



АРХІВНА КОПІЯ

138

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

18.II.86 № II07

м. Київ

Про затвердження переліку
пам'ятників архітектури
місцевого значення

Відповідно до постанови Ради Міністрів УРСР від 27.01.83
№ 39 "Про заходи по дальшому поліпшенню охорони, використання і
реставрації пам'яток історії та культури" та з метою поліпшення
охорони пам'яток в м. Києві виконавчий комітет Київської міської
Ради народних депутатів

В И Р І Ш И В

1. Затвердити перелік пам'ятників архітектури місцевого зна-
чення згідно з матеріалами науково-історичної інвентаризації згід-
но з додатком .

2. Голові виконкому міськради разом з інститутами "КиївНДТІ",
"Укрпроектреставрація" та міською організацією Українського това-
риства охорони пам'ятників історії та культури продовжити роботу
по виявленню та обліку пам'яток містобудування і архітектури.

Заступник голови

Секретар

М. Лаврухін

В. Зернецький

010
029

Додаток
до рішення виконкому Київської
міської Ради народних депутатів
від " 18" II 1986 р.
№ II07

П Е Р Е Л І К
пам"ятників архітектури місцевого значення

№ п.п.	Охорон- ний №	Назва пам"ятника	Дата	Адреса	Примітки
1	2	3	4	5	6
<u>Подільський район</u>					
1.	199	Магазин	Двадцять роки XIX ст.	вул.Жданова,16/5	.
2.	200	Жаллий будинок	1889 р.	вул.Фрунзе,11	
3.	201	Пивоварний завод	1895 р.	вул.Фрунзе, 35	
<u>Пам"ятники архітектури радянського періоду</u>					
4.	202	Річкове училище	1951-1953 рр.	вул.Фрунзе,9	
<u>Шевченківський район</u>					
5.	203	Жаллий будинок	початок XX ст.	вул.Артема, 33	
6.	204	Жаллий будинок	початок XX ст.	вул.Артема, 47	
7.	2/4	Корпус № 15 Пок- ровського монастиря	1888-1889 рр.	пров.Бехтеревський,15	
8.	2/5	Корпус № 23 Покров- ського монастиря	1888-1889 рр.	пров.Бехтеревський,15	
9.	205	Особняк	початок XX ст.	вул.Герцена,6	
10.	206	Жаллий будинок	початок XX ст.	вул.Гоголівська, 34	
11.	207	Жаллий будинок	кінець XIX ст.	вул.Десятинна,9	
12.	208	Промаслова споруда трамвайно-тролейбус- ного управління	початок XX ст.	вул.Пархоменка,76	
13.	209	Казарма	кінець XIX ст. - 1920 р.	вул.Мельникова,81, 81б,81в	
<u>Пам"ятники архітектури радянського періоду</u>					
14.	210	Жаллий будинок	1930 р.	вул.Мельникова,75	

2 3 4 5 6

Радянський район

15. 211	Жилий будинок	початок XX ст.	вул.Воровського, 19
16. 212	Жилий будинок	1864 р.	вул.М.Коцюбинського, 8
17. 213	Жилий будинок	початок XX ст.	вул.Менжинського, 35
18. 214	Будинок швидкої медичної допомоги	1909 р.	вул.Пирогова, 6
19. 215	Жилий будинок	початок XX ст.	вул.Франка, 20
20. 216	Жилий будинок	1887 р.	вул.Франка, 42
21. 217	Жилий будинок	початок XX ст.	вул.Чапаєва, 5
22. 218	Жилий будинок	кінець XIX- початок XX ст.	вул.Чапаєва, 9
23. 219	Жилий будинок	початок XX ст.	пров.Чеховський, 11
24. 220	Жилий будинок	1902 р.	пров.Чеховський, 12
25. 221	Жилий будинок	кінець XIX початок XX ст.	вул.Чкалова, 40
26. 222	Жилий будинок	1908 р.	бульв.Т.Шевченка, 23
27. 223	Жилий будинок	1883, 1900- 1903 рр.	вул.Ярославів Вал, 22

Пам'ятника архітектури радянського періоду

28. 224	Клуб "Металіст"	1931-1933 рр.	просп.Перемога, 86
29. 225	Жилий будинок	1936-1937 рр.	бульв.Т.Шевченка, 58

Жовтневий район

Пам'ятника архітектури радянського періоду

30. 226	Жилий будинок	1930 р.	просп.Перемога, 43
31. 227	Жилий будинок	1950 р.	просп.Перемога, 45

