництва в перевезеннях та потреб оборони України у період воєнного стану, з урахуванням стратегічних та програмних документів у сфері транспорту, а також звернень суб'єктів господарювання, військових адміністрацій, органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування щодо розміщення таких об'єктів. У зверненні зазначаються: об'єкт, що передбачається розмістити (розширити); орієнтовне місце розташування об'єкта; обґрунтування необхідності розміщення нового об'єкта або розширення існуючого.</p> <p>Особливості передачі у користування, встановлення, зміни цільового призначення земельних ділянок державної, комунальної власності, на яких здійснюється розміщення мультимодальних терміналів та виробничо-перевантажувальних комплексів, доцільність термінового розміщення (розширення) яких визначена центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, визначаються пунктом 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, а особливості будівництва (нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту) таких об'єктів - Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності». Розміщення інших мультимодальних терміналів та виробничо-перевантажувальних комплексів в умовах воєнного стану здійснюється в порядку, визначеному чинним законодавством».</p> <p>-138- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329)</p> <p>Пункт 9 розділу I законопроекту викласти в такій редакції: «9.Розділ III «Заключні положення» Закону України «Про транспорт» (Відомості Верховної Ради України, 1994 р.,</p>	<p>Враховано редакційно</p>	<p>забезпечення та/або задоволення потреб населення і суспільного виробництва в перевезеннях та потреб оборони України у період воєнного стану, з урахуванням стратегічних та програмних документів у сфері транспорту, а також звернень суб'єктів господарювання, військових адміністрацій, органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування щодо розміщення таких об'єктів. У таких зверненнях та рішеннях зазначаються:</p> <p>об'єкт, що передбачається розмістити (розширити);</p> <p>орієнтовне місце розташування об'єкта;</p> <p>обґрунтування необхідності розміщення нового об'єкта або розширення існуючого.</p> <p>Особливості передачі у користування, встановлення, зміни цільового призначення земельних ділянок державної, комунальної власності, на яких здійснюється розміщення мультимодальних терміналів та виробничо-перевантажувальних комплексів, доцільність термінового розміщення (розширення) яких визначена центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, визначаються пунктом 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, а особливості будівництва (нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту) таких об'єктів - Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності». Розміщення інших мультимодальних терміналів та виробничо-перевантажувальних комплексів в</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>№ 51, ст. 446 із наступними змінами) доповнити статтею 43 такого змісту:</p> <p>«Стаття 43. Особливості розміщення мультимодальних терміналів та виробничо-перевантажувальних комплексів в умовах воєнного стану</p> <p>Доцільність термінового розміщення нових та розширення існуючих мультимодальних терміналів і виробничо-перевантажувальних комплексів визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, виходячи з впливу розміщення такого об'єкта для уникнення негативних наслідків бойових дій у сфері транспортного забезпечення та/або на задоволення потреб населення і суспільного виробництва в перевезеннях та потреб оборони України у період воєнного стану, з урахуванням стратегічних та програмних документів у сфері транспорту, а також звернень суб'єктів господарювання, військових адміністрацій, органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування щодо розміщення таких об'єктів. У зверненні зазначаються: об'єкт, що передбачається розмістити (розширити); орієнтовне місце розташування об'єкта; обґрунтування необхідності розміщення нового об'єкта або розширення існуючого.</p> <p>Особливості передачі у користування, встановлення, зміни цільового призначення земельних ділянок державної, комунальної власності, на яких здійснюється розміщення мультимодальних терміналів та виробничо-перевантажувальних комплексів, доцільність термінового розміщення (розширення) яких визначена центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, визначаються пунктом 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу</p>		<p>умовах воєнного стану здійснюється в порядку, визначеному законодавством».</p>

