



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

НАКАЗ

22 квітня 2021 року

№ 24

Про затвердження меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури місцевого значення «Головний корпус» (охоронний № 1117-Кв), «Спиртосховище» (охоронний № 1118-Кв), «Очисне відділення» (охоронний № 1119-Кв), «Огорожа» (охоронний № 1120-Кв) адреса за наказом: м. Київ, вул. Кудрявська, 14 (фактична адреса: вул. Кудрявська, 16А літ. Г), Шевченківський район, «Котельня» (охоронний № 1121-Кв) адреса за наказом: м. Київ, вул. Кудрявська, 14, Шевченківський район

Відповідно до статей 6, 32 Закону України «Про охорону культурної спадщини», враховуючи протокол Консультативної ради з питань охорони культурної спадщини від 06.04.2021 № 04/21, у межах повноважень, визначених Положенням про Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), яке затверджено розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 07.03.2018 № 381 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.05.2020 № 771),

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити межі і режими використання зон охорони пам'яток архітектури місцевого значення «Головний корпус» (охоронний № 1117-Кв), «Спиртосховище» (охоронний № 1118-Кв), «Очисне відділення» (охоронний № 1119-Кв), «Огорожа» (охоронний № 1120-Кв) адреса за наказом: м. Київ, вул. Кудрявська, 14 (фактична адреса: вул. Кудрявська, 16А літ. Г), Шевченківський район, «Котельня» (охоронний № 1121-Кв) адреса за наказом: м. Київ, вул. Кудрявська, 14, Шевченківський район (текстова та графічна частини), визначені науково-проектною документацією з визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури місцевого значення «Головний корпус» (охоронний № 1117-Кв), «Спиртосховище» (охоронний № 1118-Кв), «Очисне відділення» (охоронний № 1119-Кв), «Огорожа» (охоронний № 1120-Кв) адреса за наказом: м. Київ, вул. Кудрявська, 14 (фактична

адреса: вул. Кудрявська, 16А літ. Г), Шевченківський район, «Котельня» (охоронний № 1121-Кв) адреса за наказом: м. Київ, вул. Кудрявська, 14, Шевченківський район, розробленою Товариством з обмеженою відповідальністю «Консалтинговий центр культурного надбання».

2. Визначити, що науково-прсктна документація, зазначена в пункті 1 цього наказу, зберігається у відділі з питань розгляду проектної документації управління обліку та збереження об'єктів культурної спадщини Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Відділу з питань розгляду проектної документації управління обліку та збереження об'єктів культурної спадщини Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити доведення цього наказу до відома відповідних органів з питань земельних ресурсів, уповноважених органів містобудування та архітектури, забезпечити його виконання та оприлюднення на офіційному веб-сайті Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Директор



Олександр НИКОРЯК

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Департамент охорони культурної спадщини
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


« 22 »  2021 р.
Никорук

**НАУКОВО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦІЯ З ВИЗНАЧЕННЯ МЕЖ І
РЕЖИМІВ ВИКОРИСТАННЯ ЗОН ОХОРОНИ
ПАМ'ЯТОК АРХІТЕКТУРИ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
«ГОЛОВНИЙ КОРПУС»**

(наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1117-Кв)

«СПИРТОСХОВИЩЕ»

(наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1118-Кв)

«ОЧИСНЕ ВІДДІЛЕННЯ»

(наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1119-Кв)

«ОГОРОЖА»

(наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1120-Кв)

*Адреса за наказом: м. Київ, вул. Кудрявська, 14 (фактична адреса: вул. Кудрявська, 16А
літ. Г), Шевченківський район*

«КОТЕЛЬНЯ»

(наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1121-Кв)

Адреса за наказом: м. Київ, вул. Кудрявська, 14, Шевченківський район

(Договір № 1 від 14.01.2021 року)

Директор

Козак С.А.

Науковий керівник роботи

Сердюк О.М.

Головний архітектор проекту

Ссадак Д.Ю.

м. Київ - 2021 р.