Ленінський район

32. 228	Жилий будинок	кінець XIX ст.	вул.Горького, 14-б
33. 229	Жилий будинок	1857, 1884 рр.	вул.Калініна, 9
34. 230	Жилий будинок	1910 р.	вул.Малопідвальна, 10
35. 231	Жилий будинок	1888-1896 рр.	вул.Пушкінська, 35-в
36. 232	Жилий будинок	початок XX ст.	вул.Ветрова, 19
37. 233	Жилий будинок	початок XX ст.	вул.Ветрова, 21
38. 234	Жилий будинок	початок XX ст.	вул.Володимирська, 81

1	2	3	4	5	6
39.	235	Жилий будинок	1878 р.	вул.Репіна,17	
40.	236	Жилий будинок	початок XX ст.	вул.Рогнідинська,2	
41.	237	Жилий будинок	кінець XIXст.	вул.Свердлова,23	
42.	238	Жилий будинок	початок XX ст.	вул.Тарасівська,3-а	
43.	239	Жилий будинок	початок XX ст.	вул.Тарасівська,6-а	
44.	240	Гімназія	кінець XIX- початок XX ст.	пл.І.Франка,5	
45.	241	Жилий будинок	початок XX ст.	вул.С.Халтуріна,17	
46.	242	Жилий будинок	початок XX ст.	вул.С.Халтуріна,21/68	
47.	243	Жилий будинок	кінець XIX - початок XX ст.	пров.Т.Шевченка,4	
48.	244	Жилий будинок	початок XX ст.	бульв.Т.Шевченка,31	
49.	245	Жилий будинок	кінець XIX ст.	вул.Червоноармійська,32-а	
50.	246	Жилий будинок	1910 р.	вул.Червоноармійська,46	

Пам'ятники архітектури радянського періоду

51.	247	Жилий будинок праців- ників заводу "Транс- сигнал"	1930 р.	вул.Ветрова,25/3	
52.	248	Жилий будинок	1935 р.	вул.Жовтневої революції,16	
53.	249	Жилий будинок	середина 1930 рр.	вул.Комінтерну,7-9	
54.	250	Жилий будинок праців- ників наркомату внут- рішніх справ	1934-1935 рр.	вул.Енгельса,27-29-31	
55.	251	Жилий будинок	1934 р.	вул.Леніна,38	

Печерський район

	252	Споруда колишнього Мн- хайлівського монастиря		вул.Героїв революції,6	
56.	252/1	Келії	середина XIX ст.	вул.Героїв революції,6	
57.	252/2	Огорожа та стіна пер- шого ярусу двінаці	1745- 1758 рр.	вул.Героїв революції,6	

	2	3	4	5	6
58.	252/3	Господарчі погребі	1713 р.	вул. Героїв революції, 6	
59.	253	Жилий будинок	кінець XIX початок XX ст.	вул. Героїв революції, 6	
60.	254	Будинок цивільного губернатора	1830-1940, 1875 рр.	вул. Р. Люксембург, 10	
61.	255	Торгові бані	1895 р.	вул. Постишева, 3	
62.	256	Церква Микола (ротонда)	1809-1910 рр.	Паркова дорога	
63.	257	Жилий будинок	кінець XIX століття	вул. Постишева, 13/10	
64.	258	Жилий будинок	початок XX ст.	вул. Суворова, 14/12	
<u>Залізничний район</u>					
65.	259	Жилий будинок	кінець XIX ст.	вул. Комінтерну, 18/137	
<u>Пам'ятники архітектури Радянського періоду</u>					
66.	260	Науково-виробниче об'єднання "Гідро-прилад"	1950 р.	вул. Сурікова, 7	
<u>Московський район</u>					
67.	261	Жилий будинок	кінець XIX ст. початок XX ст.	вул. Горького, 38 вул. Червоноармійська, 98	
68.	263	Покровська церква	1792 р.	Музей Народної архітектури та побуту УРСР	Республіканського значення, охоронний № 187 (Покровська церква переведена з с. Канора Воловецького району Закарпатської обл.)
<u>Пам'ятники архітектури радянського періоду</u>					
	264	Комплекс споруд Української сільсько-господарської академії		вул. Героїв оборони, 15	
70.	264/1	Лісоінженерний інститут	1925-1927 рр.	"	
71.	264/2	Жилий будинок професорсько-викладацького складу	1927 р.	"	

2	3	4	5	6
264/3	Інститут механізації та електрифікації	1929 р.	вул. Героїв оборони, 15	
264/4	Агрохімічний інститут	1931 р.	-"-	

29.10.86

29.10.86

29.10.86

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ

при главном архитекторе гор. Киева

Протокол

заседания градостроительного совета

« 6 » марта 1985 г. по делу № 544

ПРИСУТСТВОВАЛИ: председатель градостроительного совета тов. Ежов В.И.