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		України, а особливості будівництва (нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту) таких об'єктів - Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності». Розміщення інших мультимодальних терміналів та виробничо-перевантажувальних комплексів в умовах воєнного стану здійснюється в порядку, визначеному чинним законодавством».		
174	«Стаття 28. Особливості будівництва залізничних логістичних центрів (виробничо-перевантажувальних комплексів) в умовах воєнного стану			
175	Під час дії воєнного стану з метою задоволення потреб населення і суспільного виробництва в перевезеннях та потреб оборони України у період воєнного стану, уникнення негативних наслідків бойових дій у сфері транспортного забезпечення центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту, приймає рішення про доцільність будівництва нових та розширення існуючих для розміщення залізничних логістичних центрів (виробничо-перевантажувальних комплексів). У такому рішенні зазначаються:	<p>-139- Н.д. Батенко Т. І. (р.к. №324)</p> <p>10. В абзаці третьому пункту 9 Розділу I законопроекту речення перше після слів «доцільність будівництва нових та розширення існуючих для розміщення залізничних логістичних центрів (виробничо-перевантажувальних комплексів)» доповнити словами «, за погодженням з виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована земельна ділянка, на якій передбачається побудувати (розширити) відповідний об'єкт».</p> <p>Обґрунтування: Пропонується передбачити погодження рішення центрального органу виконавчої влади щодо розміщення залізничного логістичного центру з виконавчим органом відповідної сільської, селищної, міської ради, повноваження якого здійснюються на території територіальної громади, у межах якої розташована земельна ділянка, на якій передбачається побудувати (розширити) відповідний об'єкт.</p>	Відхилено	
176	об'єкт, що передбачається побудувати (розширити);			
177	орієнтовне місце розташування об'єкта.			

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
178	Особливості передачі у користування, встановлення, зміни цільового призначення земельних ділянок державної, комунальної власності, на яких здійснюється розміщення таких об'єктів, а також особливості будівництва (нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту) таких об'єктів визначаються пунктом 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України».			
179	10. Розділ VII «Прикінцеві положення» Закону України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність» (Відомості Верховної Ради України, 1999 р., № 5-6, ст. 46) доповнити пунктом 1 ¹ такого змісту:			3. Розділ VII «Прикінцеві положення» Закону України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність» (Відомості Верховної Ради України, 1999 р., № 5-6, ст. 46) доповнити пунктом 1 ¹ такого змісту:
180	«1 ¹ . Під час дії воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях цей Закон діє з урахуванням пунктів 27, 28 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України».			«1 ¹ . Під час дії воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях цей Закон діє з урахуванням пунктів 27, 28 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України».
181	11. В абзаці першому підпункту 3 пункту 12 розділу VII "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про Державний земельний кадастр" (Відомості Верховної Ради України, 2012 р., № 8, ст. 61; із змінами, внесеними Законом України від 28 квітня 2021 року № 1423-IX) цифри "2022" замінити цифрами "2023".	-140- Н.д. Гайду О. В. (р.к. №329) У змінах до абзацу першого підпункту 3 пункту 12 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр» слова «цифри «2022» замінити цифрами «2023» замінити словами «слова «протягом 2021 і 2022» замінити словами «протягом 2021-2023».	Враховано редакційно	8. В абзаці першому підпункту 3 пункту 12 розділу VII "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про Державний земельний кадастр" (Відомості Верховної Ради України, 2012 р., № 8, ст. 61; із змінами, внесеними Законом України від 28 квітня 2021 року № 1423-IX) слова і цифри "протягом 2021 і 2022" замінити словами і цифрами «протягом 2021-2023».
182		-141- Н.д. Чорноморов А. О. (р.к. №332) У змінах до абзацу першого підпункту 3 пункту 12 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр» слова «цифри «2022» замінити цифрами «2023» замінити словами «слова «протягом 2021 і 2022» замінити словами «протягом 2021-2023».	Враховано редакційно	
183		-142- Н.д. Здебський Ю. В. (р.к. №373) II. Доповнити розділ I законопроекту новим пунктом 12 такого змісту:	Відхилено	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		12. Частину четверту статті 22 Закону України "Про державний кордон України" (Відомості Верховної Ради України, 1992 р., № 2, ст. 5) доповнити словами "а вздовж лінії державного кордону з Російською Федерацією і Республікою Білорусь – до одного кілометра".		
184	II. Прикінцеві положення			II. Прикінцеві положення
185	1. Цей Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування.			1. Цей Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування.
186	2. Кабінету Міністрів України:			2. Кабінету Міністрів України:
187	забезпечити прийняття нормативно-правових актів, необхідних для реалізації цього Закону;			забезпечити прийняття нормативно-правових актів, необхідних для реалізації цього Закону;
188	привести свої нормативно-правові акти у відповідність із цим Законом;			привести свої нормативно-правові акти у відповідність із цим Законом;
189	забезпечити приведення міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади їх нормативно-правових актів у відповідність із цим Законом.			забезпечити приведення міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади їх нормативно-правових актів у відповідність із цим Законом.
190	Голова Верховної Ради України			



САС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: Мейдич Олег Леонідович

Сертифікат: 58E2D9E7F900307B040000008193100667B8F00

Дійсний до: 29.01.2023 0:00:00

Апарат Верховної Ради України
№ 04-11/03-2022/75928 від 11.05.2022



880298