вже наявні історичного середовища пам'яток і можливість відтворення їх втрачених цінних
 історичного вирішення, сучасного використання, а також особливостями оточуючого
 історичної охорони культурної спадщини, виконуються.
 яток та об'єктів культурної спадщини;

ня, встановлення малих архітектурних форм, забезпечення інших форм благоустрою,
 тем для укріплення скілів;
 ни пам'ятки, що не порушують підземні частини пам'ятки або гідрологічний режим її
 і археологічні дослідження у відповідності до чинного законодавства України. Такі
 рної спадщини та під наглядом фахівця-археолога;
 ий характер середовища, проведення агротехнічних заходів по уходу за зеленими
 забезпечення візуального сприйняття пам'ятки.
 стини (в тому числі в підземному просторі), підлягає погодженню з місцевим органом
 вства.

дозволу місцевого органу виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини;

і не відповідають вимогам охорони культурної спадщини та збереженню традиційного

ртних комунікацій, інженерних мереж і здійснення іншої господарської діяльності на
 рушувати підземні частини пам'ятки або гідрологічний режим території без наявності в
 ем охорони культурної спадщини;

на обстановка, захист від динамічних впливів, пожежна безпека.

оронної зони здійснює місцевий орган виконавчої влади у сфері охорони культурної

16	Будинок прибутковий, в якому проживав Богомазов О.К., живописець, графік, теоретик мистецтва	1895 р., 1950-51 рр. (надбудова)	Вознесенський узвіз, 18	місцевого значення	пам'ятка архітектури та містобудування, історії	Наказ Міністерства культури і туризму України від 15.09.2010 № 706/0/16-10	614-Кв
17	Семинарія київська духовна	1899-1901 рр.	Вознесенський узвіз, 20	місцевого значення	пам'ятка архітектури	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 21.01.1986 № 49	98
18	Пам'ятний знак на честь викладачів та студентів Київського Державного художнього інституту, що загинули у роки Великої Вітчизняної війни	1978 р.	Вознесенський узвіз, 20	місцевого значення	пам'ятка історії	Наказ Міністерства культури України від 21.12.2010 № 1266/0/16-10	639-Кв
19	Фундаменти церкви	XI ст.		місцевого значення	пам'ятка археології	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112	
20	Пам'ятник митцям, репресованим у ході більшовицького терору	1996 р.		місцевого значення	пам'ятка історії	Наказ Міністерства культури України від 21.12.2010 № 1266/0/16-10	640-Кв
21	Фундаменти церкви	XII-XIII ст.	Вознесенський узвіз, 22	місцевого значення	пам'ятка археології	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112	
22	Будинок (фасадна стіна), в якому у 1885-86 рр. бував Франко І.Я., письменник, громадський діяч; проживав Ігнатюк В.В., громадський діяч, директор Київської контори Державного банку	поч. 1880-х рр.	Несторівський провулок, 8	щойно виявлений об'єкт культурної спадщини	за видом архітектура	Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 25.06.2011 № 10/38-11	
23	Фундаменти церкви	XII - 1 пол. XIII ст.	Несторівський провулок, 9	місцевого значення	пам'ятка археології	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112	
24	Будинок прибутковий	1911 р.; 1914 р. (надбудова), 1941 р. (прибудова)	Снових Стріпильців вул. 14 літ А (Артема вул. 14 літ А - адреса за наказом)	місцева	пам'ятка архітектури та містобудування	Наказ Міністерства культури і туризму України від 18.02.2009 № 100/0/16-09	536-Кв