Члены градостроительного совета — гг. Паскевич, Коломиец, Килессо, Муха, Хмелева, Волошанович, Евстафьев, Максимчук, Ткаченко, Дормидонтов, Кудин, Медведенко, Бувикян, Сороколат, Чижик, Ладный, Слуцкий, Махрян, Орленко, Сыркин, Мазнев, Наповалов, Галисеева, Мазепа, Ярославцев, Литанский, Сенюк-Шевчук.

Приглашенные гг. Трагубова, Правниченко, Отченашко, Скибацкая.

СЛУШАЛИ: доклад г. Паскевича Ю.А. по техническому (техно-рабочему) проекту научно-исторической инвентаризации памятников архитектуры, территории и застройки г. Киева

Заказчик — ГлавАПУ

Проектная организация — Главклевпроект, Укрпроектреставрация, КГХИ, КиевНИИТИ

Гл. архитектор (инженер) проекта — т. Кутовой А.И.

Эксперт т. Килессо С.К.

Объектный номер:

в документации проектной организации —

в документации ГлавАПУ

— 544

ВСТУПИЛИ — гг. Дубок, Сыркин, Ежов

В процессе обсуждения градостроительным советом внесены следующие замечания и предложения:

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ

при главном архитекторе гор. Киева

протокол. № 544 (продолжение)

1. Одобрить научно-историческую инвентаризацию памятников архитектуры, территории и застройки г. Киева.
2. Подготовить обоснованный список зданий, предлагаемых для взятия на учет в качестве памятников истории, культуры и архитектуры.
3. Считать необходимым продолжить историко-культурные исследования территории и застройки города на втором этапе историко-культурной инвентаризации.
4. Учесть замечания экспертизы (см. экспертные заключения).

Постановили: I. Рекомендовать исполкому Киевского городского совета народных депутатов к утверждению технический (техно-рабочий) проект научно-историческую инвентаризацию памятников архитектуры, территории и застройки г. Киева.

II. Учесть замечания градостроительного совета.

III. Отметить отличное качество проделанной работы.

Срок действия настоящей выписки из протокола — 2 года до „ 6 “ марта 1937 г.

По истечении указанного срока проект подлежит перерегистрации в отделе экспертизы проектов и смет ГлавАПУ Киевского горисполкома.

Председатель
градостроительного Совета

Начальник отдела экспертизы
проектов и смет

Секретарь совета



(Е.И.Ежов)

(Л.И.Иванова)

(Л.И.Родионова)

МПП при КИНХ. Зак. №1359-3000

Дело № 544

ИСПОЛКОМ КИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Главное архитектурно-планировочное управление

(ГлаваПУ)

Заключение экспертного совета по научно-исторической инвентаризации памятников архитектуры, теории и застройки г.Киева 12 февраля 1985 г.

Экспертный совет ГлаваПУ по научно-исторической инвентаризации в составе: зав. ^{отд.} памятников ГлаваПУ Галисзевой М.П., зав. сектор. КиевНИИТИ, канд. арх. Килессо С.К., зам. нач. ГлаваПУ Коломийца В.Е. (председателя совета), гл. спец. тех. отдела ин-та Укрпроектреставрация Отченашко В.Ф., гл. арх. проектов ГУ "Киевпроект" Паскевича Ю.А., доцента КГХИ канд. арх. Скорая И.П., ст. науч. сотр. КиевНИИТИ, канд. арх. Трегубовой Т.А., ст. науч. сотр. КиевНИИТИ Тымановича Е.В., рассмотрел "Научно-историческую инвентаризацию памятников архитектуры, теории и застройки г.Киева" (I-й этап натурное обследование), выполненную авторским коллективом в следующем составе:

1. Научно-исследовательский институт теории, истории и перспективных проблем советской архитектуры в г.Киеве "КиевНИИТИ" в составе: рук. сектора истории архитектуры Ю.А.Нельговского, ст. науч. сотр. канд. арх. Т.А.Трегубовой, мл. сотр. В.В.Вечерского, Ю.Ю.Нельговского, Т.В.Скябицкой, ст. техн. А.В.Демкиной; рук. сектора научно-технических проблем архитектуры, доктора арх. В.Е.Ясневича, ст. науч. сотр. канд. арх. И.А.Правляченко, мл. н. сотр. А.Ю.Бирюковича, Н.Н.Кондель, арх. Е.И.Садоровой, ст. техн. В.В.Марголиной.