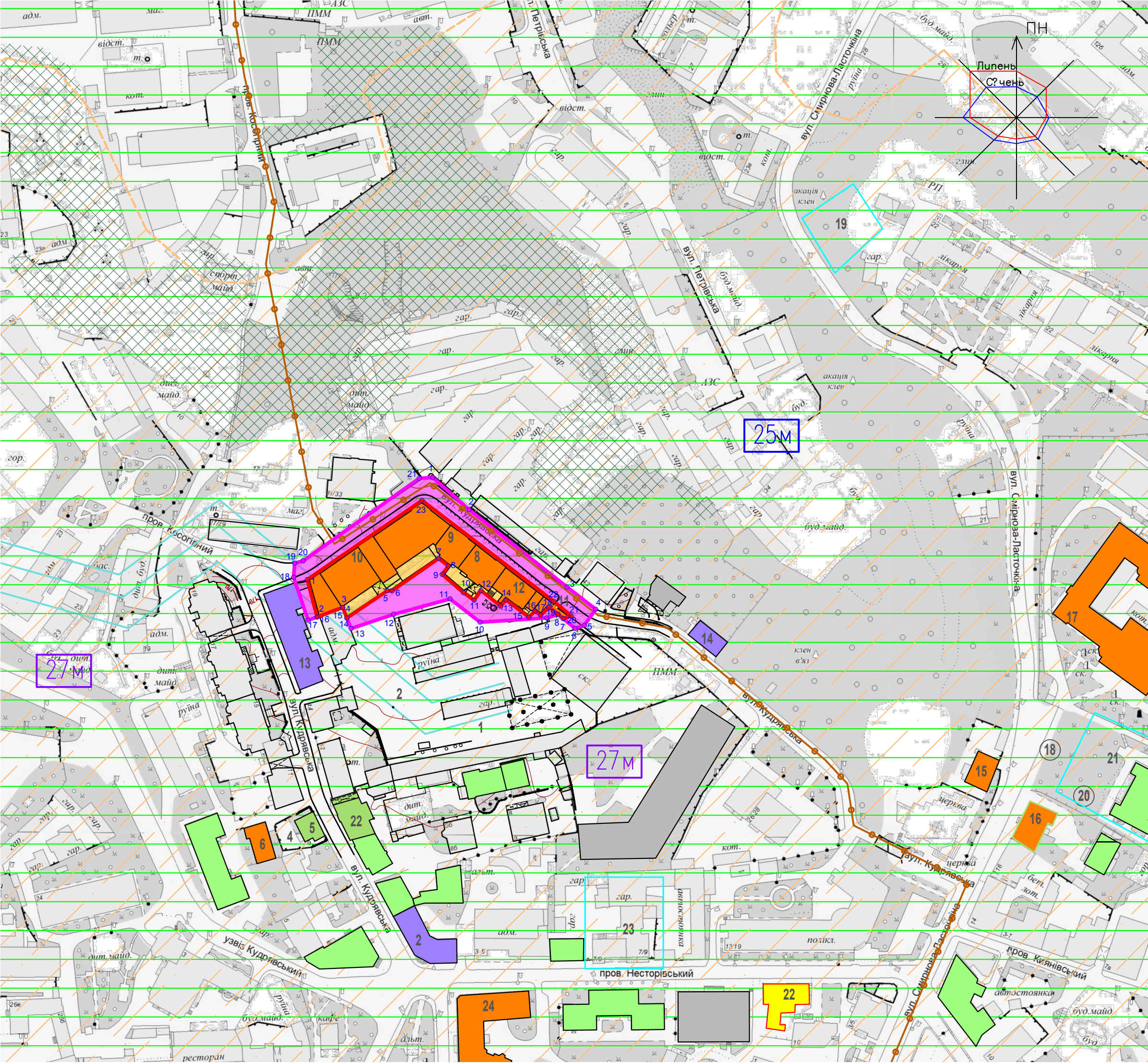
ЗАТВЕРДЖЕНО:

Департамент охорони культурної спадщини
 виконавчого органу Київської міської ради
 (Київської міської державної адміністрації)

«»
 С.Д. Никор'як
 «» 2021 р.