2. Научно-исследовательский сектор КГХИ в составе: зав. кафедрой, доктора арх., проф. Ю.А.Асеева, доктора искусств., проф. В.П.Самойловича, канд. арх. Л.Н.Грачевой, ст. преп. Авраменко Е.И., преп. И.В.Свястунна, лаборантов А.А.Прямы, В.Ю.Могилевского, Е.А.Бабичука, А.М.Барановского.

3. Институт Укрпроектреставрация в составе: гл. арх. проектов В.Ф.Отченашко, ст. арх. Е.Н.Лысенко, арх. Г.З.Винницкого, искусствоведа М.А.Кадомской.

4. Главное управление "Киевпроект" в составе: архитекторов арх. В.В.Тригорьевой, Е.Г.Гужавиной, Н.М.Демана, А.И.Кутового (гл. арх. проекта), Ю.А.Паскевича, Е.Л.Филиппова, техн. Н.И.Комаровской и Н.И.Ставиской.

Совет заслушал и обсудил доклад гл. арх. проекта т. Кутового А. И.

В процессе обсуждения работы членами Совета сделаны следующие замечания:

1. Рекомендовать ко взятию под охрану целые ансамбли, а не только отдельные элементы застройки (М. О. Брайчевский, Л. П. Скорик, Т. . . Трегубова, С. К. Килессо).

2. Считать целесообразной принятую авторами гибкую систему оценки объектов приспособления методики к каждому конкретному району города (Л. П. Скорик).

3. Внести в группу объектов, рекомендованных авторами различных разделов ко взятию под охрану следующие объекты:

3.1. Комплекс сооружений Октябрьской больницы (Л. П. Скорик)

3.2. Комплекс вспомогательных строений Суворовского училища (М. О. Брайчевского).

3.3. Жилые дома на территории КИМ (Л. П. Скорик).

3.4. Фрагмент жилой застройки на ул. Боткина (Л. П. Скорик).

3.5. Жилые дома по ул. Круглоуниверситетской (Л. П. Скорик).

4. Исключать из списков ценных фондовых объектов сооружения по Брест-Литовскому проспекту, 45 (Л. П. Скорик).

В результате обсуждения работы в целом и отдельных ее аспектов, экспертный совет пришел к следующему заключению

1. Представленная совету работа является важной и необходимой для решения вопросов реконструкции и модернизации исторически сложившихся районов г. Киева, в процессе реализации генплана 1935 г. и последующих градостроительных мероприятий.

2. Рекомендовать к рассмотрению градостроительным советом ГлавАНУ списка объектов, рекомендуемых под охрану с учетом замечаний, сделанных советом и списки объектов-элементов ценной застройки для утверждения. Выработать и утвердить статус зданий - элементов ценной застройки на основании предложений ин-та "Укр-проектреставрация". В этой связи необходимо выделить в качестве памятников градостроительства особо ценные зоны - Липки и Старо-клевскую часть.

3. Считать визуально обследованную территорию и застройку Киева законченным и отметить высокое качество выполненной работы.

4. Считать необходимым, на основании методики данной работы, продолжить углубленные историко-архитектурные исследования по

заказу Киевского горисполкома в соответствии с программой реконструктивных мероприятий исторически сложившихся районов Киева, по генеральному плану 1985 г.

5. Считать необходимым ежегодное выделение средств для ведения этой работы, назначив постоянным исполнителем специализированную группу.

6. Работу с учетом замечаний рекомендовать к рассмотрению на градостроительном совете Главарх и городской организации общества охраны памятников истории и культуры.

Председатель совета

В. Коломиец

Члены совета

М. Галисзева

С. Калессо

В. Отченашко

Ю. Паскевич

Л. Скоряк

Т. Трегубова

Е. Тыманович.

ЗАМЕЧАНИЯ

управления жилищного хозяйства к проекту решения ГИК
"Про затвердження переліку пам'ятників архітектури
місцевого значення".

В "Перечне памятников архитектуры местного значения":

Стр. 2.

- в разделе "Радянский район" жилой дом, ул.Ленина,38,
исключить и внести в раздел "Ленинский район";

- в разделе "Ленинский район" исключить дом по ул. Посты-
шева,3 и внести в раздел "Печерский район".

Стр. 5.

- в разделе "Зализный район" исключить дома по ул.
Ветрова,2I и I9 и внести в раздел "Ленинский район";

- в разделе "Московский район" исключить дома ул.Влади-
мирская,8I, ул. Красноармейская,32-а, 46 и внести в раздел
"Ленинский район".

И.О. Начальника управления
жилищного хозяйства исполко-
ма горсовета



Ю. Корнейченко