						«Голосний корпус» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1117-Кв), «Сиротосовище» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1118-Кв), «Очане відділення» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1119-Кв), «Сторожа» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1120-Кв), адреса за наказом: вул. Кудрявська, 14 (фактична адреса: вул. Кудрявська, 16А літ. П) у Шевченківському районі м. Києва та «Хлібівська» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1121-Кв), адреса за наказом: вул. Кудрявська, 14 у Шевченківському районі м. Києва
Зм.	Кільк.	Арк.	Листок	Підп.	Дата	
Науков. керівник	Сердюк О.					Зони охорони пам'яток архітектури місцевого значення
ГАП	Седак Д.					Старший Архив Архив
Перевірив	Касяненко І.					1 3
Креслив	Седак Д.					Основе креслення М 1:2000
						ТОВ «Консалтингсвий центр культурного надбання»

ЗОНИ ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК АРХІТЕКТУРИ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ: «ГОЛОВНИЙ КОРПУС» (НАКАЗ МІНІСТЕРСТВА КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ ВІД 28.12.2019 № 991, ОХОРОННИЙ №1117-КВ), «СПИРТОСХОВИЩЕ» (НАКАЗ МІНІСТЕРСТВА КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ ВІД 28.12.2019 № 991, ОХОРОННИЙ №1118-КВ), «ОЧИСНЕ ВІДДІЛЕННЯ» (НАКАЗ МІНІСТЕРСТВА КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ ВІД 28.12.2019 № 991, ОХОРОННИЙ №1119-КВ), «ОГОРОЖА» (НАКАЗ МІНІСТЕРСТВА КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ ВІД 28.12.2019 № 991, ОХОРОННИЙ №1120-КВ), АДРЕСА ЗА НАКАЗОМ: ВУЛ. КУДРЯВСЬКА, 14 (ФАКТИЧНА АДРЕСА: ВУЛ. КУДРЯВСЬКА, 16А ЛІТ. П.) У ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА ТА «КОТЕЛЬНЯ» (НАКАЗ МІНІСТЕРСТВА КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ ВІД 28.12.2019 № 991, ОХОРОННИЙ №1121-КВ), АДРЕСА ЗА НАКАЗОМ: ВУЛ. КУДРЯВСЬКА, 14 У ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА



Умовні позначення:

ОБ'ЄКТИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

- пам'ятки архітектури місцевого значення
- пам'ятки історії місцевого значення
- пам'ятки археології місцевого значення
- територія пам'ятки ландшафту місцевого значення (історичний ландшафт київських гір та долини р. Дніпра)
- щойно виявлені об'єкти культурної спадщини за видом архітектура
- щойно виявлені об'єкти культурної спадщини за видом архітектура, історія
- цінна історична забудова
- втрачені укріплення
- дисгармонійна забудова

МЕЖІ ТА ТЕРИТОРІЇ

- територія пам'ятки археології місцевого значення
- озеленена територія загального користування
- зона регулювання забудови пам'ятки ландшафту, історії місцевого значення "Історичний ландшафт Київських гір та долини р. Дніпро"
- допустимі висоти нової та реконструйованої існуючої забудови в межах зон охорони пам'ятки ландшафту, історії місцевого значення "Історичний ландшафт Київських гір та долини р. Дніпро"

ЗОНИ ОХОРОНИ ТА ТЕРИТОРІЇ

- охоронна зона пам'яток архітектури місцевого значення
- територія пам'яток архітектури місцевого значення

Територія пам'ятки площа - 0,67 га			Охоронна зона площа - 1,05 га		
№	X	Y	№	X	Y
1	5 592 019,241	300 173,055	1	5 592 075,457	300 242,173
2	5 591 998,616	300 178,393	2	5 592 057,800	300 262,177
3	5 592 003,873	300 192,560	3	5 592 015,128	300 316,199
4	5 591 998,064	300 194,854	4	5 592 002,878	300 331,960
5	5 592 013,073	300 217,104	5	5 591 994,055	300 325,711
6	5 592 013,030	300 219,693	6	5 591 992,366	300 320,545
7	5 592 030,896	300 245,426	7	5 591 997,778	300 314,067
8	5 592 026,749	300 250,741	8	5 592 000,197	300 311,170
9	5 592 022,116	300 247,365	9	5 591 998,121	300 305,028
10	5 592 012,025	300 259,086	10	5 591 995,755	300 268,273
11	5 592 007,891	300 264,962	11	5 592 008,590	300 251,741
12	5 592 013,190	300 268,803	12	5 592 000,087	300 220,565
13	5 592 004,644	300 279,630	13	5 591 992,255	300 197,148
14	5 592 008,082	300 282,543	14	5 591 998,064	300 194,854
15	5 591 998,519	300 295,142	15	5 592 003,873	300 192,560
16	5 592 001,933	300 298,504	16	5 591 998,616	300 178,393
17	5 591 999,619	300 301,658	17	5 591 996,778	300 173,439
18	5 592 004,025	300 306,107	18	5 592 020,509	300 165,505
19	5 592 000,197	300 311,170	19	5 592 028,343	300 166,058
20	5 591 997,778	300 314,067	20	5 592 029,554	300 170,774
21	5 591 999,178	300 318,513	21	5 592 075,053	300 234,764
22	5 592 007,224	300 308,893			
23	5 592 062,893	300 236,243			

Визначення режимів використання зони охорони

Режими використання території зони охорони пам'яток архітектури місцевого значення: «Головний корпус» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1117-Кв), «Спиртосховище» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1118-Кв), «Очисне відділення» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1119-Кв), «Огорожа» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1120-Кв), адреса за наказом: вул. Кудрявська, 14 (фактична адреса: вул. Кудрявська, 16А літ. П) у Шевченківському районі м. Києва та «Котельня» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1121-Кв), адреса за наказом: вул. Кудрявська, 14 у Шевченківському районі м. Києва розроблено з урахуванням наявних особливостей досліджених території. Охоронна зона пам'ятки - територія, що виділяється для збереження найближчого середовища пам'ятки, головним чи суттєвим елементом якого вона є, а також для створення оптимальних умов огляду пам'ятки, забезпечення належного її функціонування, охорони від вібрацій, забруднень, загрози, підтоплення, та інших негативних техногенних і природних впливів.

Відповідно до п.2.7. ДСТУ Б 5.2.2-10:2016: режим використання територій зон пам'яток архітектури та містобудівний - умови допустимих перетворень у близькому та віддаленому оточенні пам'яток з метою збереження традиційного характеру середовища та містоформуючої ролі пам'ятки.

У межах території пам'яток архітектури та містобудування та об'єктів культурної спадщини забороняється діяльність, що негативно впливає або може негативно вплинути на стан збереження пам'яток та об'єктів культурної спадщини, режим їх охорони та використання.

На території пам'яток культурної спадщини зберігаються пам'ятки та об'єкти культурної спадщини, забезпечується охорона традиційного характеру середовища: ландшафту, історично сформованих планування, парцеляції, забудови, історичних малих архітектурних форм, елементів історичного благоустрою; проводяться роботи з консервації, реставрації, реабілітації, пристосування, музифікації пам'яток, регенерації їх середовища, благоустрою та озеленення території, реконструкція їх будівництво необхідних для експлуатації пам'яток інженерних мереж та споруд, малих архітектурних форм.

На території пам'яток заборонено будівництво, земляні роботи, прокладання транспортних комунікацій та інженерних мереж, якщо це не пов'язано з забезпеченням функціонування пам'ятки, а також у разі, якщо ці роботи порушують підземні частини пам'ятки або гідрологічний режим території. Забороняється влаштування повітряних ліній електромереж і наземних трансформаторних пунктів.

На території пам'яток забезпечується інженерний захист території, санітарна і пожежна безпека, сприятлива для пам'ятки гідрогеологічна обстановка та захист від динамічних навантажень.

Відповідно до ст. 5 Закону України про «Про охорону культурної спадщини» погодження програм та проєктів містобудівних, архітектурних та ландшафтних перетворень, меліоративних, шляхових, земляних робіт на пам'ятках в історичних ареалах населених місць, а також програм і проєктів, реалізація яких може позначитися на об'єктах культурної спадщини - належить до повноважень центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони культурної спадщини.

Режим використання території пам'яток

В межах території пам'ятки забороняється:

- діяльність, що негативно впливає або може негативно вплинути на стан збереження пам'яток та об'єктів культурної спадщини, режим їх охорони та використання
- будівництво, ремонтні роботи, земляні роботи, прокладання комунікацій та інженерних мереж, якщо це не пов'язано з забезпеченням функціонування пам'ятки, або усунення аварійних ситуацій загальноміських мереж, а також у разі, якщо ці роботи порушують підземні частини пам'ятки або гідрологічний режим території, забороняється влаштування повітряних ліній електромереж і наземних трансформаторних пунктів.
- забороняється будь-яке будівництво, не пов'язане з реставрацією і пристосуванням пам'яток, реконструкцією історичних будівель та інженерних мереж, благоустроєм території.
- містобудівні, архітектурні чи ландшафтні перетворення, будівельні, меліоративні, шляхові, земляні роботи без дозволу відповідних органів охорони культурної спадщини, будівництво інженерних і транспортних мереж, складів, гаражів та інших будівель та споруд, які можуть спотворити традиційний характер середовища пам'яток;

В межах території пам'ятки забезпечується:

- збереження загальної розпланувальної структури, пам'яток та об'єктів культурної спадщини, елементів історичного упорядкування;
- збереження об'ємно-просторової композиції з усіма її цінними складовими;
- необхідність проведення археологічних досліджень і музифікації археологічних об'єктів; заборону розкопування "на знесення" археологічного культурного шару, необхідність резервації нерозкопаних ділянок культурного шару як еталону на майбутнє;
- сприятливий для пам'яток гідрологічний режим, пожежна безпека, захист від динамічних навантажень та інших негативних техногенних і природних впливів;
- проведення робіт щодо реставрації і пристосування пам'яток культурної спадщини, упорядкування та озеленення території за спеціальними проєктами, погодженими місцевим органом виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини.

В межах території пам'ятки допускається:

- усунення споруд і насаджень, які порушують традиційний характер середовища, відтворення втрачених цінних об'єктів.

Режими використання охоронної зони

Режим використання території охоронної зони спрямовується на забезпечення збереження історичного середовища пам'яток і можливість відтворення їх втрачених цінних елементів.

Режим в цій зоні визначається з урахуванням первісної функції пам'ятки, її архітектурного вирішення, сучасного використання, а також особливостями оточуючого середовища пам'ятки та взаємодії з ним.

В охоронній зоні пам'яток за спеціальними проєктами, погодженими з органами охорони культурної спадщини, виконуються:

- роботи з консервації, реставрації, реабілітації, пристосування, музифікації пам'яток та об'єктів культурної спадщини;
- збереження візуальних точок, фронтів видового розкриття пам'яток;
- роботи з реконструкції вуличної мережі, інженерних мереж, зовнішнього освітлення, встановлення малих архітектурних форм, забезпечення інших форм благоустрою, зумовлених вимогами сучасного функціонування міста;
- ремонти, реконструкція інженерно-технічних протизузових споруд, дренажних систем для укріплення ґрунту;
- проведення будівельних/земляних робіт в підземному просторі охоронної зони пам'ятки, що не порушують підземні частини пам'ятки або гідрологічний режим її території. До початку здійснення будівельних/земляних робіт повинні бути проведені археологічні дослідження у відповідності до чинного законодавства України. Такі будівельні/земляні роботи можуть здійснюватися лише з дозволу органів охорони культурної спадщини та під наглядом фахівця-археолога;
- усунення будівель, споруд і зелених насаджень, які порушують традиційний характер середовища, проведення агротехнічних заходів по уходу за зеленими насадженнями, регулювання посадок високоствольних дерев, санація озеленення для забезпечення візуального сприйняття пам'ятки.

Вся містобудівна документація, яка розробляється на цю територію чи на її частини (в тому числі в підземному просторі), підлягає погодженню з місцевим органом виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини, відповідно до чинного законодавства.

У межах охоронної зони пам'яток забороняється:

- містобудівні, архітектурні чи ландшафтні перетворення, будівельні роботи без дозволу місцевого органу виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини;
- встановлення екрануючих споруд, рекламних стелів і конструкцій;
- розташування об'єктів з динамічним впливом;
- владштування наземних трансформаторних пунктів, обладнання, благоустрою, які не відповідають вимогам охорони культурної спадщини та збереженню традиційного характеру середовища;
- проведення вишукувальних, земляних, будівельних робіт, прокладання транспортних комунікацій, інженерних мереж і здійснення іншої господарської діяльності на земельних ділянках в межах охоронної зони об'єкту культурної спадщини, які можуть порушувати підземні частини пам'ятки або гідрологічний режим території без наявності в проєктній документації розділу про забезпечення збереження пам'ятки погодженого органом охорони культурної спадщини;
- зміна історичного розпланування;
- зведення нових будівель і споруд над денною поверхнею землі.

На території охоронної зони пам'яток має бути забезпечена сприятлива гідрогеологічна обстановка, захист від динамічних впливів, пожежна безпека.

Забезпечення дотримання вказаного режиму утримання і використання території охоронної зони здійснює місцевий орган виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини.

Перелік пам'яток та об'єктів культурної спадщини

№ п/п	Назва	Дати	Адреса	Місцеве/національне значення	Вид пам'ятки	Назва документації про взяття на облік	Охоронний номер
1	Історичний ландшафт Київських гір долини ріки Дніпро	III-IV тис. до н.е. – XIX ст.		місцевого значення	пам'ятка ландшафту	Наказ Міністерства культури і туризму України рішення Київської міськради від 27.01.1970 р. № 159, від 17.11.1987 № 1112	№560-Кв
2	Культурний шар «Копирів Кінець»	X-XI ст.		місцевого значення	пам'ятка археології		
3	Будинок житловий	1950-52 рр.	вулиця Кудрявська, 2	щойно виявлений об'єкт культурної спадщини	за видом архітектура	Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 25.06.2011 № 10/38-11	
4	Садиба міська (Мазонівська)		вулиця Кудрявська, 9	місцевого значення	пам'ятка історії	Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.01.2000 № 42	318
5	Будинок, в якому у 1895-1903 рр. проживав дитинство Бугаков М.П., письменник; бував Петров М.І., літературознавець, академік	1895-1903 рр.	вулиця Кудрявська, 9	місцевого значення	пам'ятка історії	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112	
6	Флігель	поч. XX ст.	вулиця Кудрявська, 9-Б	місцевого значення	пам'ятка історії	Розпорядження Київської міської державної	318/1
7	Будинок, в якому у 1903 р. мешкала сім'я Ульянович; у 1899-1907 рр. проживав Платонов Х.П., живописець, академік Петербурзької АМ, один із засновників Київського художнього училища; у 1905 р. мешкала родина Бугакових	1899-1900 рр.	вулиця Кудрявська, 10	місцевого значення	пам'ятка історії	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 21.08.1975 № 840	
8	Спиртосховище	1896 р.	Кудрявська вул. 14 (фактична адреса: 16А літ. П)	місцевого значення	за видом архітектура	Наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991	1118-Кв
9	Очисне відділення	1896 р.	Кудрявська вул. 14 (фактична адреса: 16А літ. П)	місцевого значення	за видом архітектура	Наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991	1119-Кв
10	Головний корпус	1896 р.	Кудрявська вул. 14 (фактична адреса: 16А літ. П)	місцевого значення	за видом архітектура	Наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991	1117-Кв
11	Огорожа	1896 р.	Кудрявська вул. 14 (фактична адреса: 16А літ. П)	місцевого значення	за видом архітектура	Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991	1120-Кв
12	Котельня	1912 р.	Кудрявська вул. 14	місцевого значення	за видом архітектура	Наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991	1121-Кв
13	Будинок житловий та конторський казенного винного складу №1	поч. 1900-х рр.	вулиця Кудрявська, 16	щойно виявлений об'єкт культурної спадщини	за видом архітектура	Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 25.06.2011 № 10/38-11, переатвездженний	
14	Будинок житловий	поч. XX ст.	вулиця Кудрявська, 47	щойно виявлений об'єкт культурної спадщини	за видом архітектура	Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 25.06.2011 № 10/38-11	
15	Будинок приватний, в якому проживали І.В. Моргілевський - історик, архітектор, В.О. Романовський - історик, археограф	1893 р., 1920-1940 рр.	Вознесенський узвіз, 13	місцевого значення	пам'ятка архітектури та містобудування, історії	Наказ Міністерства культури і туризму України від 15.09.2010 № 706/0/16-10	613-Кв
16	Будинок приватний, в якому проживав Богомазов С.К., живописець, графік, теоретик мистецтва	1895 р., 1950-51 рр. (надбудова)	Вознесенський узвіз, 18	місцевого значення	пам'ятка архітектури та містобудування, історії	Наказ Міністерство культури і туризму України від 15.09.2010 № 706/0/16-10	614-Кв
17	Семинарія київська духовна	1899-1901 рр.	Вознесенський узвіз, 20	місцевого значення	пам'ятка архітектури	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 21.01.1986 № 49	98
18	Пам'ятний знак на честь викладачів та студентів Київського Державного художнього інституту, що загинули у роки Великої Вітчизняної війни	1978 р.	Вознесенський узвіз, 20	місцевого значення	пам'ятка історії	Наказ Міністерство культури України від 21.12.2010 № 1266/0/16-10	639-Кв
19	Фундаменти церкви	XI ст.		місцевого значення	пам'ятка археології	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112	
20	Пам'ятник митцям, репресованим у ході бодшовицького терору	1996 р.		місцевого значення	пам'ятка історії	Наказ Міністерство культури України від 21.12.2010 № 1266/0/16-10	640-Кв
21	Фундаменти церкви	XII-XIII ст.	Вознесенський узвіз, 22	місцевого значення	пам'ятка археології	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112	
22	Будинок (фасадна стіна), в якому у 1885-86 рр. бував Франко І.Я., письменник, громадський діяч; проживав Іванович В.В., громадський діяч, директор Київської контори Державного банку	поч. 1880-х рр.	Несторівський провулок, 8	щойно виявлений об'єкт культурної спадщини	за видом архітектура	Наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 25.06.2011 № 10/38-11	
23	Фундаменти церкви	XII - 1 пол. XIII ст.	Несторівський провулок, 9	місцевого значення	пам'ятка археології	Рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112	
24	Будинок приватний	1911 р.; 1914 р. (надбудова), 1941 р. (примудова)	Снових Стрільців вул. 14 літ А (Артемів вул. 14 літ. А - адреса за наказом)	місцева	пам'ятка архітектури та містобудування	Наказ Міністерства культури і туризму України від 18.02.2009 № 100/0/16-09	536-Кв

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

О.Д. Никоряк

«___» 2021 р.

						Головний корпус (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1117-Кв), «Спиртосховище» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1118-Кв), «Очисне відділення» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1119-Кв), «Огорожа» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1120-Кв), адреса за наказом: вул. Кудрявська, 14 (фактична адреса: вул. Кудрявська, 16А літ. П) у Шевченківському районі м. Києва та «Котельня» (наказ Міністерства культури України від 28.12.2019 № 991, охоронний №1121-Кв), адреса за наказом: вул. Кудрявська, 14 у Шевченківському районі м. Києва
Зм.	Кільк.	Арк.	Неодк.	Підп.	Дата	
Наук. керівник	Сердюк О.					Зони охорони пам'яток архітектури місцевого значення
ГАП	Седак Д.					
Перевірів	Касяненко І.					Основне креслення
Креслив	Седак Д.					М 1:2000
						ТОВ "Консалтинг" центр культурного надбання